بيت الاستثمار الخليجي™
Gulf Investment House

التاريخ: 12 فبراير 2026
الإشارة: GIH/COD/050/26

Date: 12 February 2026
Ref.: GIH/COD/050/26

السادة/ قسم الإفصاح والامتثال المحترمين
إدارة العمليات والرقابة
سوق أبوظبي للأوراق المالية

MS/ Disclosure and Compliance Section
Market Operations Surveillance Department
Abu Dhabi Securities Exchange

تحية طيبة وبعد،،

الموضوع: النتائج الأولية (غير المدققة) للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025

Subject: Preliminary (Unaudited) Financial Results for the Year ended 31st December 2025

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، نرفق لكم النتائج المالية الأولية (غير المدققة) للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025.

with reference to the above subject, kindly find attached the preliminary (Unaudited) Financial Results for the year ended 31st December 2025.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،

Sincerely Yours,

محمد صلاح الأيوب
الرئيس التنفيذي

Mohammad Salah AlAyoub
Chief Executive Officer

بيت الاستثمار الخليجي (ش.م.ك.(ع)) TM Gulf Investment House (K.P.S.C)

Email :gih@gih.com.kw
Tel.:+965 2200 8440 Fax: +965 2240 6906
P.O.Box 28808, Safat 13149, State of Kuwait
Jawharat AlKhaleej Complex, 8th floor,
Fahad Al-Salem St., Building 165, Al Qibla, Kuwait

البريد الإلكتروني : gih@gih.com.kw
تليفون : 8440 2200 965+ فاكس : 6906 2240 965+
صندوق بريد : 28808، الصفاة 13149، دولة الكويت
مجمع جوهرة الخليج، الدور8،
شارع فهد السالم، قسيمة 165، القبلة، الكويت

Preliminary (Unaudited) Financial Results for the Year ended 31st December 2025	النتائج المالية الأولية (غير المدققة) للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025
First: General Information:	**أولاً: المعلومات العامة:**
Name of the company:	Gulf Investment House – KPSC	اسم الشركة:
Date of establishment:	09 August 1998	تاريخ التأسيس:
Paid-up capital:	40,649,566 Kuwaiti Dinar	رأس المال المدفوع:
Subscribed capital:	40,649,566 Kuwaiti Dinar	رأس المال المكتتب به:
Authorized capital:	40,649,566 Kuwaiti Dinar	رأس المال المصرح به:
Chairman of the Board:	Abdulaziz Asaad Abdulaziz Al Sanad	رئيس مجلس الإدارة:
Chief Executive Officer:	Mohammad Salah Ahmad Al Ayoub	الرئيس التنفيذي:
Name of External Auditor:	Grant Thornton – Al-Qatami, Al-Aiban & Partners	مراقب الحسابات الخارجي:
Mailing Address:	P.O. Box 28808 Safat 13149 Kuwait	العنوان البريدي:
Telephone:	+965 22008440 – Ext. 208	الهاتف:
Fax:	+965 22406906	الفاكس:
Email:	Compliance@gih.com.kw	البريد الإلكتروني:

Second: Preliminary Financial Results:		ثانياً: النتائج المالية الأولية:	
	Unaudited (غير المدققة) 2025 (KWD)	Audited (المدققة) 2024 (KWD)	
Total Assets	69,612,559	64,298,395	إجمالي الأصول
Shareholder's Equity attributable to the owners of the Parent Company	49,708,788	45,096,923	حقوق الملكية
Revenue	7,500,870	8,530,692	الإيرادات
Profit for the Year attributable to Owners of the Parent Company	848,641	4,097,877	صافي الربح العائد لمالكي لشركة الأم
Earnings Per Share (fils)	2.12	10.23	ربحية السهم (فلس كويتي)

Note:

Gulf Investment House's preliminary results for the financial year ended 31st December 2025 are subject to external audit and may be different from the Company's audited consolidated financial statements.

ملاحظة:

إن البيانات المالية الأولية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 لشركة بيت الاستثمار الخليجي لم يتم تدقيقها من قبل مراقب الحسابات الخارجي، وقد تختلف عن البيانات المالية المجمعة المدققة للشركة.

Mohammad Salah AlAyoub
Chief Executive Officer

محمد صلاح الأيوب
الرئيس التنفيذي

Email :gih@gih.com.kw
Tel.:+965 2200 8440 Fax: +965 2240 6906
P.O.Box 28808, Safat 13149, State of Kuwait
Jawharat AlKhaleej Complex, 8th floor,
Fahad Al-Salem St., Building 165, Al Qibla, Kuwait

البريد الإلكتروني : gih@gih.com.kw
تليفون :8440 2200 965+ فاكس : 6906 2240 965+
صندوق بريد : 28808، الصفاة 13149، دولة الكويت
مجمع جوهرة الخليج، الدور8،
شارع فهد السالم، قسيمة 165، القبلة، الكويت

www.gih.com.kw