

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة

تقرير المراجعة  
والمعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

| صفحات  | جدول المحتويات                                                     |
|--------|--------------------------------------------------------------------|
| ١      | تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة        |
| ٢      | بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد (غير مدقق)                |
| ٣      | بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز الموحد (غير مدقق)           |
| ٤      | بيان الدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز الموحد (غير مدقق)           |
| ٥      | بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز الموحد (غير مدقق)     |
| ٦      | بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد (غير مدقق)             |
| ٣١ - ٧ | إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة) |

جرائت ثورنتون للمحاسبة والمراجعة  
المحدودة  
(فرع دبي)

مكتب رقم 302 و 303 و 308  
مركز دبي التجاري، مبنى رقم 5، الطابق  
الثالث  
دبي، الإمارات العربية المتحدة

ص.ب. ١٦٢٠  
هـ: ٣٨٨٩٩٢٥ (٤) ٩٧١+  
ف: ٣٨٨٩٩١٥ (٤) ٩٧١+

[www.grantthornton.ae](http://www.grantthornton.ae)

## تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة إلى السادة أعضاء مجلس إدارة بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة

### مقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد المرفق لبنك الشارقة ش.م.ع ("البنك") وشركاته التابعة (يشار إليها مجتمعة "المجموعة") كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦، والبيانات المرحلية الموجزة الموحدة ذات الصلة لكل من الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ذلك التاريخ، والبيانات المرحلية الموجزة الموحدة للتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، بالإضافة إلى الإيضاحات التفسيرية الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية". تنحصر مسؤوليتنا في إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة بناءً على أعمال المراجعة التي قمنا بها.

### نطاق المراجعة

لقد قمنا بتنفيذ مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لارتباطات المراجعة رقم ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق حسابات المنشأة المستقل". تتضمن أعمال مراجعة المعلومات المالية المرحلية الاستفسار، بصورة رئيسية، من الأفراد المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، والقيام بإجراءات تحليلية، وكذلك إجراءات أخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بكثير من نطاق التدقيق الذي يتم تنفيذه طبقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي لا يمكننا المراجعة من الحصول على تأكيدات عن جميع الأمور الهامة التي يمكن التوصل إليها من خلال التدقيق. وبالتالي، فإننا لا نبدى رأياً تدقيقياً.

### الاستنتاج

بناءً على أعمال المراجعة التي قمنا بها، لم يسترع انتباهنا وجود أي أمر يجعلنا نعتقد أن المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع الجوانب الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤.

### التأكيد على أمر

نود أن نلفت الانتباه إلى الإيضاح رقم ١-٢ حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة الذي يعرض تصنيف وقياس الشركة التابعة للبنك وهي "بنك الإمارات لبنان ش.م.ل." ("الشركة التابعة") على أنها محتفظ بها للبيع وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٥ "الأصول غير المتداولة المحتفظ بها للبيع والعمليات المتوقعة". ونظراً للأوضاع الجيوسياسية التي تمر لبنان بها، لم تُستكمل عملية البيع في غضون سنة من تاريخ التصنيف، ومن ثم من غير العملي حصول البنك على تقييم حديث لتحديد القيمة العادلة ناقصاً تكاليف بيع الشركة التابعة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦. إن تقريرنا حول المراجعة غير معدل بهذا الشأن.



