شركة رابكو للإستثمار ش.م.ع
رأس الخيمة – الإمـــارات العربية المتحدة
تقــرير مراجعة مـدقق الحسابات المستقل والبيانات
المـــــالية المرحلية الموجزة
لفـترة الستة أشهر المنتهـيـــة فـــي ٣٠ يونيو ٢٠٢٤
(غير مدققة)

شركة رابكو للإستثمار ش.م.ع
رأس الخيمة - الإمارات العربية المتحدة

جدول المحتويات

	الصفحات
معلومات عامة	١
تقرير مجلس الإدارة	٢-٣
تقرير مراجعة مدقق الحسابات المستقل حول البيانات المالية المرحلية الموجزة	٤
بيان المركز المالي المرحلي الموجز	٥
بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز	٦
بيان التغييرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز	٧
بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز	٨
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة	٩-٢٠

شركة رابكو للإستثمار ش.م.ع
رأس الخيمة - الإمارات العربية المتحدة

معلومات عامة

عنوان المكتب الرئيسي	:	الجزيرة الحمراء ص.ب: ٣٠٠١٩ رأس الخيمة الإمارات العربية المتحدة هاتف: ٤٤٧٧ ٢٤٣ ٧ ٩٧١+		
الموقع الإلكتروني	:	www.rakpoultry.com		
أعضاء مجلس الإدارة	:	الاسم	الجنسية	الوظيفة
		الشيخ محمد حميد عبد الله محمد القاسمي	الإمارات	رئيس مجلس الإدارة
		مبارك علي مبارك الشامسي	الإمارات	نائب رئيس مجلس الإدارة
		عبد الله خلفان محمد الشريقي المحرزي	الإمارات	عضو مجلس إدارة
		عائشة سيف أحمد الخنبولي الشحي	الإمارات	عضو مجلس إدارة
		محمد حسن محمد الشمسي العوضي	الإمارات	عضو مجلس إدارة
المدير العام	:	رامان جارج مهابير ساران جارج	الهند	
مدقق الحسابات	:	كرو ماك ص.ب: ٦٧٤٧ دبي - الإمارات العربية المتحدة		
البنوك	:	بنك أبوظبي التجاري بنك رأس الخيمة الوطني البنك التجاري الدولي بنك دبي الاسلامي بنك أبوظبي الأول		

رابكو للاستثمار ش.م.ع
رأس الخيمة - الإمارات العربية المتحدة
تقرير مجلس الإدارة

يسر أعضاء مجلس الإدارة تقديم تقريرهم والبيانات المالية المرحلية الموجزة للمراجعة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤.

التغيير في الاسم والنشاط والنظام الأساسي للشركة

بناءً على موافقة المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية المنعقد في ٢٥ أبريل ٢٠٢٣ ، حصلت الشركة على موافقة هيئة الأوراق المالية والسلع بتاريخ ٦ يونيو ٢٠٢٣ بشأن تعديل النظام الأساسي للشركة بما في ذلك اسم الشركة ونشاطاتها وبناءً عليه قام سوق أبو ظبي للأوراق المالية بتحديث الاسم الجديد للشركة في قائمة الأوراق المالية الخاصة بها الى "رابكو للإستثمار ش.م.ع " (المعروفة سابقاً بشركة رأس الخيمة للدواجن والعلف مساهمة عامة).

الأنشطة الرئيسية للشركة

الأنشطة الرئيسية للشركة هي الاستثمار وتأسيس وادارة المشاريع التجارية والمشاريع العقارية (بما في ذلك التطوير) والمشاريع الزراعية.

النتائج المالية

يلخص الجدول أدناه النتائج المالية لفترة الستة اشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ و٢٠٢٣ بالدرهم الإماراتي.

	فترة الستة أشهر المنتهية ٣٠ يونيو		فترة الثلاثة أشهر المنتهية ٣٠ يونيو	
	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣
	(غيرمدقق)	(غيرمدقق)	**(غيرمدقق)**	(غيرمدقق)
صافي الإيرادات	**٦,٥٧٦,٥٦١**	٩,٢٩٥,٨٠٣	**٦,٠٣٧,٨٢٦**	٦,٦٨٧,٧٩٤
صافي الربح للفترة	**٤,٥١٠,٣٦٩**	٨,١٦٧,٩٦٥	**٤,٦٩٧,٣٨١**	٦,١٥٧,٤٠٧
ربحية السهم الاساسية / المخففه	**٠,٠٤٧**	٠,٠٨٦	**٠,٠٤٩**	٠,٠٦٥

دور مجلس الإدارة

يتحمل مجلس الإدارة المسؤولية العامة لإدارة الشركة والإشراف عليها لتوفير قيمة مستدامة لحصص المساهمة من خلال التوجيه والإشراف على أعمال المجموعة. يقوم مجلس الإدارة بوضع استراتيجيات الشركة وسياساتها ومراقبة أداء أعمالها.

أحداث بعد نهاية الفترة

في رأي مجلس الإدارة أنه لا توجد معاملات أو أحداث هامة ذات طبيعة غير عادية، إيجابية كانت أم غير إيجابية، نشأت في المدة بين نهاية الفترة المالية وتاريخ هذا التقرير والتي من المحتمل أن تؤثر بصورة جوهرية على نتائج العمليات أو المركز المالي للشركة.

التوقعات والمخاطر

تراقب الشركة باستمرار تمويلها واستثماراتها في الأسهم والأوراق المالية ذات الدخل الثابت من أجل زيادة الايرادات. تتعرض الشركة وتتأثر بالتقلبات في السوق المالية التي تعمل بها. ومع ذلك، فإنه لدى الشركة أنظمة داخلية مختلفة لتقييم هذه المخاطر وبالتالي تقوم باتخاذ بالإجراءات اللازمة للتخفيف من تأثير هذه المخاطر.

رابكو للاستثمار ش.م.ع
رأس الخيمة - الإمارات العربية المتحدة
تقرير مجلس الإدارة (تتمة)

بيان مسؤوليات أعضاء مجلس الإدارة

تتطلب اللوائح المطبقة من أعضاء مجلس الإدارة إعداد البيانات المالية عن كل سنة مالية والتي تظهر بصورة عادلة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي للشركة وأدائها المالي عن السنة المنتهية في ذلك التاريخ.

تم إعداد البيانات المالية المرحلية الموجزة للفترة قيد المراجعة بالتوافق والامتثال للمتطلبات القانونية ذات العلاقة والقوانين الأخرى. يؤكد مجلس الإدارة بأنه تم اتخاذ العناية الكافية للمحافظة على البيانات المحاسبية السليمة والكافية والتي تفصح وبدقة مناسبة في أي وقت عن المركز المالي للشركة وتمكنهم من ضمان توافق البيانات المالية المرحلية الموجزة بمتطلبات القوانين المطبقة. يؤكد أعضاء مجلس الإدارة أيضًا أن السياسات المحاسبية وطرق الحساب المتبعة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة تتفق مع تلك المستخدمة في البيانات المالية المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ والتي تعد أحدث بيانات مالية مدققة متاحة وتعكس بشكل عادل المعاملات التي تمت خلال الفترة قيد المراجعة وتقدم بشكل معقول الأوضاع المالية للشركة ونتائج عملياتها.

تم اعتماد البيانات المالية المرحلية الموجزة من قبل مجلس الإدارة وتوقيعها بالإنابة عنه من قبل المخوّل لهم بالتوقيع:

الشيخ محمد حميد عبد الله محمد القاسمي
رئيس مجلس الإدارة

رامان جارج مهابير ساران جارج
المدير العام

١٦ يوليو ٢٠٢٤

Crowe Mak
كـرو مـاك
2104 & 2105, Level 21, The Prism
Business Bay, Sheikh Zayed Road
P O Box 6747, Dubai, UAE
T: +971 4 447 3951
uae@crowe.ae
www.crowe.ae

المرجع: بي إن/ايه٢٥٨٨/ يوليو ٢٠٢٤

تقرير مراجعة مدقق الحسابات المستقل حول البيانات المالية المرحلية الموجزة

إلى،
المساهمين
شركة رابكو للإستثمار ش.م.ع
ص.ب: ٣٠٠١٩
رأس الخيمة - الإمارات العربية المتحدة

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة البيانات المالية المرحلية الموجزة المرفقة لشركة رابكو للإستثمار ش.م.ع ("الشركة") والتي تتكون من بيان المركز المالي المرحلي الموجز كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ وبيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز وبيان التغييرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز وبيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ وملخص للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الملاحظات التوضيحية. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إعطاء استنتاج عن حول هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة بناءً على مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة البيانات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للشركة ". تتضمن مراجعة البيانات المالية المرحلية القيام بالإستعلام بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن المراجعة تقل في نطاقها بصورة جوهرية عن التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية لتدقيق الحسابات وبالتالي فإنها لاتمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن أن يبينها التدقيق. ولذا فإننا لا نبدي رأي تدقيق.

