بيت الاستثمار الخليجي™
Gulf Investment House

Date: 30 March 2026
Ref.: GIH/COD/077/26

التاريخ: 30 مارس 2026
الإشارة: GIH/COD/077/26

MS/ Disclosure and Compliance Section
Market Operations Surveillance Department
Abu Dhabi Securities Exchange

السادة/ قسم الإفصاح والامتثال المحترمين
إدارة العمليات والرقابة
سوق أبوظبي للأوراق المالية

تحية طيبة وبعد،،

Subject: Outcomes of the meeting of the Board of Directors of Gulf Investment House

With reference to the above subject, we would like to inform you that Gulf Investment House Board of Directors have met on Monday, 30 March 2026 at 1:30 PM (State of Kuwait time) where it has discussed and approved the consolidated financial statements for the financial year ended 31 December 2025.

Please find enclosed the annual financial results form for the year ended 31 December 2025.

Also, the BOD has recommended to the General Assembly not to distribute dividends to the company's shareholders for the year ended 31 December 2025, noting that this recommendation is subject to the approval of General Assembly and regulatory authorities.

الموضوع: نتائج اجتماع مجلس إدارة شركة بيت الاستثمار الخليجي

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، يرجى العلم بأن مجلس إدارة شركة بيت الاستثمار الخليجي قد اجتمع اليوم الأثنين الموافق 30 مارس 2026 في تمام الساعة الواحدة والنصف ظهراً (بتوقيت دولة الكويت)، وقد تم مناقشة واعتماد البيانات المالية للشركة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025.

تجدون مرفق طيه النموذج الخاص بالبيانات المالية السنوية المنتهية في 31 ديسمبر 2025.

كما أوصى مجلس الإدارة إلى الجمعية العمومية بعدم توزيع أرباح على مساهمي الشركة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025، علماً بأن هذه التوصية تخضع لموافقة الجمعية العمومية والجهات الرقابية المختصة.

Best Regards,

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،

Mohammad Salah AlAyoub
Chief Executive Officer

محمد صلاح الأيوب
الرئيس التنفيذي

Email :gih@gih.com.kw
Tel.:+965 2200 8440 Fax: +965 2240 6906
P.O.Box 28808, Safat 13149, State of Kuwait
Jawharat AlKhaleej Complex, 8th floor,
Fahad Al-Salem St., Building 165, Al Qibla, Kuwait

البريد الإلكتروني : gih@gih.com.kw
تليفون : 8440 2200 965+ فاكس : 6906 2240 965+
صندوق بريد : 28808، الصفاة 13149، دولة الكويت
مجمع جوهرة الخليج، الدور8،
شارع فهد السالم، قسيمة 165، القبلة، الكويت

www.gih.com.kw

Est. 1998, Capital KD 40,649,566 Commercial Registration 74208 (K.P.S.C - ش. م. ك. ع)

Financial Results Form Kuwaiti Company (KWD)	نموذج نتائج البيانات المالية للشركات الكويتية (د.ك.)

Company Name	اسم الشركة
Gulf Investment House (K.P.S.C) and subsidiaries	شركة بيت الاستثمار الخليجي (ش.م.ك.ع) والشركات التابعة لها

Financial Year Ended on	2025-12-31	نتائج السنة المالية المنتهية في

Board of Directors Meeting Date	2026-03-30	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة

Required Documents	المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج
Approved financial statements. Approved auditor's report This form shall not be deemed to be complete unless the documents mentioned above are provided	نسخة من البيانات المالية المعتمدة نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد لا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم إرفاق هذه المستندات

التغيير (%) Change (%)	السنة المقارنة Comparative Year	السنة الحالية Current Year	البيان Statement
	2024-12-31	2025-12-31	
(77.12) %	4,097,877	937,519	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
(77.13) %	10.23	2.34	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخففة Basic & Diluted Earnings per Share
34.34 %	19,409,857	26,074,600	الموجودات المتداولة Current Assets
8.41 %	64,298,395	69,707,392	إجمالي الموجودات Total Assets
8.04 %	3,093,242	3,341,981	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
(0.14) %	12,315,024	12,297,653	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
10.44 %	45,096,923	49,805,238	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
(15.60) %	8,374,837	7,068,153	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
(64.23) %	4,239,290	1,516,530	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
-	لا يوجد	لا يوجد	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital

التغير (%) Change (%)	الربع الرابع المقارن Fourth quarter Comparative Year	الربع الرابع الحالي Fourth quarter Current Year	البيان Statement
	2024-12-31	2025-12-31	
(139.15) %	1,966,727	(770,066)	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
(139.63) %	4.92	(1.95)	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخففة Basic & Diluted Earnings per Share
(86.94) %	3,508,066	458,174	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
(154.84) %	2,015,154	(1,105,189)	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

- Not Applicable for first Quarter
- لا ينطبق على الربع الأول

Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)
- Loss on deemed disposal of associates. - Decrease in gain from bargain purchase of associates.	- خسائر من الاستبعاد التقديري لشركات زميلة. - انخفاض الربح من صفقة شراء شركات زميلة.

Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	0	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)

Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	**265,310**	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)

Auditor Opinion			رأي مراقب الحسابات	
1.	Unqualified Opinion	☒	رأي غير متحفظ	.1
2.	Qualified Opinion	☐	رأي متحفظ	.2
3.	Disclaimer of Opinion	☐	عدم إبداء الرأي	.3
4.	Adverse Opinion	☐	رأي معاكس	.4

In the event of selecting item No. 2, 3 or 4, the following table must be filled out, and this form is not considered complete unless it is filled.

بحال اختيار بند رقم 2 أو 3 أو 4 يجب تعبئة الجدول التالي، ولا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم تعبئته

نص رأي مراقب الحسابات كما ورد في التقرير	–
شرح تفصيلي بالحالة التي استدعت مراقب الحسابات لإبداء الرأي	–
الخطوات التي ستقوم بها الشركة لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات	–
الجدول الزمني لتنفيذ الخطوات لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات	–

Corporate Actions				استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)
النسبة	القيمة			
-	لا يوجد			توزيعات نقدية Cash Dividends
-	لا يوجد			توزيعات أسهم منحة Bonus Share
-	لا يوجد			توزيعات أخرى Other Dividend
-	أوصى مجلس الإدارة إلى الجمعية العمومية العادية بعدم توزيع أرباح لعام 2025. علماً بأن هذه التوصية تخضع لموافقة الجهات المختصة.			عدم توزيع أرباح No Dividends
-	لا يوجد	علاوة الإصدار Issue Premium	لا يوجد	زيادة رأس المال Capital Increase
-	لا يوجد			تخفيض رأس المال Capital Decrease

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
		الرئيس التنفيذي	محمد صلاح الأيوب