بيان صحفي

مجموعة إي إس جي ستاليونز الإمارات تستكمل مسيرة نجاحها في قطاع التطوير العقاري عبر إطلاق رويال للتطوير القابضة

- **يهدف إطلاق "رويال للتطوير القابضة" إلى ضم شركات المجموعة، العقارية منها ضمن هيكلة موحّدة تدفع باتجاه مستقبل أكثر نموًا وكفاءة.**
- **يُعزّز إطلاق شركة رويال للتطوير القابضة قدرات المجموعة في تطوير العقارات الاستثنائية التي تواكب متطلّبات السوق المتغيّرة والتوجّهات العالمية في مجال التطوير العقاري**

أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة، ٢ يونيو ٢٠٢٥ : أعلنت اليوم مجموعة إي إس جي ستاليونز الإمارات (ADX: ESG) ، وهي مجموعة رائدة تنشط في قطاعات تمتد من حلول القوى العاملة، التطوير العقاري، التصميم الداخلي والتصنيع، الى الزراعة وتنسيق الحدائق والمناظر الطبيعية، والتابعة للشركة العالمية القابضة (ADX: IHC)، عن إطلاق رويال للتطوير القابضة (Royal Development Holding)، كمطوّر عقاري ذي رؤية طموحة ومتخصّص في تصميم وإدارة وتنفيذ المشاريع العقارية الفخمة التي ترتقي بمعايير الرفاهية وتُثري حياة الأفراد.

مع انطلاقتها، تجمع "رويال للتطوير القابضة" تحت مظلتها عددًا من الشركات المتخصصة في التطوير العقاري، من بينها رويال للتطوير (RDC) و رويال أركتكت لإدارة المشاريع (RAPM)، وتستعد لتوسيع محفظتها عبر تأسيس شركات جديدة تدعم نموها المستقبلي.

ويؤسّس هذا الإعلان لمرحلةٍ جديدة بالنّسبة لمجموعة إي إس جي ، إذ يأتي إطلاق رويال للتطوير القابضة بعد مسيرةٍ حافلة لَمَعَ خلالها اسم رويال للتطوير بفضل إنجازاتها التي حققتها على مدى ١٥ عامًا. وتُعزّز هذه الخطوة من قدرات المجموعة في السوق العقاري، فمن خلال إضافة قدرات التطوير العقاري المتخصّصة بالمشاريع الفخمة، تستكمل مجموعة إي إس جي أنشطتها لتشمل الحلول العقارية المتكاملة، من إدارة التطوير العقاري إلى تصميم وتنفيذ المشاريع المتميّزة، بهدف الارتقاء بتجربة الأفراد بما يتوافق مع استراتيجية النمو التي تنتهجها.

وقال كايد علي خرما، الرئيس التنفيذي لمجموعة إي إس جي : "على مدى أكثر من عقد، نجحت شركة رويال للتطوير في إدارة أكثر من ٦٠ مشروعًا في أكثر من ١٥ دولة حول العالم أثرت مسيرتنا في قطاع العقارات، ونحن نسعى اليوم لتوسيع أنشطتنا بما يتناسب مع احتياجات السوق من خلال إطلاق رويال للتطوير القابضة، المطوّر العقاري ذو الرؤية الطموحة والمتخصّص بالمشاريع عالية المستوى التي من شأنها أن تمهّد الطريق لحياةٍ تنبض بالفرص والتجارب الاستثنائية التي تؤسّس لمستقبلٍ مزدهر".

يشهد السوق العقاري حاليًا منافسة كبيرة بين كبار المطوّرين العقاريّين الذين يركّزون على بناء مجمّعات سكنية متكاملة وملهمة تلبي الاحتياجات المتغيّرة للباحثين عن مساحاتٍ سكنيّة تواكب متغيّرات العصر والتقنيات الذكية، وتعزّز شعورهم بالانتماء إلى مجتمعٍ آمنٍ ينبض بالحياة، ومع دخول شركة رويال للتطوير القابضة السوق كمطوّرٍ عقاري متخصّص بالمشاريع الفخمة برؤية مستقبليّة طموحة، تؤكد الشركة على التزامها الراسخ بتطوير المشاريع المبتكرة التي تجمع بين الكفاءة والرفاهيّة والاستدامة لتقدّم مفهومًا جديدًا للعقارات يلبّي احتياجات الحاضر والمستقبل معًا.

بيان صحفي

واضاف طارق نزّال، المدير العام لرويال للتطوير القابضة: "في رويال للتطوير القابضة، نطوّر من أدائنا ونوسّع من أنشطتنا بإدراجنا عدد من شركات التطوير العقاري وإدارة المشاريع التابعة للمجموعة تحت مظلة رويال للتطوير القابضة، لنرتقي بأسلوب حياة الأفراد تجسيدًا لرؤيتنا القائمة على النمو والتطوّر المستمر. من خلال دمجنا بين الابتكار والاستدامة والتقنيات الذكية في التصميم، سنُقدّم مشاريع تحاكي متطلّبات الحياة العصريّة وتحقّق نقلة نوعية في مفهوم العقارات الفخمة للارتقاء بأسلوب حياة الأفراد إلى مستوياتٍ غير مسبوقة".