الاستنتاج

بناءً على مراجعتنا، فإنه لم يتبين لنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن البيانات المالية المرحلية الموجزة المرفقة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ لم يتم اعدادها من جميع النواحي الجوهرية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية".

لكرو ماك

كـرو مـاك
P.O.Box : 6747
DUBAI - UAE
CROWE MAK

K.Mahmood

خالد محمود شودري
شريك رئيسي
رقم التسجيل ٦٣٥
دبي، الامارات العربية المتحدة
١٦ يوليو ٢٠٢٤

شركة رايكو للإستثمار ش.م.ع
رأس الخيمة - الإمارات العربية المتحدة
بيان المركز المالي المرحلي الموجز لفترة الستة أشهر المنتهيـــة كما فـــي ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مدققة)
بالدرهم الإماراتي

	إيضاحات	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مدقق)
موجودات			
موجودات غير متداولة			
ممتلكات ومباني ومعدات	٤	٦,٥٣٩	٩,٥٠٥
عقارات استثمارية	٥	٨٢,٧٤٨,٠٠٠	٨٣,٣٣٣,٠٠٠
استثمارات في شركات زميلة	٦	٧١,٤٢٥,٢٧٦	٧٢,٠١٤,٣١٧
استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٧	١٤٤,١٩٤,٥١٨	١٦٠,٣٧٨,٥٦٩
موجودات مالية بالتكلفة المطفأة	٨	٢٩,٤٤٢,٤٦٩	٢٥,١١٣,٧٨٥
إجمالي الموجودات الغير متداولة		٣٢٧,٨١٦,٨٠٢	٣٤٠,٨٤٩,١٧٦
موجودات متداولة			
مستحقات من طرف ذي علاقة	٩	٧٣,٨٤٥	-
ذمم مدينة تجارية وأخرى	١١	١,٦١١,٠١٧	١,٤٠٩,١٦٢
استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	١٢	٢٣,٠٩٨,٥٧٨	١١,٠٠٩,٤٩٢
النقد والأرصدة البنكية	١٣	٣,٧١٧,٥٠٦	١٠,٧١٠,٧٥٨
إجمالي الموجودات المتداولة		٢٨,٥٠٠,٩٤٦	٢٣,١٢٩,٤١٢
إجمالي الموجودات		٣٥٦,٣١٧,٧٤٨	٣٦٣,٩٧٨,٥٨٨
حقوق الملكية والمطلوبات			
حقوق الملكية			
رأس المال	١٤	٩٥,٠٤٠,٠٠٠	٩٥,٠٤٠,٠٠٠
الاحتياطيات	١٥	١٢١,٧١٢,٣١٩	١٢١,٧١٢,٣١٩
التغييرات المتراكمة في القيمة العادلة للاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		٦١,٣٩٢,٩٠١	٧٦,٢٠٢,٠٤٩
أرباح مدورة		٦٩,٥٦٥,٦٧٩	٦٢,٥٢٤,٦٤٥
مجموع حقوق الملكية		٣٤٧,٧١٠,٨٩٩	٣٥٥,٤٧٩,٠١٣
مطلوبات غير متداولة			
مكافآت نهاية خدمة الموظفين	١٧	٣٧٤,٤١٥	٤٢٦,٦٣٠
إجمالي المطلوبات الغير متداولة		٣٧٤,٤١٥	٤٢٦,٦٣٠
مطلوبات متداولة			
مستحقات الى أطراف ذات علاقة	٩	٢١,٢١٢	-
ذمم دائنة تجارية وأخرى	١٨	٨,٢١١,٢٢٢	٨,٠٧٢,٩٤٥
اجمالي المطلوبات المتداولة		٨,٢٣٢,٤٣٤	٨,٠٧٢,٩٤٥
إجمالي المطلوبات		٨,٦٠٦,٨٤٩	٨,٤٩٩,٥٧٥
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات		٣٥٦,٣١٧,٧٤٨	٣٦٣,٩٧٨,٥٨٨

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة.
ورد تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة هذه البيانات المرحلية الموجزة في الصفحة ٤.

تم إعتماد البيانات المالية المرحلية الموجزة في الصفحات من ٥ إلى ٢٠ في ١٦ يوليو ٢٠٢٤ من قبل أعضاء مجلس الإدارة وتوقيعها بالإنابة عنهم من قبل:

الشيخ محمد حميد عبد الله محمد القاسمي
رئيس مجلس الإدارة

رامان جارج مهابير ساران جارج
المدير العام

شركة رابكو للإستثمار ش.م.ع
رأس الخيمة - الإمارات العربية المتحدة
بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤
(غير مدققة)
بالدرهم الإماراتي

	ايضاحات	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مدقق)	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ (غير مدقق)	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مدقق)	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ (غير مدقق)
الإيرادات					
دخل من الاستثمار	١٩	٨,٦٢٢,٢٣٥	٨,١١٧,٥٥٦	٧,٥٦٩,٧١١	٧,٢٩٧,٢٥٢
ارباح من بيع استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة		٢٥٥,٦٦٣	٦٩٨,٨٨٥	١٠٨,٩٢١	٤٩٨,٢٤٦
ارباح من بيع عقارات استثمارية		١٢٦,١٩٠	-	١,١٩٠	-
دخل آخر		٥٨٧,٦٨٠	٩٢,٣١٨	٥٥٤,٩١٦	٨٠,٤٧٣
الحصة من (الخسارة) / الربح من شركات زميلة - صافي		(٥٨٩,٠٤١)	٥٤١,٩٩٢	(٨١٧,٤٦٦)	(١,٠٣٣,٢٢٩)
(الخسارة) غير المحققة من استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	١٢	(٢,٤٢٦,١٦٦)	(١٥٤,٩٤٨)	(١,٣٧٩,٤٤٦)	(١٥٤,٩٤٨)
صافي الإيرادات		٦,٥٧٦,٥٦١	٩,٢٩٥,٨٠٣	٦,٠٣٧,٨٢٦	٦,٦٨٧,٧٩٤
مصاريف عمومية وإدارية		(١,٩٥٦,٢٤٧)	(١,١٠٠,٤٤٩)	(١,٢٣٨,٠٧٧)	(٥٢٠,٥٥٣)
تكاليف تمويل		(٢٣,١١٤)	(٢٧,٣٨٩)	(١٥,٥٣٧)	(٩,٨٣٤)
صافي الربح للفترة قبل الضريبة		٤,٥٩٧,٢٠٠	٨,١٦٧,٩٦٥	٤,٧٨٤,٢١٢	٦,١٥٧,٤٠٧
مصاريف الضريبة	٢١	(٨٦,٨٣١)	-	(٨٦,٨٣١)	-
صافي الربح للفترة		٤,٥١٠,٣٦٩	٨,١٦٧,٩٦٥	٤,٦٩٧,٣٨١	٦,١٥٧,٤٠٧
الدخل الشامل الآخر					
بنود لن يتم تصنيفها لاحقاً ضمن الربح أو الخسارة					
صافي الربح من بيع إستثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		٥١٥,٣٥٨	-	-	-
صافي التغير في القيمة العادلة للإستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		(١١,٨٩٣,٨٤١)	(١٤,٦٤٤,٧٩٠)	(٨,٤١٩,٣٤١)	٥,٥٤٠,٦١٦
		(١١,٣٧٨,٤٨٣)	(١٤,٦٤٤,٧٩٠)	(٨,٤١٩,٣٤١)	٥,٥٤٠,٦١٦
إجمالي (الخسارة) الشاملة		(٦,٨٦٨,١١٤)	(٦,٤٧٦,٨٢٥)	(٣,٧٢١,٩٦٠)	١١,٦٩٨,٠٢٣
الأرباح الأساسية و المخففه للسهم الواحد	١٦	٠,٠٤٧	٠,٠٨٦	٠,٠٤٩	٠,٠٦٥

تشكل الإيضاحات المرفقة جزء لايتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة.