جرائت ثورنتون

أناند برايهو

سجل مدققي الحسابات رقم: ٥٥٦٧  
دبي، الإمارات العربية المتحدة

١٦ يوليو ٢٠٢٦

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد  
كما في

| ٣١ ديسمبر<br>٢٠٢٥<br>(مققة)<br>ألف درهم | ٣٠ يونيو<br>٢٠٢٦<br>(غير مدققة)<br>ألف درهم | إيضاح | الموجودات                            |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------|-------|--------------------------------------|
| ٣,٢٤٥,١٢٧                               | ٢,٤١١,١٠٧                                   | ٦     | نقد وأرصدة لدى البنك المركزي         |
| ٩١٧,٩٥٣                                 | ٥٦١,٩٢٣                                     | ٧     | ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك        |
| ٣٠,٤٤٠,٤٤٤                              | ٣٦,٥٠٤,٠١٨                                  | ٨     | قروض وسلفيات، صافي                   |
| ١٠,٩١٣,٥٩٦                              | ١٠,٨٣٦,٤٥٦                                  | ٩     | أوراق مالية استثمارية، صافي          |
| ١,٢٤٧,٠٦٨                               | ١,٢٤٧,٠٦٨                                   |       | استثمارات عقارية                     |
| ١٢٢,٨٧٥                                 | ١٢٣,٣٤٢                                     |       | موجودات مستحوذ عليها مقابل سداد ديون |
| ٤٨٢,٣٧٢                                 | ٤٣٨,١٩١                                     | ١٠    | موجودات أخرى                         |
| ١٥٧,١٨٨                                 | ٢٤٣,٥٣٢                                     |       | ممتلكات ومعدات                       |
| ٨٤٤,٧٩٠                                 | ٨٤٤,٧٩٠                                     | ١٠-٢  | شركة تابعة محتفظ بها للبيع           |
| ٤٨,٣٧١,٤١٣                              | ٥٣,٢١٠,٤٢٧                                  |       | مجموع الموجودات                      |
|                                         |                                             |       | المطلوبات وحقوق الملكية              |
|                                         |                                             |       | المطلوبات                            |
| ٣١,٥٠٧,٠٤٨                              | ٣٣,٤٥٣,٥٥٩                                  | ١١    | ودائع العملاء                        |
| ٣,٦٥٤,١٩٢                               | ٤,٨٤٧,١٠٧                                   | ١٢    | ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك           |
| ١,٩٩٤,٥٧٢                               | ٣,٤٠٢,٧٤٤                                   | ١٣    | قروض إعادة الشراء                    |
| ١,١٤١,١٤٣                               | ١,٢٧١,٠٦٦                                   | ١٤    | مطلوبات أخرى                         |
| ٥,٤٤٠,٣١٥                               | ٥,٤٤٩,٤٣١                                   | ١٥    | سندات مصدرة                          |
| ٤٣,٧٣٧,٢٧٠                              | ٤٨,٤٢٣,٩٠٧                                  |       | مجموع المطلوبات                      |
|                                         |                                             |       | حقوق الملكية                         |
|                                         |                                             |       | رأس المال والاحتياطيات               |
| ٣,٠٠٠,٠٠٠                               | ٣,٠٠٠,٠٠٠                                   |       | رأس المال                            |
| ١,١٦١,٣٤٧                               | ١,١٦١,٣٤٧                                   |       | احتياطي قانوني                       |
| ٢٢٦,٩٤٦                                 | ١٢١,٩٨٥                                     |       | احتياطي انخفاض القيمة                |
| (٧٢١,٤٤٠)                               | (١٤٤,٦١٣)                                   |       | احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات   |
| (٣٨٦,٦٧٥)                               | (٣٨٦,٦٧٥)                                   |       | احتياطي تحويل العملة                 |
| ١,٣٦٣,٠٤٧                               | ١,٠٣٣,٧١٩                                   |       | الأرباح المحتجزة                     |
| ٤,٦٣٣,٢٢٥                               | ٤,٧٨٥,٧٦٣                                   |       | حقوق ملكية عائدة إلى مساهمي البنك    |
| ٩١٨                                     | ٧٥٧                                         |       | الحصص غير المسيطرة                   |
| ٤,٦٣٤,١٤٣                               | ٤,٧٨٦,٥٢٠                                   |       | مجموع حقوق الملكية                   |
| ٤٨,٣٧١,٤١٣                              | ٥٣,٢١٠,٤٢٧                                  |       | مجموع المطلوبات وحقوق الملكية        |

على حد علمنا، تعرض المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة بشكل عادل من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي ونتائج العمليات والتدفقات النقدية للمجموعة كما في للقرارات المعروضة في هذه المعلومات المالية. تم اعتماد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة من قبل مجلس الإدارة والمصادقة على إصدارها بتاريخ 16 JUL 2026

محمد خديري  
الرئيس التنفيذي

محمد بن سعود القاسمي  
رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة ١ إلى ٢٧ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.



بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز الموحد (غير مدقق)  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

| لفترة الستة أشهر المنتهية في<br>٣٠ يونيو |           | لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في<br>٣٠ يونيو |           | إيضاح                                                          |
|------------------------------------------|-----------|--------------------------------------------|-----------|----------------------------------------------------------------|
| ٢٠٢٥                                     | ٢٠٢٦      | ٢٠٢٥                                       | ٢٠٢٦      |                                                                |
| ألف درهم                                 | ألف درهم  | ألف درهم                                   | ألف درهم  |                                                                |
| ١,١٥٩,١٩٧                                | ١,٣١٨,٢٣٩ | ٦٠٥,٥١٥                                    | ٦٨٤,٧١٦   | إيرادات الفوائد                                                |
| (٨٣٩,٧٠٥)                                | (٨٥٣,٥٣٢) | (٤٢٩,٩٧٤)                                  | (٤٣٤,٦٧٣) | مصاريف الفوائد                                                 |
| ٣١٩,٤٩٢                                  | ٤٦٤,٧٠٧   | ١٧٥,٥٤١                                    | ٢٥٠,٠٤٣   | صافي إيرادات الفوائد                                           |
| ٧٦,٥٢٣                                   | ٤٨,١٣٩    | ٣١,٦٦٤                                     | ١٥,٥٠٩    | صافي إيرادات الرسوم والعمولات                                  |
| ١٨,٠٢٨                                   | ١٢,٩٢٠    | ٨,٨٩٥                                      | ٧,٤٣٤     | أرباح صرف العملات الأجنبية                                     |
| ٤٠,٣٠٩                                   | ١٥,١٢١    | ٣٥,٣٨٩                                     | ٢٣,٨٤٨    | الإيرادات من الاستثمارات                                       |
| (١,١٥٢)                                  | ٣,٧٠٦     | ٨٣٤                                        | ٣,٣٦٩     | صافي الإيرادات/ (الخسائر) من العقارات                          |
| ١٠٠                                      | ٩٥        | ٧٣                                         | ٥٧        | الإيرادات الأخرى                                               |
| ٤٥٣,٣٠٠                                  | ٥٤٤,٦٨٨   | ٢٥٢,٣٩٦                                    | ٣٠٠,٢٦٠   | الإيرادات التشغيلية                                            |
| (١٦,١٤٩)                                 | ٨,٠٨٩     | (٦,٣٧٦)                                    | ١١,٣٠٢    | صافي إسترجاع/ (خسارة) الانخفاض في قيمة<br>الموجودات المالية ١٧ |
| ٤٣٧,١٥١                                  | ٥٥٢,٧٧٧   | ٢٤٦,٠٢٠                                    | ٣١١,٥٦٢   | صافي الإيرادات التشغيلية                                       |
| (٧٨,٧٧٥)                                 | (٩٤,٧٣٠)  | (٤٣,٤١١)                                   | (٤٧,٢١٠)  | مصروفات موظفين                                                 |
| (١٠,٧٢٥)                                 | (١٠,١٢٤)  | (٥,٤٥٦)                                    | (٥,٠٦٢)   | استهلاك                                                        |
| (٥٢,٣٦٥)                                 | (٥٣,٩٩٥)  | (٣١,٦٩٤)                                   | (٣١,٤٠٠)  | مصروفات أخرى                                                   |
| ٢٩٥,٢٨٦                                  | ٣٩٣,٩٢٨   | ١٦٥,٤٥٩                                    | ٢٢٧,٨٩٠   | الربح قبل الضرائب                                              |
| (٢٦,٩٦٠)                                 | (٣٢,٠١٦)  | (١٣,٣٠٥)                                   | (١٧,١٢١)  | مصروف ضريبة الدخل                                              |
| ٢٦٨,٣٢٦                                  | ٣٦١,٩١٢   | ١٥٢,١٥٤                                    | ٢١٠,٧٦٩   | صافي الربح للفترة                                              |
| ٢٦٨,٩٧٨                                  | ٣٦٢,٠٧٣   | ١٥٢,٦٢٦                                    | ٢١٠,٨٧٧   | عائدة إلى:                                                     |
| (٦٥٢)                                    | (١٦١)     | (٤٧٢)                                      | (١٠٨)     | مساهمي البنك                                                   |
| ٢٦٨,٣٢٦                                  | ٣٦١,٩١٢   | ١٥٢,١٥٤                                    | ٢١٠,٧٦٩   | الحصص غير المسيطرة                                             |
| ٠,٠٩٠                                    | ٠,١٢١     | ٠,٠٥١                                      | ٠,٠٧٠     | صافي الربح للفترة                                              |
|                                          |           |                                            |           | الربح الأساسي والمخفض للسهم الواحد<br>(درهم إماراتي) ٢٠        |

