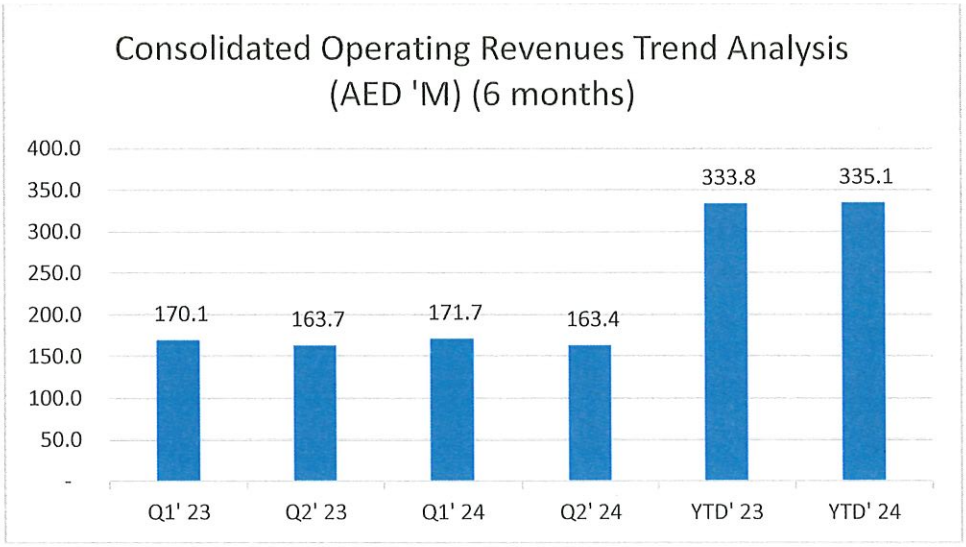
تقريرالإدارة عن النتائج المالية للمؤسسة الوطنية للسياحة والفنادق ("المؤسسة")
عن الفترة من 2024/01/01 الى 2024/06/30 (الربع الثاني)

1. الإيرادات:

بلغت الإيرادات الإجمالية للمؤسسة لفترة الستة أشهر المنتهية في 2024/06/30 حوالى 335.10 مليون درهم مقارنة مع حوالي 333.82 مليون درهم لنفس الفترة من العام السابق 2023.

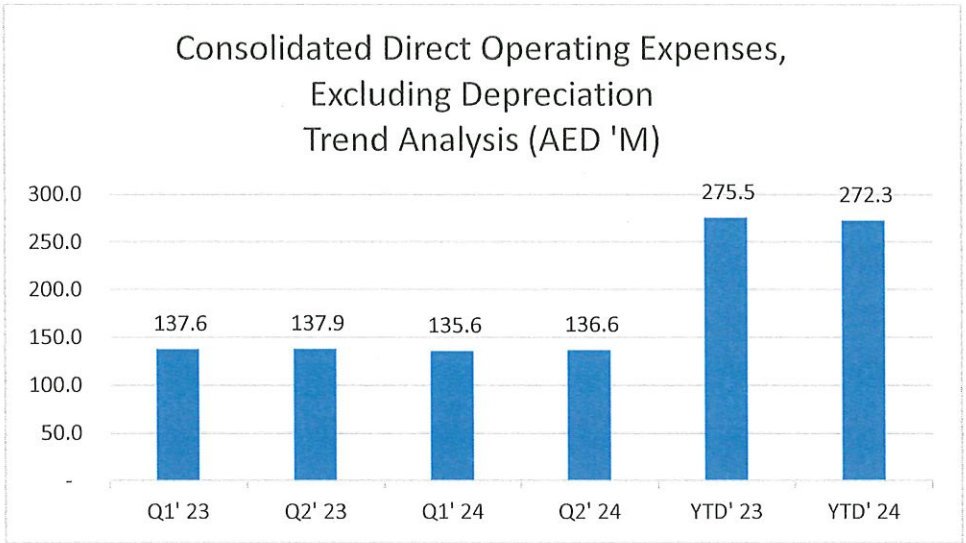


2. المصروفات التشغيلية المباشرة قبل الإهلاك :