ورد تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة هذه البيانات المرحلية الموجزة في الصفحة ٤.

شركة رابكو للإستثمار ش.م.ع
رأس الخيمة - الإمارات العربية المتحدة
بيان التغييرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز لفترة الستة أشهر المنتهيـــة فـــي ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ (غير مدققة)
بالدرهم الإماراتي

	رأس المال	الإحتياطات	التغييرات التراكمية في القيمة العادلة للاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	أرباح مدورة	مجموع حقوق المساهمين
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (مدقق)	٩٥,٠٤٠,٠٠٠	١٣٩,٥٦٨,٩٠٨	٩١,٢٥٦,٩٥٤	٢٥,٨٦٠,٠٤١	٣٥١,٧٢٥,٩٠٣
الربح للفترة	-	-	-	٨,١٦٧,٩٦٥	٨,١٦٧,٩٦٥
(الخسارة) الشاملة الأخرى	-	-	(١٤,٦٤٤,٧٩٠)	-	(١٤,٦٤٤,٧٩٠)
اجمالي (الخسارة) الشاملة للفترة	-	-	(١٤,٦٤٤,٧٩٠)	٨,١٦٧,٩٦٥	(٦,٤٧٦,٨٢٥)
تحويل عند بيع استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	(٢,٢٠١,١٨٨)	٢,٢٠١,١٨٨	-
تحويل احتياطي اختياري	-	(١٩,٥٤٧,٢٧٢)	-	١٩,٥٤٧,٢٧٢	-
مكافآت أعضاء مجلس الإدارة	-	-	-	(٣٠٠,٠٠٠)	(٣٠٠,٠٠٠)
الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ (غير مدقق)	**٩٥,٠٤٠,٠٠٠**	**١٢٠,٠٢١,٦٣٦**	**٧٤,٤١٠,٩٧٦**	**٥٥,٤٧٦,٤٦٦**	**٣٤٤,٩٤٩,٠٧٨**
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مدقق)	٩٥,٠٤٠,٠٠٠	١٢١,٧١٢,٣١٩	٧٦,٢٠٢,٠٤٩	٦٢,٥٢٤,٦٤٥	٣٥٥,٤٧٩,٠١٣
الربح للفترة	-	-	-	٤,٥١٠,٣٦٩	٤,٥١٠,٣٦٩
(الخسارة) / الدخل الشامل الآخر	-	-	(١١,٨٩٣,٨٤١)	٥١٥,٣٥٨	(١١,٣٧٨,٤٨٣)
اجمالي (الخسارة) / الدخل الشامل للفترة	-	-	(١١,٨٩٣,٨٤١)	٥,٠٢٥,٧٢٧	(٦,٨٦٨,١١٤)
تحويل عند بيع استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	(٢,٩١٥,٣٠٧)	٢,٩١٥,٣٠٧	-
مكافآت أعضاء مجلس الإدارة	-	-	-	(٩٠٠,٠٠٠)	(٩٠٠,٠٠٠)
الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مدقق)	**٩٥,٠٤٠,٠٠٠**	**١٢١,٧١٢,٣١٩**	**٦١,٣٩٢,٩٠١**	**٦٩,٥٦٥,٦٧٩**	**٣٤٧,٧١٠,٨٩٩**

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءً لايتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة.

ورد تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة هذه البيانات المرحلية الموجزة في الصفحة ٤.

شركة رابكو للإستثمار ش.م.ع
رأس الخيمة - الإمارات العربية المتحدة
بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز لفترة الستة أشهر المنتهيــة فــي ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مدققة)
بالدرهم الإماراتي

	فترة الستة أشهر المنتهيــة فــي ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مدقق)	فترة الستة أشهر المنتهيــة فــي ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ (غير مدقق)
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية		
صافي الربح للفترة قبل الضريبة	**٤,٥٩٧,٢٠٠**	٨,١٦٧,٩٦٥
تعديلات لـ:		
خسائر غير محققة من الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	**٢,٤٢٦,١٦٦**	١٥٤,٩٤٨
حصة الشركة من الخسارة / (الربح) في شركات زميلة	**٥٨٩,٠٤١**	(٥٤١,٩٩٢)
اهلاك ممتلكات ومباني ومعدات	**٢,٩٦٦**	٤٩,١٩٨
دخل من الفائدة	**(٨٨٩,١٢٦)**	(٣٧٧,٩٧١)
مخصص مكافآت نهاية خدمة الموظفين	**٢٤,٧٢١**	١٥,٠٨٨
تكاليف تمويل	**٢٣,١١٤**	٢٧,٣٨٩
ربح من بيع عقارات إستثمارية	**(١٢٦,١٩٠)**	-
دخل أرباح موزعة	**٦,٧٩٢,٤٢٤**	٦,٣٩٢,٨١٨
الربح من بيع إستثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال من خلال الربح أو الخسارة	**(٢٥٥,٦٦٣)**	(٦٩٨,٨٨٤)
الأرباح التشغيلية قبل التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية	**١٣,١٨٤,٦٥٣**	١٣,١٨٨,٥٥٩
(زيادة) / نقص في الموجودات المتداولة		
المخزون	**-**	٨,٨٠٧
ذمم مدينة تجارية وأخرى	**(٢٠١,٨٥٥)**	١,٠٩٨,٤٢٦
مستحق من طرف ذي علاقة	**(٧٣,٨٤٥)**	٢٥٨,٣١٠
الزيادة / (النقص) في المطلوبات المتداولة		
ذمم دائنة تجارية وأخرى	**٥١,٤٤٦**	(١٢,٠٤٤,٠١٣)
مستحق الى أطراف ذات علاقة	**٢١,٢١٢**	٤٠,٠٠٠
صافي النقد الناتج من العمليات التشغيلية	**١٢,٩٨١,٦١١**	٢,٥٥٠,٠٨٩
مكافآت نهاية خدمة الموظفين المدفوعة	**(٧٦,٩٣٦)**	(٤٧,٨٩٢)
تكاليف تمويل مدفوعة	**(٢٣,١١٤)**	(٢٧,٣٨٩)
صافي النقد الناتج من العمليات التشغيلية	**١٢,٨٨١,٥٦١**	٢,٤٧٤,٨٠٨
التدفقات النقدية من الانشطة الاستثمارية		
متحصلات من بيع استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	**٤,٨٠٥,٥٦٨**	٧,٩٧٥,١٠٥
شراء استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	**(١٦,٠٠٩,٣٧٣)**	(٦,٥٣١,١٧٤)
متحصلات بيع استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	**١,٧٤٩,٧٨٤**	٤,٥٢٥,٦٢٠
شراء موجودات مالية بالتكلفة المطفأة	**(٧,١٦٧,٢٧٤)**	(٥,٨٠٩,٥٢٥)
موجودات بالتكلفة المطفأة تم استحقاقها خلال الفترة	**٢,٩٢٢,٥٨٠**	-
دخل من الفائدة المستلمة	**٨٠٥,١٣٦**	٢٤٨,٩٣٨
الأرباح الموزعة المستلمة	**(٦,٧٩٢,٤٢٤)**	(٦,٣٩٢,٨١٨)
متحصلات من بيع عقارات إستثمارية	**٧١١,١٩٠**	-
صافي النقد (المستخدم في) الانشطة الاستثمارية	**(١٨,٩٧٤,٨١٣)**	(٥,٩٨٣,٨٥٤)
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية		
مكافآت أعضاء مجلس الإدارة مدفوعة	**(٩٠٠,٠٠٠)**	(٣٠٠,٠٠٠)
صافي النقد (المستخدم في) الأنشطة التمويلية	**(٩٠٠,٠٠٠)**	(٣٠٠,٠٠٠)
صافي (النقص) في النقد وما يعادله	**(٦,٩٩٣,٢٥٢)**	(٣,٨٠٩,٠٤٦)
النقد وما يعادله في بداية الفترة	**١٠,٧١٠,٧٥٨**	٤,٧٧١,٦٥٢
النقد وما يعادله في نهاية الفترة	**٣,٧١٧,٥٠٦**	٩٦٢,٦٠٦

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءً لايتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة.