تشكل الإيضاحات المرفقة ١ إلى ٢٧ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
بيان الدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز الموحد (غير مدقق)  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

| لفترة الستة أشهر المنتهية في<br>٣٠ يونيو                                                                           |          | لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في<br>٣٠ يونيو |          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------|----------|
| ٢٠٢٥                                                                                                               | ٢٠٢٦     | ٢٠٢٥                                       | ٢٠٢٦     |
| ألف درهم                                                                                                           | ألف درهم | ألف درهم                                   | ألف درهم |
| ٢٦٨,٣٢٦                                                                                                            | ٣٦١,٩١٢  | ١٥٢,١٥٤                                    | ٢١٠,٧٦٩  |
| صافي الربح للفترة                                                                                                  |          |                                            |          |
| <p>بنود الدخل الشامل الآخر<br/>البنود التي لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر<br/>المحدد:</p> |          |                                            |          |
| ١٩,٤٨٨                                                                                                             | ٥٦٠      | (٤,٨٦٠)                                    | ١٣,٣٨٠   |
| <p>صافي التغيرات في القيمة العادلة لأدوات حقوق الملكية بالقيمة<br/>العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر</p>          |          |                                            |          |
| <p>البنود التي قد يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر<br/>المحدد:</p>                             |          |                                            |          |
| ٦,٤١٠                                                                                                              | (١٣,٨٠٢) | (١,٦٤٨)                                    | ١٢,٦٧٩   |
| ١,٥٦٧                                                                                                              | (١,٢٩٣)  | (١٠٧)                                      | (٧٣٧)    |
| ٢٧,٤٦٥                                                                                                             | (١٤,٥٣٥) | (٦,٦١٥)                                    | ٢٥,٣٢٢   |
| ٢٩٥,٧٩١                                                                                                            | ٣٤٧,٣٧٧  | ١٤٥,٥٣٩                                    | ٢٣٦,٠٩١  |
| مجموع الدخل الشامل للفترة                                                                                          |          |                                            |          |
| ٢٩٦,٤٤٣                                                                                                            | ٣٤٧,٥٣٨  | ١٤٦,٠١١                                    | ٢٣٦,١٩٩  |
| (٦٥٢)                                                                                                              | (١٦١)    | (٤٧٢)                                      | (١٠٨)    |
| ٢٩٥,٧٩١                                                                                                            | ٣٤٧,٣٧٧  | ١٤٥,٥٣٩                                    | ٢٣٦,٠٩١  |
| <p>عائدة إلى:<br/>مساهمي البنك<br/>الحصص غير المسيطرة</p>                                                          |          |                                            |          |
| مجموع الدخل الشامل للفترة                                                                                          |          |                                            |          |

تشكل الإيضاحات المرفقة ١ إلى ٢٧ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز الموحد  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