إنخفضت المصروفات التشغيلية المباشرة قبل الإهلاك خلال الفترة من حوالي 275.51 مليون درهم العام الماضي الى حوالي 272.25 مليون درهم ، كما إنخفضت نسبة المصروفات التشغيلية قبل الإهلاك الى 81.24% خلال العام الحالي 2024 مقارنة مع نسبة 82.53% لنفس الفترة من العام السابق 2023.

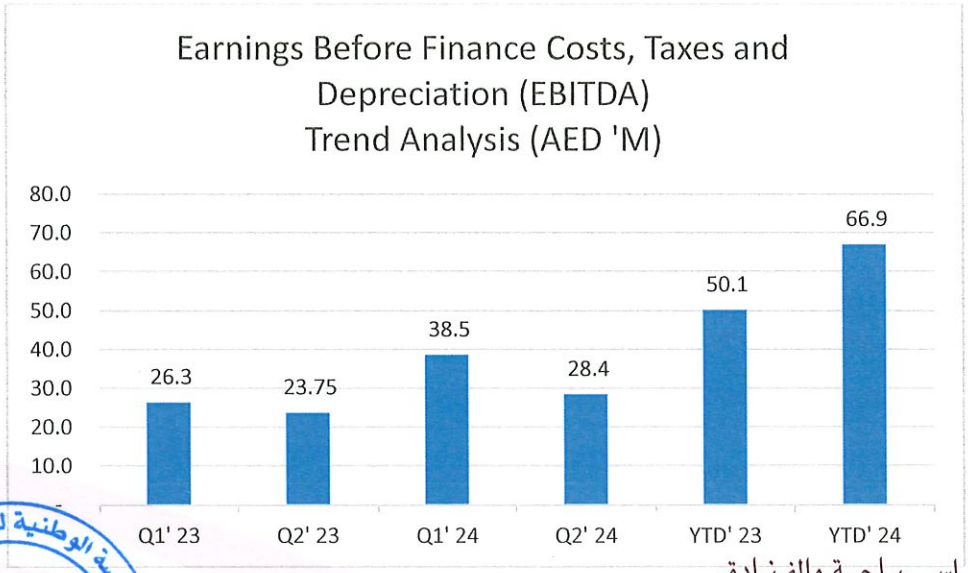
المؤسسة الوطنية للسياحة والفنادق
National Corporation for Tourism and Hotels

ص.ب ٦٩٤٢، أبوظبي، إ.ع.م.
هـ ٩٩٩٩ ٤٠٩ ٢ ٩٧١+ فـ ٩٩٩٠ ٤٠٩ ٢ ٩٧١+
PO Box 6942, Abu Dhabi, UAE
T. +971 2 409 9999 F. +971 2 409 9990
E. info@ncth.ae W. www.ncth.com



3. الأرباح قبل خصم تكاليف التمويل، والضر ائب والإهلاك (EBITDA)