ورد تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة هذه البيانات المرحلية الموجزة في الصفحة ٤.

١ الوضع القانوني وأنشطة الأعمال

١,١ **شركة رابكو للإستثمار ش.م.ع (المعروفة سابقًا باسم "رأس الخيمة للدواجن والعلف ش.م.ع")** ("الشركة") هي شركة ذات مساهمة عامة تأسست بموجب المرسوم الأميري رقم ٧٦/٨ لسنة ١٩٧٦ الصادر من قبل صاحب السمو حاكم رأس الخيمة. تم تأسيس الشركة في ١١ مارس ١٩٧٨ بموجب الرخصة التجارية الحالية رقم ٣٠٢ صادرة من قبل دائرة التنمية الإقتصادية لحكومة رأس الخيمة. يتم تداول أسهم الشركة بسوق أبوظبي للأوراق المالية.
وافق المساهمون في اجتماع الجمعية العمومية السنوي المنعقد بتاريخ ٢٥ أبريل ٢٠٢٣ على تغيير اسم الشركة من شركة "رأس الخيمة للدواجن والعلف ش.م.ع" إلى شركة "رابكو للإستثمار ش.م.ع" وعلى تعديل النظام الأساسي للشركة. تم تغيير الاسم اعتبارًا من ٦ يونيو ٢٠٢٣.

١,٢ الأنشطة الرئيسية للشركة هي الاستثمار وتأسيس وادارة المشاريع التجارية والمشاريع العقارية (بما في ذلك التطوير) والمشاريع الزراعية.

١,٣ عنوان المكتب المسجل للشركة هو في الجزيرة الحمراء ص.ب: ٣٠٠١٩، رأس الخيمة، الإمارات العربية المتحدة.

١,٤ تقع الإدارة والرقابة على عاتق السيد/ رامان جارج مهابير ساران جارج، المدير العام، هندي الجنسية، تحت إشراف مجلس إدارة الشركة.

١,٥ تتضمن هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة النتائج التشغيلية للرخصة الصناعية للشركة رقم ٣٠٢.

٢ أساس الإعداد

تم إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة طبقا للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ " التقارير المالية المرحلية" وتم عرضها بدرهم الإمارات العربية المتحدة وهي العملة التشغيلية للشركة.

تم إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة وفقا لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء العقارات الاستثمارية والأدوات المالية التي تم قياسها بالقيمة العادلة.

إن السياسات المحاسبية وطرق الإحتساب التي تم تبنيها في إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة تتوافق مع تلك المستخدمة في البيانات المالية المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

جميع نواحي أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية تتوافق مع تلك التي تم الإفصاح عنها في البيانات المالية المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة لا تشمل جميع البيانات المطلوبة للقوائم المالية السنوية الكاملة ويجب أن تقرأ بالإقتران مع البيانات المالية المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

ليس من الضروري أن تشير النتيجة الموجزة لفترة الستة أشهر المنتهيـــة فـــي ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ للنتيجة التي قد تكون متوقعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤.

إن إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة يتطلب من الإدارة القيام بوضع الأحكام والتقديرات والافتراضات التي قد تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية وكذلك على القيم التي تم التقرير عنها للموجودات والمطلوبات والإيرادات والنفقات. وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

٢ أساس الإعداد (تتمة)

في إعداد هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة، كانت الأحكام الهامة التي وضعتها الإدارة لتطبيق السياسات المحاسبية والمصادر الرئيسية للتقديرات الغير مؤكدة هي نفس التقديرات والمصادر المطبقة على البيانات المالية المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

تطبيق قانون ضريبة الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة وتطبيق المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٢ – ضرائب الدخل

أصدرت وزارة المالية في دولة الإمارات العربية المتحدة في ٩ ديسمبر ٢٠٢٢ مرسوما بقانون اتحادي رقم ٤٧ لسنة ٢٠٢٢ بشأن الضريبة على الشركات والأعمال ("القانون") لفرض نظام ضريبة الشركات الاتحادي في دولة الإمارات العربية المتحدة. علاوة على ذلك في ١٦ يناير ٢٠٢٣، نشر مجلس الوزراء قرارا بتحديد الحد الأدنى للدخل الخاضع للضريبة بقيمة ٣٧٥,٠٠٠ درهم حيث تخضع المنشآت التي يتجاوز دخلها هذا الحد لمعدل ضريبة الشركات بواقع ٩٪. سيصبح نظام ضريبة الشركات ساري المفعول للفترات المحاسبية التي تبدأ في أو بعد ١ يونيو ٢٠٢٣.

نظراً لأن السنة المالية للشركة تنتهي في ٣١ ديسمبر، ستكون الفترة الضريبية الأولى من ١ يناير ٢٠٢٤ الى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، وسيتم تقديم أول إقرار ضريبي في أو قبل ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥.

سيخضع دخل الشركة الخاضع للضريبة في نطاق أغراض نظام ضريبة الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة لمعدل ضريبة شركات بنسبة ٩٪. يحتسب رسم ضريبة الدخل الحالي على أساس القوانين الضريبية السائدة أو التي تكون سائدة في تاريخ الميزانية العمومية، حيث تحقق لشركة دخلاً خاضعاً للضريبة. تقوم الإدارة بشكل دوري بتقييم المراكز المتعلقة بعوائد الضريبة بخصوص الأوضاع التي تكون فيها التشريعات الضريبية المطبقة خاضعة للتفسير.وتقوم الإدارة كذلك بوضع مخصصات عندما يكون ذلك مناسباً على أساس المبالغ المتوقع تسويتها مع هيئات الضرائب.

يتم معالجة الضرائب المؤجلة محاسبيا. باستخدام طريقة بند الموجودات وبند المطلوبات. يتم تثبيت موجودات ومطلوبات الضريبة المؤجلة عن كامل نتائج الآثار الضريبية لكافة الفروق المؤقتة بين القيم الدفترية بالبيانات المالية الخاصة بالموجودات والمطلوبات الحالية وبين الأوعية الضريبية المقابلة. ومع ذلك، يقتصر تثبيت موجودات الضريبة المؤجلة على الحد الذي يكون من المرجح توفر أرباح كافية خاضعة للضريبة والتي يمكن استخدام الفروقات المؤقتة المستقطعة مقابلها. يتم قياس موجودات ومطلوبات الضريبة المؤجلة باستخدام النسب الضريبية المتوقع تطبيقها على الفترة التي يتوقع فيها تحقيق بند الموجودات أو سداد بند المطلوبات.

وفقاً لتقييم الشركة، لا يوجد أي تأثير ضريبي مؤجل على قانون ضريبة الشركات في البيانات المالية الموجزة المرحلية للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤، ومع ذلك، ستواصل الشركة متابعة صدور القرارات اللاحقة والتوجيهات ذات العلاقة، وكذلك مواصلة مراجعتها الأكثر تفصيلاً لأمور المالية، لمراعاة أي تغييرات في المركز المالي في تواريخ التقارير اللاحقة.

٣ السياسات المحاسبية الهامة

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد البيانات المالية المرحلية الموجزة تتوافق مع تلك المستخدمة في إعداد البيانات المالية السنوية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣. تسري بعض التعديلات على المعايير المحاسبية والتحسينات السنوية، كما هو مبين في أحدث البيانات المالية السنوية للشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، المطبقة على الشركة ولكن ليس لها تأثير مادي على هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة.

٣,١ الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات الغير مؤكدة

تقييم الاستثمارات الغير مسعرة

عادةً ما يستند تقييم استثمارات الأسهم غير المدرجة على أحد الخيارات التالية:

- القيمة العادلة الحالية لأداة أخرى مماثلة بصورة كبيرة.
- التدفقات النقدية المتوقعة التي تم صرفها مقدماً بالسعر الحالي المطبق للأصناف بنفس الشروط وخصائص المخاطر; أو
- نماذج تقييم أخرى.

تحديد التدفقات النقدية وعوامل الصرف المقدم لاستثمارات حقوق الملكية الغير محددة القيمة تتطلب تقديرات هامة. تقوم الشركة بمعايرة تقنيات التقييم بانتظام واختبار صلاحيتها باستخدام إما الثمن من معاملات السوق الحالي لنفس الأداة أو من بيانات السوق الأخرى المتاحة.