| رأس المال | احتياطي قانوني | احتياطي انخفاض القيمة | احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات | احتياطي تحويل العملة | الأرباح المحتجزة | حقوق ملكية عائدة إلى مساهمي البنك | الحصص غير المسيطرة | مجموع حقوق الملكية |
|-----------|----------------|-----------------------|------------------------------------|----------------------|------------------|-----------------------------------|--------------------|--------------------|
| الف درهم  | الف درهم       | الف درهم              | الف درهم                           | الف درهم             | الف درهم         | الف درهم                          | الف درهم           | الف درهم           |
| ٣,٠٠٠,٠٠٠ | ١,٠٨٨,٤٦٩      | ١٩٠,٣١٦               | (٨١١,٠٦٢)                          | (٣٨٦,٦٧٥)            | ٧٤٤,٢٣٤          | ٣,٨٢٥,٢٨٢                         | ١,٥٤٠              | ٣,٨٢٦,٨٢٢          |
| -         | -              | -                     | -                                  | -                    | ٢٦٨,٩٧٨          | ٢٦٨,٩٧٨                           | (٦٥٢)              | ٢٦٨,٣٢٦            |
| -         | -              | -                     | ٢٧,٤٦٥                             | -                    | -                | ٢٧,٤٦٥                            | -                  | ٢٧,٤٦٥             |
| -         | -              | -                     | ٢٧,٤٦٥                             | -                    | ٢٦٨,٩٧٨          | ٢٩٦,٤٤٣                           | (٦٥٢)              | ٢٩٥,٧٩١            |
| -         | -              | ٧٢,٥٦٩                | -                                  | -                    | (٧٢,٥٦٩)         | -                                 | -                  | -                  |
| ٣,٠٠٠,٠٠٠ | ١,٠٨٨,٤٦٩      | ٢٦٢,٨٨٥               | (٧٨٣,٥٩٧)                          | (٣٨٦,٦٧٥)            | ٩٤٠,٦٤٣          | ٤,١٢١,٧٢٥                         | ٨٨٨                | ٤,١٢٢,٦١٣          |
| ٣,٠٠٠,٠٠٠ | ١,١٦١,٣٤٧      | ٢٢٦,٩٤٦               | (٧٣١,٤٤٠)                          | (٣٨٦,٦٧٥)            | ١,٣٦٣,٠٤٧        | ٤,٦٣٣,٢٢٥                         | ٩١٨                | ٤,٦٣٤,١٤٣          |
| -         | -              | -                     | -                                  | -                    | ٣٦٢,٠٧٣          | ٣٦٢,٠٧٣                           | (١٦١)              | ٣٦١,٩١٢            |
| -         | -              | -                     | (١٤,٥٣٥)                           | -                    | -                | (١٤,٥٣٥)                          | -                  | (١٤,٥٣٥)           |
| -         | -              | -                     | (١٤,٥٣٥)                           | -                    | ٣٦٢,٠٧٣          | ٣٤٧,٥٣٨                           | (١٦١)              | ٣٤٧,٣٧٧            |
| -         | -              | -                     | ٦٠١,٣٦٢                            | -                    | (٦٠١,٣٦٢)        | -                                 | -                  | -                  |
| -         | -              | (١٠٤,٩٦١)             | -                                  | -                    | ١٠٤,٩٦١          | -                                 | -                  | -                  |
| -         | -              | -                     | -                                  | -                    | (١٩٥,٠٠٠)        | (١٩٥,٠٠٠)                         | -                  | (١٩٥,٠٠٠)          |
| ٣,٠٠٠,٠٠٠ | ١,١٦١,٣٤٧      | ١٢١,٩٨٥               | (١٤٤,٦١٣)                          | (٣٨٦,٦٧٥)            | ١,٠٣٣,٧١٩        | ٤,٧٨٥,٧٦٣                         | ٧٥٧                | ٤,٧٨٦,٥٢٠          |

الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٥ (مدقق)

الربح للفترة

الدخل الشامل الآخر للفترة

مجموع الدخل الشامل للفترة

تحويل من الأرباح المحتجزة

الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدقق)

الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٦ (مدقق)

الربح للفترة

الخسارة الشاملة الأخرى للفترة

مجموع الدخل الشامل للفترة

تعديل نتيجة استبعاد/ شطب استثمارات بالقيمة

العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

مخصصات فائضة محتجزة

الأرباح (إيضاح ١٦)

الرصيد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدقق)

تشكل الإيضاحات المرفقة ١ إلى ٢٧ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد (غير مدقق)  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو

| ٢٠٢٥        | ٢٠٢٦        |                                                                                 |
|-------------|-------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| الف درهم    | الف درهم    |                                                                                 |
| ٢٩٥,٢٨٦     | ٣٩٣,٩٢٨     | التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية                                           |
|             |             | صافي الربح قبل الضريبة للفترة                                                   |
|             |             | تعديلات على:                                                                    |
| ١٠,٧٢٥      | ١٠,١٢٤      | استهلاك الممتلكات والمعدات                                                      |
| (٢٢,٨٨٠)    | (٢٩,٢٠٧)    | إطفاء خصم أدوات الدين                                                           |
| ٤,٦٢٢       | ٢,٤٥٩       | مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين                                               |
| (٢,٨٧٤)     | ٥,٤٩٣       | خسائر / أرباح غير محققة من الاستثمارات                                          |
| -           | (١,٣٦٩)     | أرباح محققة من الاستثمارات                                                      |
| ١٦,١٤٩      | (٨,٠٨٩)     | صافي (إسترجاع) / خسارة الانخفاض في قيمة الموجودات المالية                       |
| (١١,١٩٦)    | -           | ربح غير محقق من موجودات مستحوذ عليها مقابل سداد ديون                            |
| ٢,٢٣٨       | ٢,٨١٢       | كلفة السندات المصدرة                                                            |
| ٤,٠٠٧       | ٦,٢٧٠       | إهلاك الخصم والتغيرات الأخرى في الأوراق المالية المدبنة                         |
| ٩٥٢         | ٣,٦٥٦       | قوائد على مطلوبات الإيجار                                                       |
| (١٦,٢٣٠)    | (١٩,٢٤٥)    | إيرادات توزيعات الأرباح                                                         |
| (٢١,٦٥٦)    | -           | تعديل للأسهم                                                                    |
| ٢٥٩,١٤٣     | ٣٦٦,٨٣٢     | الأرباح التشغيلية قبل التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية                |
|             |             | تغيرات في :                                                                     |
| (١٨٧,٧٢٠)   | ٢٧١,٨٠٢     | الودائع والأرصدة المستحقة من البنوك والتي تستحق بعد ثلاثة أشهر من تاريخ الإيداع |
| (٢٣١,٠٧١)   | ٤٨١,٨٤٢     | الودائع القانونية الإلزامية لدى البنك المركزي                                   |
| (٥,٨٢١,٠٥٩) | (٦,٠٥٩,٦٤٢) | قروض وسلفيات                                                                    |
| ٤٧,٢٠٦      | ٤٤,١٨٢      | موجودات أخرى                                                                    |
| ٢,٥٨٥,٤٧٢   | ١,٩٤٦,٥١١   | ودائع العملاء                                                                   |
| (٢٨٨,٧٥٠)   | ١٤,٥٤٥      | مطلوبات أخرى                                                                    |
| (٣,٦٣٦,٧٧٩) | (٢,٩٣٣,٩٢٨) | النقد المستخدم في العمليات                                                      |
|             |             | التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية                                         |
| (٢,٩٥٢)     | (٥,٩١٦)     | شراء ممتلكات ومعدات                                                             |
| (١٤,٠٧٩)    | (١٣,٠٩٤)    | دفع مقابل موجودات حق الاستخدام                                                  |
| (٣,٤٣٠,٤٤٠) | (١,٥٩٠,٨٧٩) | شراء موجودات مالية                                                              |
| ٣,٨٨٤,٦٩٢   | ١,٦٥٨,٠٥٥   | متحصلات من بيع استثمارات                                                        |
| -           | ٢٣,٠٠٠      | متحصلات من بيع استثمارات عقارية                                                 |
| ١٦,٢٣٠      | ١٩,٢٤٥      | توزيعات أرباح مستلمة                                                            |
| ١٤٧         | -           | متحصلات من الأسهم                                                               |
| ٤٥٣,٥٩٨     | ٩٠,٤١١      | النقد الناتج من الأنشطة الاستثمارية                                             |
|             |             | التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية                                           |
| ١,٢٢٢,٤٥٦   | ٥٤٦,٢٢٩     | متحصلات من قروض إعادة الشراء وأرصدة مستحقة للبنوك                               |
| ٨,٥٦٥       | -           | متحصلات من بيع السندات المصدرة                                                  |
| -           | (١٩٥,٠٠٠)   | توزيعات الأرباح (إيضاح ١٦)                                                      |
| ١,٢٣١,٠٢١   | ٣٥١,٢٢٩     | النقد الناتج من الأنشطة التمويلية                                               |
|             |             | صافي النقص في النقد وما يعادله خلال الفترة                                      |
| (١,٩٥٢,١٦٠) | (٢,٤٩٢,٢٨٨) | النقد وما يعادله في بداية الفترة                                                |
| ٢,٨١٨,٤٠٥   | ٢,٧٠١,٥٨٢   | النقد وما يعادله في نهاية الفترة (إيضاح ٦)                                      |
| ٨٦٦,٢٤٥     | ٢٠٩,٢٩٤     |                                                                                 |

تشكل الإيضاحات المرفقة ١ إلى ٢٧ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

**بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة**  
**إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة**  
**لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)**

**١ معلومات عامة**

تأسس بنك الشارقة ("البنك") كشركة مساهمة عامة بموجب المرسوم الأميري الصادر عن صاحب السمو حاكم إمارة الشارقة بتاريخ ٢٢ ديسمبر ١٩٧٣، وتم تسجيله في فبراير ١٩٩٣ بموجب قانون الشركات التجارية رقم ٨ لسنة ١٩٨٤ (وتعديلاته). وقد بدأ البنك مزاولة أعماله بموجب الرخصة البنكية الصادرة عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي بتاريخ ٢٦ يناير ١٩٧٤. يزاوّل البنك الأنشطة البنكية التجارية والاستثمارية.