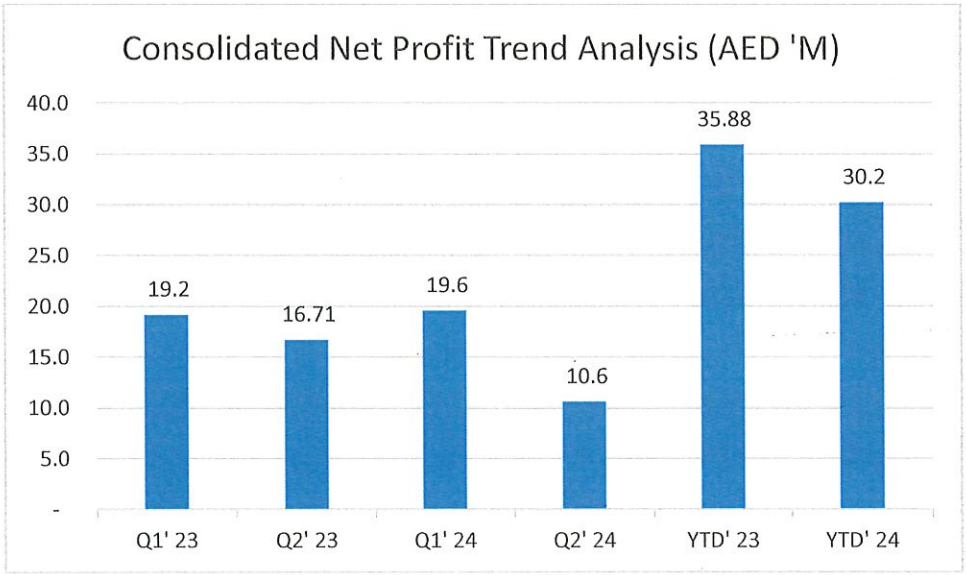
خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30/يونيو/2024 ، ارتفعت الأرباح قبل خصم تكاليف التمويل والضرائب والإهلاك (EBITDA) إلى حوالي 66.95 مليون درهم مقارنة مع حوالي 50.09 مليون درهم خلال العام الماضي .



المؤسسة الوطنية للسياحة والفنادق
National Corporation for Tourism and Hotels
ص.ب ٦٩٤٢، أبوظبي، إ.ع.م.
هـ ٩٩٩٩ ٤٠٩ ٢ ٩٧١+ فـ ٩٩٩٠ ٤٠٩ ٢ ٩٧١+
PO Box 6942, Abu Dhabi, UAE
T. +971 2 409 9999 F. +971 2 409 9990
E. info@ncth.ae W. www.ncth.com

4. الارباح الصافية :

بلغت الأرباح الصافية للمؤسسة عن الفترة من 2024/01/01 الى 2024/06/30 حوالى 30.19 مليون درهم او نسبة 9.01% من الإيرادات مقارنة مع حوالي 35.88 مليون درهم او نسبة 10.75% من الإيرادات لنفس الفترة من العام السابق 2023 . وقد أعلنت المؤسسة هذا العام عن ضريبة الدخل Income Tax للفترة المنتهية في 2024/06/30 بمبلغ 2.30 مليون درهم مقارنة بلا شيئ خلال العام الماضي حيث أنه بدأ تطبيق هذه الضريبة على الشركات منذ بداية العام الحالي 2024.



	للفترة المنتهية في 30/يونيو	
	2024	2023
الأرباح قبل تكاليف التمويل والإهلاك وضريبة الدخل	66,946,680	50,088,700
تكاليف التمويل	15,270,945	4,475,788
مصروفات الإهلاك	19,187,347	9,736,908
مصروفات ضريبة الدخل	2,302,432	-
صافي الربح	30,185,956	35,876,004

المؤسسة الوطنية للسياحة والفنادق
National Corporation for Tourism and Hotels
ص.ب ٦٩٤٢، أبوظبي، إ.ع.م.
هـ ٩٩٩٩ ٤٠٩ ٢ ٩٧١+ فـ ٩٩٩٠ ٤٠٩ ٢ ٩٧١+
PO Box 6942, Abu Dhabi, UAE
T. +971 2 409 9999 F. +971 2 409 9990
E. info@ncth.ae W. www.ncth.com

إرتفعت إيرادات الفوائد خلال الفترة الى حوالي 7.73 مليون درهم هذا العام مقارنة مع 5.92 مليون درهم لنفس الفترة من العام السابق 2023 .