٤ ممتلكات ومباني ومعدات

خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤، بلغت الإضافات للممتلكات والمباني والمعدات مبلغ صفر درهم إماراتي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: صفر درهم إماراتي) وبلغ استبعاد الممتلكات والمباني والمعدات مبلغ صفر درهم إماراتي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٢٥,٦٨٣,٦٦٠ درهم إماراتي)، وبلغ الإهلاك ٢,٩٦٦ درهم إماراتي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٩٩,٢١٣ درهم إماراتي).

جميع الممتلكات والمباني والمعدات تقع في دولة الإمارات العربية المتحدة.

٥ عقارات استثمارية

	٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
	(غير مدقق)	(مدقق)
قطع أراضي	**٥١,٦٣٢,٥٠٠**	٥٢,٢١٧,٥٠٠
مباني	**٣١,١١٥,٥٠٠**	٣١,١١٥,٥٠٠
	٨٢,٧٤٨,٠٠٠	٨٣,٣٣٣,٠٠٠
التحركات خلال الفترة / السنة هي كما يلي:		
الرصيد في بداية الفترة / السنة	**٨٣,٣٣٣,٠٠٠**	٨٧,٣٧٠,٠٠٠
البيع خلال الفترة / السنة	**(٥٨٥,٠٠٠)**	(٤,٠٥٠,٠٠٠)
أرباح إعادة تقييم العقارات الاستثمارية	**-**	١٣,٠٠٠
الرصيد في نهاية الفترة / السنة	**٨٢,٧٤٨,٠٠٠**	٨٣,٣٣٣,٠٠٠

تتكون العقارات الاستثمارية من القيمة العادلة لقطع الأراضي والمباني الواقعة في الامارات العربية المتحدة. تظهر الاستثمارات العقارية بالقيمة العادلة بناءً على تقييم أجراه مقيم خارجي مستقل في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

تعتقد الإدارة أن القيمة العادلة لم تتغير ماديًا خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ وبالتالي لم تتم إعادة التقييم.

٦ استثمارات في شركات زميلة

	النسبة المئوية للملكية		**٣٠ يونيو ٢٠٢٤**	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
	٢٠٢٤	٢٠٢٣	**(غير مدقق)**	(مدقق)
شركة رأس الخيمة للتغليف المحدودة ذ.م.م	**٥٠,٠٠٪**	٥٠,٠٠٪	**٥,٣٣٧,٥٠٨**	٦,٢٠٢,٥٩٠
راك ايه ام آي هوتيل ش.م.ح - ذ.م.م	**٢٧,٧٥٪**	٢٧,٧٥٪	**٦٦,٠٨٧,٧٦٨**	٦٥,٨١١,٧٢٧
			٧١,٤٢٥,٢٧٦	٧٢,٠١٤,٣١٧

النشاط الرئيسي لشركة رأس الخيمة للتغليف المحدودة (ذ.م.م) هو تصنيع صناديق كرتون وحاويات وتجارة الأوراق بالجملة.

النشاط الرئيسي لشركة راك ايه ام آي هوتيل ش.م.ح - ذ.م.م هو تطوير وبناء العقارات وإدارة الفنادق.

البيانات المالية الملخصة للشركة الزميلة تمت إحتسابها بإستخدام طريقة حقوق الملكية، كما يلي:

التحركات في الاستثمارات في الشركات الزميلة هي كما يلي:

البيانات المالية لشركات زميلة - شركة رأس الخيمة للتغليف المحدودة ذ.م.م الإمارات العربية المتحدة

	٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
	(غير مدقق)	(مدقق)
الرصيد في بداية الفترة / السنة	**٦,٢٠٢,٥٩٠**	٦,١٨٧,٧٠٥
حصة الشركة من الربح / (الخسارة) للفترة / السنة	**(٨٣١,٣٥٧)**	١٤,٨٨٥
التحركات الأخرى	**(٣٣,٧٢٥)**	-
الرصيد في نهاية الفترة / السنة	**٥,٣٣٧,٥٠٨**	٦,٢٠٢,٥٩٠

٦ استثمارات في شركات زميلة (تتمة)

البيانات المالية لشركات زميلة - شركة رأس الخيمة للتغليف المحدودة ذ.م.م، الإمارات العربية المتحدة (تتمة)

يمثل ملخص البيانات المالية أدناه لشركة رأس الخيمة للتغليف المحدودة ش.م.م. المبالغ المبينة في بياناتها المالية المعدة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مدقق)
موجودات متداولة	**١٦,٠١٧,٧٢٢**	١٧,٩٨٨,٢٧٢
موجودات غير متداولة	**٩,٥٣٤,٥٢٤**	١٠,٥٤٩,١٩٦
مجموع الموجودات	**٢٥,٥٥٢,٢٤٦**	٢٨,٥٣٧,٤٦٨
مطلوبات متداولة	**١٤,٤٣٥,٥١٧**	١٠,٥٤٩,٣٦٦
مطلوبات غير متداولة	**٤٤١,٧١٣**	٥,٥٨٢,٩٢٢
مجموع المطلوبات	**١٤,٨٧٧,٢٣٠**	١٦,١٣٢,٢٨٨
صافي الموجودات	**١٠,٦٧٥,٠١٦**	١٢,٤٠٥,١٨٠
نسبة الملكية للشركة في الشركة الزميلة	**٥٠٪**	٥٠٪
القيمة الدفترية لحصة الشركة في الشركة الزميلة	**٥,٣٣٧,٥٠٨**	٦,٢٠٢,٥٩٠

	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مدققة)	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ (غير مدققة)	**فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مدققة)**	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ (غير مدققة)
الإيرادات للفترة	**١٤,١١٠,١١٤**	١٥,٦٠١,٤٦٨	**٥,٧٠٦,٥٦٤**	٧,٥٦٥,٩٣٤
الربح / (الخسارة) للفترة	**(١,٦٦٢,٧١٤)**	٢٣٩,٧١٦	**(١,٣٤٠,٦٩٣)**	٩,٥٥١
نسبة ملكية الشركة في الشركة الزميلة	**٥٠,٠٠٪**	٥٠,٠٠٪	**٥٠,٠٠٪**	٥٠,٠٠٪
الحصة من صافي (الخسارة) للشركة الزميلة للفترة	**(٨٣١,٣٥٧)**	١١٩,٨٥٨	**(٦٧٠,٣٤٦)**	٤,٧٧٦

البيانات المالية لشركة زميلة - راك ايه ام آي هوتيل ش.م.ح - ذ.م.م

	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مدققة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مدقق)
الرصيد في بداية الفترة / السنة	**٦٥,٨١١,٧٢٧**	٦٥,٦٢٥,٦٠٥
حصة الشركة من (الخسارة) للفترة / السنة	**٤٧٣,٥٨٥**	(١,٦٢٠,٨٢٢)
تحركات أخرى	**(١٩٧,٥٤٤)**	١,٨٠٦,٩٤٤
الرصيد في نهاية الفترة / السنة	**٦٦,٠٨٧,٧٦٨**	٦٥,٨١١,٧٢٧

٦ استثمارات في شركات زميلة (تتمة)

البيانات المالية لشركة زميلة - راك ايه ام آي هوتيل ش.م.ح - ذ.م. م (تتمة)

	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مدقق)
موجودات متداولة	٥١,٢١٢,٦٠٨	٥٠,٨٧٥,٦٥٨
موجودات غير متداولة	٤٩٨,٣٣٧,٣١٢	٥٠٧,٠٧٩,٧٦٣
مجموع الموجودات	٥٤٩,٥٤٩,٩٢٠	٥٥٧,٩٥٥,٤٢١
مطلوبات متداولة	١٧,٧٧٦,٣٣٨	٢٥,٢٣٦,٦٣٨
مطلوبات غير متداولة	٢٩٣,٦١٩,٤٦٤	٢٩٥,٥٥٩,٤٠٦
مجموع المطلوبات	٣١١,٣٩٥,٨٠٢	٣٢٠,٧٩٦,٠٤٤
صافي الموجودات	٢٣٨,١٥٤,١١٨	٢٣٧,١٥٩,٣٧٧
نسبة الملكية للشركة في الشركة الزميلة	٢٧,٧٥٪	٢٧,٧٥٪
القيمة الدفترية لحصة الشركة في الشركة الزميلة	٦٦,٠٨٧,٧٦٨	٦٥,٨١١,٧٢٧