-إنتهى-

نبذة عن رويال للتطوير القابضة

تأسّست رويال للتطوير القابضة عام ٢٠٢٥ وهي شركة رائدة في مجال التطوير العقاري ومتخصّصة بالمشاريع الفخمة. تتبع رويال للتطوير القابضة لمجموعة إي إس جي ستاليونز الإمارات، وهي مجموعة رائدة تنشط في قطاعاتٍ متنوعّة في دولة الإمارات العربية المتحدة. تهدف رويال للتطوير القابضة إلى تصميم وتنفيذ مشاريع عقارية ترتقي بمعايير الرفاهية لتُثري أسلوب حياة الأفراد، وتلتزم ببناء مجمّعاتٍ سكنية عصرية تواكب متغيّرات السوق من خلال تقديم الحلول العقارية الشاملة والمبتكرة.

نبذة عن مجموعة ستاليونز الإمارات (ESG)

تُعد مجموعة إي إس جي ستاليونز الإمارات (المدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية تحت الرمز ESG) - التابعة للشركة العالمية القابضة (المدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية تحت الرمز IHC) – من المجموعات الرائدة التي تنشط في قطاعاتٍ متعددة تشمل حلول القوى العاملة، وسكن العمال والموظفين، بالإضافة إلى خدمات تنسيق الحدائق والزراعة، والتطوير العقاري، وإدارة المشاريع الهندسية، والخدمات المرتبطة بها في قطاعات البناء والتطوير والضيافة. من خلال مقاربتها المتكاملة للأعمال، تُقدم المجموعة حلولاً شاملة للجهات العامة والخاصة، وكذلك للمستثمرين، في كل مرحلة من مراحل المشاريع الموكلة إليها.

منذ تأسيسها عام ٢٠٠٨، شهدت مجموعة إي إس جي ستاليونز الإمارات، التي تتخذ من أبوظبي مقرًا لها، نموًّا ملحوظًا، حيث وسّعت أنشطتها لتشمل الأسواق العالمية في أكثر من ٢٠ دولة في الشرق الأوسط وآسيا وأفريقيا وأوروبا والأمريكيتين. وانطلاقاً من رؤيتها "أن تكون قوة رائدة في بناء مستقبل متين"، لعبت المجموعة دورًا محوريًّا في مسيرة الازدهار الاقتصادي لدولة الإمارات العربية المتحدة، مؤكدةً على رسالتها الأساسية المتمثلة في "التكامل من أجل التأثير والإبداع والقدرة على التكيّف وتحقيق نجاح العملاء". بلغ **إجمالي أصول المجموعة ٣,٦٨ مليار درهم إماراتي اعتبارًا من ٣١ مارس ٢٠٢٥،** ومن المتوقع أن تشهد نموًا هائلاً داخل دولة الإمارات العربية المتحدة وخارجها.

www.esguae.com

نبذة عن الشركة العالمية القابضة (IHC)

تأسّست الشركة العالمية القابضة عام ١٩٩٩، وأصبحت الشركة القابضة الأكثر قيمة في الشرق الأوسط، وواحدة من أكبر شركات الاستثمار في العالم، برأس مال سوقي قدره ٨٧٩.٦ مليار درهم إماراتي (٢٣٩.٣ مليار دولار أمريكي). ومنذ ذلك الحين، تطورت الشركة لتمثل جيلاً جديداً من المستثمرين. يمتد التزام الشركة بالاستدامة والابتكار والتنويع الاقتصادي عبر أكثر من ١٣٠٠ شركة تابعة، مما يُسهم في دفع عجلة النمو في قطاعات عدّة مثل إدارة الأصول، والرعاية الصحية، والعقارات، والخدمات المالية، وتكنولوجيا المعلومات، وغيرها.

تتطلّع الشركة العالمية القابضة إلى ما هو أبعد من القيمة المنفردة لأصولها، متجاوزةً بذلك النهج التقليدي والحواجز المصطنعة، لاغتنام الفرص في محفظتها الاستثمارية، مُمكّنةً شبكات قيمة ديناميكية لا تقتصر على قطاع مُحدد، ومُحققةً نتائج غالبًا ما تكون أكبر بكثير من مجموع أجزائها.

بيان صحفي

في الشركة العالمية القابضة، نأخذ مسؤوليتنا تجاه مساهمينا وعملائنا وموظفينا على محمل الجد، إذ يضمن التزامنا بالاستثمار المسؤول خلق قيمة مستدامة من خلال التواصل الدائم مع المجتمعات التي نخدمها، مما يُحدث فرقًا إيجابيًا مع كل استثمار.

www.ihcuae.com