بلغت أرباح قسم الفنادق قبل الإهلاك وضريبة الدخل (Income Tax) هذا العام خلال الفترة حوالي 29.10 مليون درهم مقارنة مع 24.24 مليون درهم ارباح العام الماضي خلال نفس الفترة ، فيما بلغ صافي أرباح الفنادق قبل ضريبة الدخل (Income Tax) لهذا العام 12.70 مليون درهم مقارنة مع 17.10 مليون درهم خلال نفس الفترة من العام الماضي .

سجل قسم البيع بالتجزئة للفترة إيرادات بحوالي 24.57 مليون درهم مقارنة مع 22.93 مليون درهم لنفس الفترة من العام الماضي 2023 ، في حين ارتفع صافي الربح لهذا العام قبل ضريبة الدخل الى 3.74 مليون درهم مقارنة مع حوالي 3.32 مليون درهم أرباح العام الماضي لنفس الفترة .

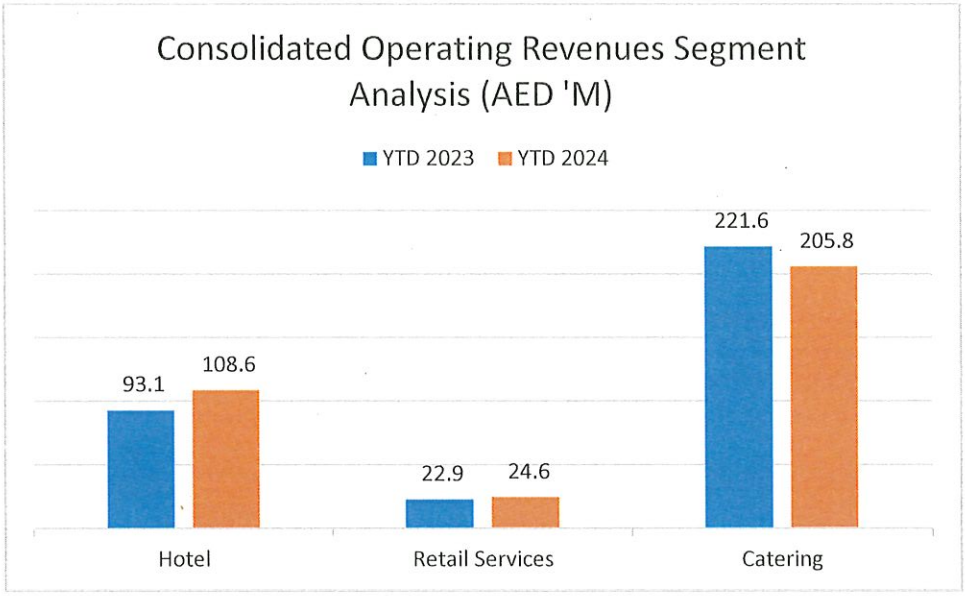
إنخفضت إيرادات قسم التموين والتغذية الى 205.83 مليون درهم مقارنة مع 221.64 مليون درهم لنفس الفترة من العام السابق 2023 ، في حين إرتفعت ربحية القسم إرتفاعاً طفيفاً من نسبة 11.06% العام الماضي الى نسبة 11.18% للعام الحالي 2024 .

	قسم الفنادق	قسم المشتريات	قسم التغذية والخدمات
الربع الثاني من السنة المالية 2024 (مليون درهم)			
الإيرادات	108,650	24,567	205,831
الأرباح قبل الإهلاك وضريبة الدخل	29,105	4,050	25,067
الأرباح قبل ضريبة الدخل	12,693	3,745	23,003
نسبة الأرباح قبل ضريبة الدخل	11.68%	15.24%	11.18%