	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مدقق)	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ (غير مدقق)	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مدقق)	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ (غير مدقق)
الإيرادات للفترة	٦٥,٥٣٣,١٨٠	٥٧,١٢٢,٥٠٦	٣٣,٩٠٢,٥٦٥	٢٩,١٦٣,٦٨٢
(الخسارة) للفترة	١,٧٠٦,٦١٣	(٤,٩٩٠,٣٠٦)	٢,١١٥,٢٤٤	(٣,٧٤٠,٥٥٩)
نسبة ملكية الشركة في الشركة الزميلة	٢٧,٧٥٪	٢٧,٧٥٪	٢٧,٧٥٪	٢٧,٧٥٪
الحصة في صافي (الخسارة) للشركة الزميلة للفترة	٤٧٣,٥٨٥	(١,٣٨٤,٨٠٩)	٥٨٦,٩٨٠	(١,٠٣٨,٠٠٥)

٧ استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مدقق)
استثمارات مدرجة	٨٦,٥٩٢,٥١٨	١٠٢,٧٧٦,٥٦٩
استثمارات غير مدرجة	٥٧,٦٠٢,٠٠٠	٥٧,٦٠٢,٠٠٠
	١٤٤,١٩٤,٥١٨	١٦٠,٣٧٨,٥٦٩

لم تتغير قيمة الاستثمارات غير المدرجة أعلاه من ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

التحركات في الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر هي كما يلي:

الرصيد في بداية الفترة / السنة	١٦٠,٣٧٨,٥٦٩	١٨١,٢٠٧,٣٨٨
المباع خلال الفترة / السنة	(٤,٢٩٠,٢١٠)	(٧,٩٧٥,١٠٣)
التغييرات في القيمة العادلة خلال الفترة / السنة	(١١,٨٩٣,٨٤١)	(١٢,٨٥٣,٧١٦)
الرصيد في نهاية الفترة / السنة	١٤٤,١٩٤,٥١٨	١٦٠,٣٧٨,٥٦٩

تم عرض التغييرات التراكمية في القيمة العادلة للاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بمبلغ ٦١,٣٩٢,٩٠١ درهم إماراتي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: ٧٦,٢٠٢,٠٤٩ درهم إماراتي) ضمن حقوق الملكية.

٨ موجودات مالية بالتكلفة المطفأة

	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مدقق)
تحركات الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة هي كما يلي:		
الرصيد في بداية الفترة / السنة	**٢٥,١١٣,٧٨٥**	٢٦,٦٦٣,٩٧٠
شراء خلال الفترة / السنة	**٧,١٦٧,٢٧٤**	٥,٧٨٥,٥٧٢
مستحق خلال الفترة / السنة	**(٢,٩٢٢,٥٨٠)**	-
المباع خلال الفترة / السنة	**-**	(٧,٢٦٧,٦٩٥)
الفوائد المستحقة خلال الفترة / السنة	**٩١٩,٣٣٨**	١,٧٩٣,٠٢٧
الفوائد المستلمة خلال الفترة / السنة	**(٨٣٥,٣٤٨)**	(١,٨٦١,٠٨٩)
الرصيد في نهاية الفترة / السنة	**٢٩,٤٤٢,٤٦٩**	٢٥,١١٣,٧٨٥

التوزيع الجغرافي للموجودات المالية هو كما يلي:

في الإمارات العربية المتحدة	**٢٩,٤٤٢,٤٦٩**	٢٥,١١٣,٧٨٥

النوع	تاريخ الاستحقاق	النسبة المئوية %	القيمة الإسمية بالدرهم الإماراتي	القيمة الإسمية دولار أمريكي
		٣٠ يونيو ٢٠٢٤		
صكوك				
صكوك بنك دبي الإسلامي	١٩ مايو ٢٠٢٦	٦,٢٥٪	١١,٠١٩,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠
صكوك دار الأركان	٢٦ فبراير ٢٠٢٧	٨,٥٠٪	٣,٠٣٠,٢٢٥	٨٢٥,٠٠٠
سندات				
سندات جمهورية مصر العربية	١٦ فبراير ٢٠٢٦	٣,٨٨٪	٧٣٤,٦٠٠	٢٠٠,٠٠٠
سندات مملكة البحرين	٢٠ سبتمبر ٢٠٤٧	٧,٥٠٪	١,٥٢٤,٢٩٥	٤١٥,٠٠٠
سندات مملكة البحرين	٢٠ سبتمبر ٢٠٤٧	٧,٥٠٪	٧٧١,٣٣٠	٢١٠,٠٠٠
سندات مملكة البحرين	٢٠ سبتمبر ٢٠٤٧	٧,٥٠٪	٧٣٤,٦٠٠	٢٠٠,٠٠٠
سندات دتش بنك	١٠ فبراير ٢٠٣٤	٧,٠٠٪	٧٧١,٣٣٠	٢١٠,٠٠٠
سندات بنك المشرق	٠٧ يوليو ٢٠٢٧	٨,٥٠٪	١,٩٢٨,٣٢٥	٥٢٥,٠٠٠
سندات بنك المشرق	٠٧ يوليو ٢٠٢٧	٨,٥٠٪	١,٨٣٦,٥٠٠	٥٠٠,٠٠٠
بنك ستاندرد تشارترد	قابلة للإسترداد عند الطلب	٧,٧٥٪	٧٣٤,٦٠٠	٢٠٠,٠٠٠
بنك ستاندرد تشارترد	قابلة للإسترداد عند الطلب	٧,٧٥٪	١,٠١٠,٠٧٥	٢٧٥,٠٠٠
بنك ستاندرد تشارترد	قابلة للإسترداد عند الطلب	٧,٨٨%	٧٣٤,٦٠٠	٢٠٠,٠٠٠
بنك ستاندرد تشارترد	قابلة للإسترداد عند الطلب	٤,٣٠٪	٨٥٩,٤٨٢	٢٣٤,٠٠٠
بنك ستاندرد تشارترد	قابلة للإسترداد عند الطلب	٤,٣٠٪	٨٦٦,٨٢٨	٢٣٦,٠٠٠
سندات مصرف باريس الوطني بارييباس	قابلة للإسترداد عند الطلب	٥,١٣٪	٨٠٠,٧١٤	٢١٨,٠٠٠
سندات مصرف باريس الوطني بارييباس	قابلة للإسترداد عند الطلب	٤,٥٠٪	٨٧٤,١٧٤	٢٣٨,٠٠٠
سندات مصرف باريس الوطني بارييباس	قابلة للإسترداد عند الطلب	٤,٥٠٪	٨٧٤,١٧٤	٢٣٨,٠٠٠
سندات سوسيتيه جنرال	قابلة للإسترداد عند الطلب	٤,٧٥٪	٧٩٣,٣٦٨	٢١٦,٠٠٠

٩ معاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تدخل الشركة في معاملات مع شركات أخرى والتي تندرج ضمن تعريف الطرف ذات العلاقة كما هو متضمنا في معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٤ "الإفصاح عن أطراف ذات علاقة". وتشمل الأطراف ذات العلاقة شركات تحت الملكية المشتركة و/أو الإدارة والإشراف المشترك وشركائهم وموظفي الإدارة الرئيسيين.