المؤسسة الوطنية للسياحة والفنادق
National Corporation for Tourism and Hotels

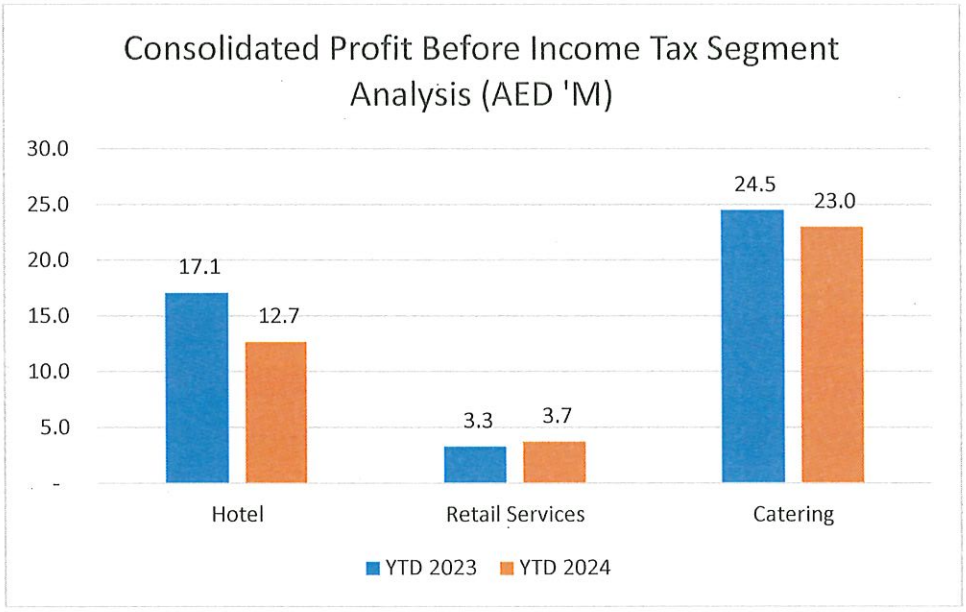
ص.ب ٦٩٤٢، أبوظبي، إ.ع.م.
هـ ٩٩٩٩ ٤٠٩ ٢ ٩٧١+ فـ ٩٩٩٠ ٤٠٩ ٢ ٩٧١+
PO Box 6942, Abu Dhabi, UAE
T. +971 2 409 9999 F. +971 2 409 9990
E. info@ncth.ae W. www.ncth.com

قسم التغذية والخدمات	قسم المشتريات	قسم الفنادق	
			الربع الثاني من السنة المالية 2023 (مليون درهم)
221,644	22,929	93,116	الإيرادات
26,490	3,538	24,236	الأرباح قبل الإهلاك وضريبة الدخل
24,508	3,324	17,097	الأرباح قبل ضريبة الدخل
11.06%	14.50%	18.36%	نسبة الأرباح قبل ضريبة الدخل



المؤسسة الوطنية للسياحة والفنادق
National Corporation for Tourism and Hotels

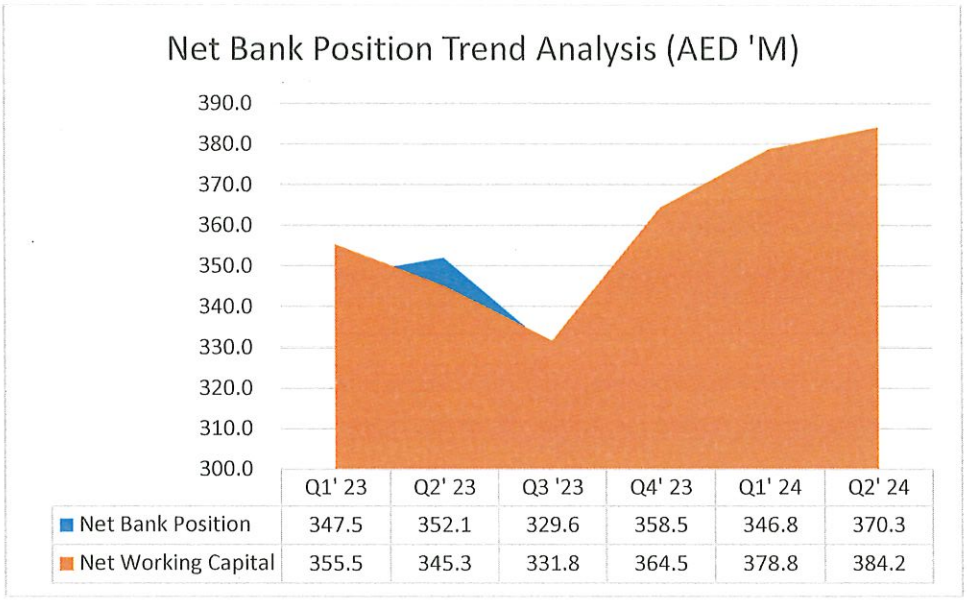
ص.ب ٦٩٤٢، أبوظبي، إ.ع.م.
هـ ٩٩٩٩ ٤٠٩ ٢ ٩٧١+ فـ ٩٩٩٠ ٤٠٩ ٢ ٩٧١+
PO Box 6942, Abu Dhabi, UAE
T. +971 2 409 9999 F. +971 2 409 9990
E. info@ncth.ae W. www.ncth.com