أ) مستحقات من طرف ذي علاقة

	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مدقق)
فالكون للاستثمارات ذ.م.م، مساهم، الإمارات العربية المتحدة.	**٧٣,٨٤٥**	-
	٧٣,٨٤٥	-

ب) مستحقات الى أطراف ذات علاقة

تحت إدارة مشتركة		
الحمراء للتطوير العقاري ذ.م.م، الإمارات العربية المتحدة.	**١٤,٠٧٠**	-
مساهم		
مجموعة الحمراء ذ.م.م، الإمارات العربية المتحدة.	**٧,١٤٢**	
	٢١,٢١٢	-

ج) معاملات مع الأطراف ذات العلاقة

	فترة الستة أشهر المنتهية فـــي ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مدقق)	فترة الستة أشهر المنتهية فـــي ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ (غير مدقق)	**فترة الثلاثة أشهر المنتهيـــة فـــي ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مدقق)**	فترة الثلاثة أشهر المنتهيـــة فـــي ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ (غير مدقق)
إيرادات الفوائد	-	٢٦١,٨١٠	-	١٣٠,٩٠٥

د) تعويضات موظفي الإدارة الرئيسيين

تعويضات موظفي الإدارة الرئيسيين هي كما يلي:

مكافآة أعضاء مجلس الإدارة	٩٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	٩٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠
الرسوم الإدارية	٢٠٠,٠٠٠	-	٢٠٠,٠٠٠	-

١٠ المخزون

	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مدقق)
قطع غيار وأخرى	-	-
خصم: مخصص المخزون بطيء الحركة	-	-
	-	-

حركة مخصص المخزون بطيء الحركة كما في تاريخ التقرير هي كما يلي:

الرصيد في بداية الفترة / السنة	-	٣,٦١٦,٤٥٠
المحمل خلال الفترة / السنة	-	٨,٨٠٧
عكس خلال الفترة / السنة	-	(٣,٦٢٥,٢٥٧)
الرصيد في نهاية الفترة / السنة	-	-

١١ ذمم مدينة تجارية وأخرى

	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مدقق)
ذمم مدينة تجارية	١,٥٧٨,٣٧٢	١,٦٣٧,٤٤٠
خصم: مخصص خسائر الائتمان المتوقعة	(٧٦١,٩٩٤)	(٧٦١,٩٩٤)
	٨١٦,٣٧٨	٨٧٥,٤٤٦
الدفعات المسبقة	٢٠٦,١٤٢	٣٦,٨٥٠
وديعة هامشية مقابل ضمان بنكي	٢٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠
ودائع مستردة	١٧٢,٧٧٤	٢٣٥,٧٧٤
ذمم مدينة أخرى	٢١٥,٧٢٣	٦١,٠٩٢
	١,٦١١,٠١٧	١,٤٠٩,١٦٢

١٢ استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

الاستثمارات المتداولة	٢٣,٠٩٨,٥٧٨	١١,٠٠٩,٤٩٢
	٢٣,٠٩٨,٥٧٨	١١,٠٠٩,٤٩٢

حركة الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة خلال الفترة هي كما يلي:

الرصيد في بداية الفترة / السنة	١١,٠٠٩,٤٩٢	-
الإضافات خلال الفترة / السنة	١٦,٠٠٩,٣٧٣	١٨,٨٤١,١٩٥
استبعادات خلال الفترة / السنة	(١,٤٩٤,١٢١)	(٧,٠٤١,٤١٣)
التغير في القيمة العادلة خلال الفترة / السنة	(٢,٤٢٦,١٦٦)	(٧٩٠,٢٩٠)
الرصيد في نهاية الفترة / السنة	٢٣,٠٩٨,٥٧٨	١١,٠٠٩,٤٩٢

١٣ النقد والأرصدة البنكية

النقد في البنك		
حسابات جارية	١,٢٠٩,٣٤٦	١,٧٢٣,٥٤٧
ودائع تحت الطلب	١,١٠٨,١٦٠	١,٩٨٧,٢١١
وديعة ثابتة قصيرة الأجل	١,٤٠٠,٠٠٠	٧,٠٠٠,٠٠٠
	٣,٧١٧,٥٠٦	١٠,٧١٠,٧٥٨

١٤ رأس المال

رأس المال الصادر والمصرح به والمدفوع بالكامل:		
٩٥,٠٤٠,٠٠٠ حصة قيمة كل منها ١ درهم إماراتي		
(٢٠٢٣ : ٩٥,٠٤٠,٠٠٠ حصة قيمة كل منها ١ درهم)	٩٥,٠٤٠,٠٠٠	٩٥,٠٤٠,٠٠٠

١٥ الاحتياطيات

الرصيد في بداية الفترة / السنة	١٢١,٧١٢,٣١٩	١٣٩,٥٦٨,٩٠٨
المحول إلى الأرباح المحتجزة	-	(١٩,٥٤٧,٢٧١)
المحول إلى الإحتياطي القانوني	-	١,٦٩٠,٦٨٢
الرصيد في نهاية الفترة / السنة	١٢١,٧١٢,٣١٩	١٢١,٧١٢,٣١٩

في اجتماع الجمعية العمومية الذي عقد في ٢٥ أبريل ٢٠٢٣، وافق المساهمون على تحويل مخزون الاحتياطي الاختياري البالغ قيمته ١٩,٥٤٧,٢٧١ درهم إماراتي إلى الأرباح مدورة لتوزيعها على المساهمين في المستقبل، رهناً بالموافقات ذات الصلة.

١٦ الأرباح الأساسية للسهم الواحد

	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠يونيو ٢٠٢٤ (غير مدقق)	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠يونيو ٢٠٢٣ (غير مدقق)	**فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مدقق)**	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ (غير مدقق)
الربح للفترة	**٤,٥١٠,٣٦٩**	٨,١٦٧,٩٦٥	**٤,٦٩٧,٣٨١**	٦,١٥٧,٤٠٧
المتوسط المرجح لعدد الأسهم	**٩٥,٠٤٠,٠٠٠**	٩٥,٠٤٠,٠٠٠	**٩٥,٠٤٠,٠٠٠**	٩٥,٠٤٠,٠٠٠
الأرباح الأساسية للسهم الواحد	**٠,٠٤٧**	٠,٠٨٦	**٠,٠٤٩**	٠,٠٦٥

١٧ مكافآت نهاية خدمة الموظفين

	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مدقق)
الرصيد في بداية الفترة / السنة	**٤٢٦,٦٣٠**	٤٣٩,٩٣٣
إضافة: المحمل للفترة / السنة	**٢٤,٧٢١**	٣٤,٥٨٧
خصم: المدفوع خلال الفترة / السنة	**(٧٦,٩٣٦)**	(٤٧,٨٩٠)
الرصيد في نهاية الفترة / السنة	**٣٧٤,٤١٥**	٤٢٦,٦٣٠

١٨ ذمم دائنة تجارية وأخرى

	٢٠١,٨٩٧	١٨٥,٥٤٠
ذمم تجارية دائنة	**٦,٣٠٣,٠٠٠**	٦,٣٠٣,٠٠٠
الدفعات المسبقة المستلمة	**١,١١٩,٦٦٦**	١,١١٠,٢٠٧
مصاريف مستحقة وذمم دائنة أخرى	**٤٥٠,٠٠٠**	-
مخصص مكافأة أعضاء مجلس الإدارة	**١٣٢,٢٦٠**	١٦٢,٣٧٦
إيرادات غير محققة	**٤,٣٩٩**	٣١١,٨٢٢
ضريبة القيمة المضافة مستحقة السداد – صافي	**٨,٢١١,٢٢٢**	٨,٠٧٢,٩٤٥

١٩ دخل الإستثمار

	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠يونيو ٢٠٢٤ (غير مدقق)	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠يونيو ٢٠٢٣ (غير مدقق)	**فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مدقق)**	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ (غير مدقق)
توزيعات الارباح	**٦,٧٩٢,٤٢٤**	٦,٣٩٢,٨١٨	**٦,٧٢٥,٣٦٣**	٦,٣٩٢,٨١٨
دخل الفائدة	**٨٨٩,١٢٦**	٩١٥,٨٩١	**٤٦٤,٩٧٠**	٤٩٨,٨١١
دخل الإيجار من العقارات الاستثمارية	**٧١٧,٩٨٣**	٨٠٨,٨٤٧	**٣٥١,١٧٦**	٤٠٥,٦٢٣
الربح من استحقاق الاستثمارات بالتكلفة المطفأة	**٢٢٢,٧٠٢**	-	**٢٨,٢٠٢**	-
	٨,٦٢٢,٢٣٥	٨,١١٧,٥٥٦	**٧,٥٦٩,٧١١**	٧,٢٩٧,٢٥٢

٢٠ مصاريف عمومية وإدارية

	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠يونيو ٢٠٢٤ (غير مدقق)	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠يونيو ٢٠٢٣ (غير مدقق)	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مدقق)	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ (غير مدقق)
الرواتب والمزايا المتعلقة به	٦٢٢,٩٣٨	٤١١,٩٩٦	٢٤٥,٢٢٩	٢٠٨,٣٣٨
المصاريف القانونية والترخيص والمهنية	٥١٠,٩٥٢	٢٢٤,٤٦١	٣٩٣,٢٦٩	٦٩,٢٠٠
مخصص مكافأة أعضاء مجلس الإدارة	٤٥٠,٠٠٠	-	٤٥٠,٠٠٠	-
الإصلاحات والصيانة	١٢١,٦٣٠	٧١,١٨٥	٣١,٦١٦	٣١,٦٠١
رواتب اللجنة الفنية والمراجعة	١١٢,٠٠٠	١٩٨,٠٠٠	٤٥,٠٠٠	١٣١,٠٠٠
خدمات	٣٦,٧٤٢	٥٢,٠٧٣	١٩,٠٦٢	٣٥,٤٤٩
اهلاك الممتلكات والمباني والمعدات (إيضاح ٥)	٢,٩٦٦	٤٩,١٩٩	١,٤٨٣	١٦,٦٣٤
مصاريف عمومية وإدارية أخرى	٩٩,٠١٩	٩٣,٥٣٥	٥٢,٤١٨	٢٨,٣٣١
	١,٩٥٦,٢٤٧	١,١٠٠,٤٤٩	١,٢٣٨,٠٧٧	٥٢٠,٥٥٣

٢١ مصروف الضريبة

قامت الشركة باحتساب مصروف ضريبة الدخل الخاص بها للفترة وفقًا للمبدأ المطبق لإعداد التقارير المالية المرحلية بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ والذي يبلغ ٨٦,٨٣١ درهمًا إماراتيًا.