5. النقد والودائع قصيرة الأجل :

بعد سداد قسط البنك لهذه الفترة بمبلغ حوالي 31.68 مليون درهم ، إرتفع رصيد المؤسسة النقدي وارصدتها لدى البنوك في 30/يونيو/2024 الى حوالي 370.30 مليون درهم مقارنة مع حوالي 358.49 مليون درهم كما في 31/ديسمبر/2023 . وقد كان رصيد المؤسسة النقدي لدى البنوك للعام الماضي عن الفترة حتى 30/يونيو/2023 حوالي 352.11 مليون درهم .

المؤسسة الوطنية للسياحة والفنادق
National Corporation for Tourism and Hotels
ص.ب ٦٩٤٢، أبوظبي، إ.ع.م.
هـ ٩٩٩٩ ٤٠٩ ٢ ٩٧١+ فـ ٩٩٩٠ ٤٠٩ ٢ ٩٧١+
PO Box 6942, Abu Dhabi, UAE
T. +971 2 409 9999 F. +971 2 409 9990
E. info@ncth.ae W. www.ncth.com



	Q1' 23	Q2' 23	Q3 '23	Q4' 23	Q1' 24	Q2' 24
Net Bank Position	347.5	352.1	329.6	358.5	346.8	370.3
Net Working Capital	355.5	345.3	331.8	364.5	378.8	384.2

6. الألتزامات الرأسمالية :

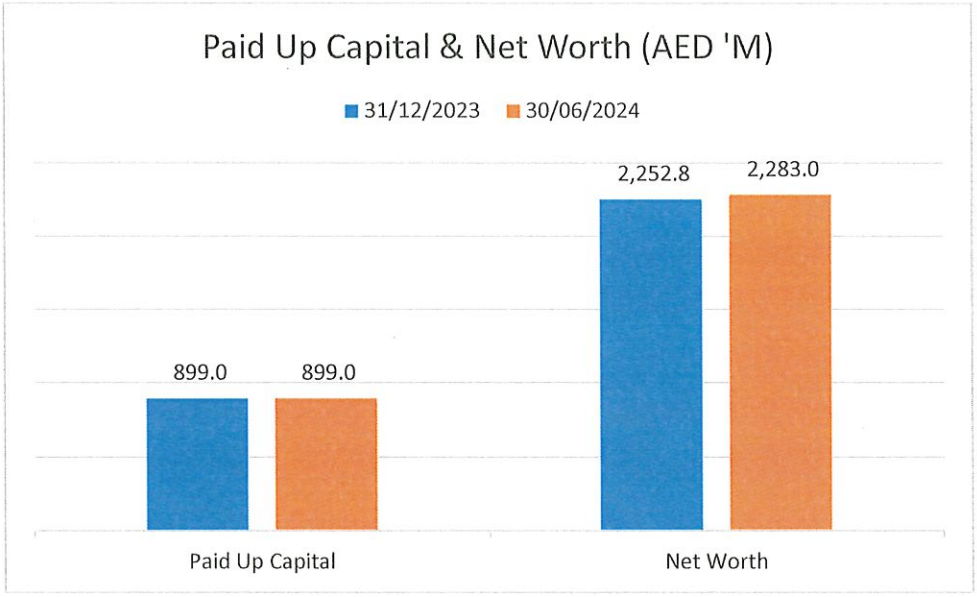
قيمة النفقات الرأسمالية المصرح بها في الميزانية العمومية لتاريخه ولم يتم تمويلها بعد تبلغ صفرًا.