٢٢ مطلوبات محتملة

	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مدقق)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مدقق)
خطاب ضمان	٢٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠

باستثناء المذكور أعلاه، مطلوبات الأعمال المستمرة والتي تمت في السياق المعتاد للأعمال، ليس هناك أي مطلوبات محتملة أخرى معروفة في البيانات المالية للشركة اعتبارًا من تاريخ إعداد التقرير.

٢٣ قياس القيمة العادلة

القيمة العادلة هي السعر الذي يتم إستلامه لبيع أحد الموجودات، أو دفعه لتحويل أي من المطلوبات ضمن معاملات منتظمة بين المتعاملين بالسوق في تاريخ القياس، على هذا النحو يمكن أن تنشأ فروقات بين القيم الدفترية وتقديرات القيمة العادلة. يقوم تعريف القيمة العادلة على افتراض أن الشركة هي شركة مستمرة دون أي نية أو شرط لتقليص حجم عملياتها أو القيام بمعاملة بشروط غير عادلة.

القيمة العادلة للأدوات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة

تعتبر الإدارة بأن القيمة الدفترية للموجودات المالية والمطلوبات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة في البيانات المالية المرحلية الموجزة تساوي قيمتها العادلة بالتقريب.

أساليب التقييم والافتراضات المطبقة لأغراض قياس القيمة العادلة

القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية والغير مالية يتم تحديدها باستخدام نفس تقنيات وافتراضات التقييم المستخدمة في البيانات المالية السنوية المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

٢٣ قياس القيمة العادلة(تتمة)

يوضح الجدول التالي تحليل الأدوات المالية والغير مالية التي تم قياسها بعد الإعتراف المرحلي بالقيمة العادلة على أساس التكرار وتم تصنيفها في مستويات من ١ إلى ٣ على أساس الدرجة التي تكون فيها القيمة العادلة قابلة للملاحظة:

- المستوى الأول: قياسات القيمة العادلة المشتقة من الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات والمطلوبات المتطابقة في تاريخ القياس.
- المستوى الثاني: قياسات القيمة العادلة المشتقة من مدخلات بخلاف الأسعار المدرجة والتي تم إدراجها في المستوى الأول والتي يمكن ملاحظتها للموجودات والمطلوبات إما بطريقة مباشرة (مثل الأسعار) أو غير مباشرة (مشتقة من الأسعار).
- المستوى الثالث: قياسات القيمة العادلة المشتقة من أساليب التقييم التي تتضمن المدخلات غير الملاحظة للموجودات والمطلوبات التي لا تستند على بيانات السوق القابلة للملاحظة (المدخلات الغير قابلة للملاحظة).

٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مدقق):

	مستوى١ درهم اماراتي	مستوى٢ درهم اماراتي	مستوى٣ درهم اماراتي	المجموع درهم اماراتي
موجودات مالية:				
استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر				
استثمارات مدرجة	٨٦,٥٩٢,٥١٨	-	-	٨٦,٥٩٢,٥١٨
استثمارات غير مدرجة	-	-	٥٧,٦٠٢,٠٠٠	٥٧,٦٠٢,٠٠٠
استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة				
اسهم مدرجة	٢٣,٠٩٨,٥٧٨	-	-	٢٣,٠٩٨,٥٧٨
موجودات غير مالية:				
عقارات استثمارية	-	-	٨٢,٧٤٨,٠٠٠	٨٢,٧٤٨,٠٠٠
	١٠٩,٦٩١,٠٩٦		١٤٠,٣٥٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٤١,٠٩٦

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مدقق)

	مستوى ١ درهم اماراتي	مستوى٢ درهم اماراتي	مستوى ٣ درهم اماراتي	المجموع درهم اماراتي
موجودات مالية:				
استثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر				
استثمارات مدرجة	١٠٢,٧٧٦,٥٦٩	-	-	١٠٢,٧٧٦,٥٦٩
استثمارات غير مدرجة	-	-	٥٧,٦٠٢,٠٠٠	٥٧,٦٠٢,٠٠٠
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:				
اسهم مدرجة	١١,٠٠٩,٤٩٢	-	-	١١,٠٠٩,٤٩٢
موجودات غير مالية:				
عقارات استثمارية	-	-	٨٣,٣٣٣,٠٠٠	٨٣,٣٣٣,٠٠٠
	١١٣,٧٨٦,٠٦١	-	١٤٠,٩٣٥,٠٠٠	٢٥٤,٧٢١,٠٦١

٢٤ عدم اليقين المتعلق بالتقديرات الرئيسية

القيمة العادلة للاستثمارات

إن القيمة العادلة لحقوق الملكية تنخفض نتيجة للتغيرات في مستويات مؤشر الأسهم وقيمتها الفردية. إن الأسهم المدرجة - الخاصة بالشركة معرضة لمخاطر أسعار السوق الناتجة من عدم اليقين حول القيمة المستقبلية للأوراق المالية الاستثمارية.

فيما يلي التأثير على حقوق الملكية (احتياطي القيمة العادلة) الناتج عن التغير في القيمة العادلة لأدوات حقوق الملكية المدرجة في مختلف أسواق الأوراق المالية، والمحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤، نظراً للتغيرات المحتملة المعقولة في أسعار تلك الأسهم المدرجة التي تحتفظ بها المجموعة، مع ثبات جميع المتغيرات الأخرى:

	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مدقق)		٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مدقق)	
	التغير في أسعار السوق %	**التأثير على بيان الدخل**	التغير في أسعار السوق %	التأثير على بيان الدخل
مؤشر السوق				
سوق أبوظبي للأوراق المالية	+٥٪	٤,٣٢٩,٦٢٦	+٥٪	٥,٥٩٢,٦٤٩
	-٥٪	(٤,٣٢٩,٦٢٦)	-٥٪	(٥,٥٩٢,٦٤٩)
سوق دبي المالي	+٥٪	-	-٥٪	٩٦,٦٥٥
	-٥٪	-	+٥٪	(٩٦,٦٥٥)

فيما يلي التأثيرعلى بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز الناتج عن التغير في القيمة العادلة لأدوات حقوق الملكية المدرجة في مختلف أسواق الأوراق المالية، والمحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤، نظراً للتغيرات المحتملة المعقولة في أسعار تلك الأسهم المدرجة التي تحتفظ بها الشركة، مع ثبات جميع المتغيرات الأخرى:

	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مدقق)		٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (مدقق)	
	التغير في أسعار السوق %	**التأثير على بيان الدخل**	التغير في أسعار السوق %	التأثير على بيان الدخل
مؤشر السوق				
سوق أبو ظبي للأوراق المالية	+٥٪	١,٠٨٧,٨٦٦	+٥٪	٥٠٥,٣١٨
	-٥٪	(١,٠٨٧,٨٦٦)	-٥٪	(٥٠٥,٣١٨)
سوق دبي المالي	+٥٪	١,٣٤١,٢٦٢	+٥٪	٤٥,١٥٧
	-٥٪	(١,٣٤١,٢٦٢)	-٥٪	(٤٥,١٥٧)

٢٥ أحداث بعد فترة التقرير

لا توجد أحداث هامة بعد فترة التقرير والتي قد تؤثر على البيانات المالية أو الافصاحات .