7. مصادر رأس المال والسيولة :

بلغ رأس المال المدفوع 899.03 مليون درهم ، كما بلغ صافي حقوق الملكية 2.28 مليار درهم ، وبلغ مجموع الأصول 2.86 مليار درهم .

المؤسسة الوطنية للسياحة والفنادق ★ National Corporation For Tourism & Hotels ★ Management

المؤسسة الوطنية للسياحة والفنادق
National Corporation for Tourism and Hotels
ص.ب ٦٩٤٢، أبوظبي، إ.ع.م.
هـ ٩٩٩٩ ٤٠٩ ٢ ٩٧١+ فـ ٩٩٩٠ ٤٠٩ ٢ ٩٧١+
PO Box 6942, Abu Dhabi, UAE
T. +971 2 409 9999 F. +971 2 409 9990
E. info@ncth.ae W. www.ncth.com



ملخص العناصر الرئيسية في البيانات المالية المرحلية

المركـز المـالي :

البيـان	كما في 2024/06/30	كما في 2023/12/31
	درهـم	درهـم
مجموع الأصول غير متداولة	2,264,221,439	2,270,101,981
مجموع الأصول المتداولة	594,002,418	577,772,572
مجموع المطلوبات المتداولة	209,825,361	213,305,629
مجموع المطلوبات غير المتداولة	365,368,227	381,724,611
مجموع حقوق الملكية	2,283,030,269	2,252,844,313

المؤسسة الوطنية للسياحة والفنادق ★★★★★ National Corporation For Tourism & Hotels Management

المـؤسـسـة الوطنيـة لـلســـيـاحـة والفـنـادق
National Corporation for Tourism and Hotels

ص.ب ٦٩٤٢، أبوظبي، إ.ع.م.
هـ ٩٩٩٩ ٤٠٩ ٢ ٩٧١+ فـ ٩٩٩٠ ٤٠٩ ٢ ٩٧١+
PO Box 6942, Abu Dhabi, UAE
T. +971 2 409 9999 F. +971 2 409 9990
E. info@ncth.ae W. www.ncth.com

بيان الدخل المرحلي :

البيان	لفترة الستة أشهر المنتهية في	
	2024/06/30	2023/06/30
	درهم	درهم
إجمالي الإيرادات	335,103,282	333,819,686
إجمالي الأرباح التشغيلية	44,068,500	48,976,066
صافي الأرباح للفترة قبل ضريبة الدخل	32,488,388	35,876,004
مصروفات ضريبة الدخل	(2,302,432)	-
صافي الأرباح للفترة	30,185,956	35,876,004
ربحية السهم	0.03	0.04

ولكم جزيل الشكروالتقدير،،،

هـــاني فـــرج

الرئيس التنفيذى

المؤسسة الوطنية للسياحة والفنادق
National Corporation for Tourism and Hotels

ص.ب ٦٩٤٢، أبوظبي، إ.ع.م.
هـ ٩٩٩٩ ٤٠٩ ٢ ٩٧١+ فـ ٩٩٩٠ ٤٠٩ ٢ ٩٧١+
PO Box 6942, Abu Dhabi, UAE
T. +971 2 409 9999 F. +971 2 409 9990
E. info@ncth.ae W. www.ncth.com