يقع المكتب المسجل للبنك في شارع الخان، ص.ب: ١٣٩٤ الشارقة، الإمارات العربية المتحدة. يمارس البنك أنشطته من خلال ستة فروع في دولة الإمارات العربية المتحدة في كل من إمارات الشارقة، ودبي، وأبوظبي، ومدينة العين. تتضمن البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة المرفقة أنشطة البنك وشركته التابعة (يشار إليهم معاً بـ "المجموعة")،

**٢ أسس الإعداد**

**١-٢ شركة تابعة محتفظ بها للبيع**

يواصل مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي دعمه للجهود الاستراتيجية للبنك الساعية إلى فصل وإلغاء توحيد الشركة التابعة في لبنان، وذلك وفقاً لتوصيات المصرف المركزي وموافقة مجلس الإدارة، اعتباراً من ١ أبريل ٢٠٢٣. ويهدف هذا التوجه إلى الحد من التقلبات المحاسبية ومعالجة الاضطرابات التاريخية الناتجة عن عملية التوحيد. ولا تزال الشركة التابعة مصنفة كأصل محتفظ به لغرض البيع، ويتم قياسها وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٥) بالقيمة الأقل بين القيمة الدفترية والقيمة العادلة مطروحاً منها تكاليف البيع، استناداً إلى منهج تقييم قائم على السوق.

خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦، شهدت البيئة السياسية والاقتصادية في لبنان تحسناً تدريجياً، مما ساهم في تعزيز استقرار بيئة الأعمال وتجدد الاهتمام بالصفقات المحتملة في القطاع المصرفي. وقد واصل البنك تحقيق تقدم ملموس في إجراءات البيع، حيث تم التواصل مع عدد من المشتريين المحتملين ذوي الجدارة، وجرى توقيع اتفاقيات سرية المعلومات ويواصل المشاركة في مناقشات منظمة. وفي حين أن التوترات السياسية المتقطعة والتطورات الأمنية في المنطقة لا تزال تخلق حالة من عدم اليقين على المدى القصير، إلا أنها تُعتبر مؤقتة بطبيعتها، وقد تؤثر على التوقيت، دون التأثير على التقدم الأساسي المحقق أو التزام الإدارة بإتمام عملية التخرج.

ورغم أن إتمام عملية البيع لا يزال خاضعاً للموافقات الرقابية وظروف السوق، فإن تحسن البيئة الخارجية واستمرار تفاعل المشتريين المحتملين يدعمان استمرار توقعات الإدارة بأن عملية التخرج ستواصل التقدم، مع استمرار التزامها بإتمام الصفقة، وذلك رهناً بالحصول على الموافقات الرقابية وتوافر ظروف السوق المناسبة. وبناءً عليه، تستمر الشركة التابعة في لبنان في استيفاء شروط تصنيفها كأصل محتفظ به بغرض البيع وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٥).

تُعتبر نتائج الشركة التابعة في لبنان للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ غير جوهريّة بالنسبة للبيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة ككل، وبناءً عليه لم يتم إدراجها ضمن هذه البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

فيما يلي تفصيل صافي الموجودات للشركة التابعة اللبنانية كما في ١ أبريل ٢٠٢٣:

| الموجودات                             | ألف درهم         |
|---------------------------------------|------------------|
| نقد وأرصدة لدى البنك المركزي          | ٢,٨٩٢,٤٦٠        |
| ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك         | ١٠,٤٩٧           |
| قروض وسلفيات، بالصفافي                | ١,٠٩٠,٠١٧        |
| استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة       | ٢٩,٥٦٧           |
| استثمارات مقاسة بالتكلفة المطفأة      | ٤٣,٣٤٤           |
| موجودات أخرى غير ملموسة               | ٣٤٥              |
| موجودات مستحوذ عليها مقابل تسوية ديون | ٧٩,٦٤١           |
| موجودات أخرى                          | ١٧,٩٨٩           |
| ممتلكات ومعدات                        | ٦,٠٤٠            |
| <b>مجموع الموجودات</b>                | <b>٤,١٦٩,٩٠٠</b> |
| المطلوبات                             |                  |
| ودائع العملاء                         | ٢,٣١٨,٩٦٨        |
| ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك            | ٦١٧,٢٦١          |
| مطلوبات أخرى                          | ١٨٩,٧٢٨          |
| <b>مجموع المطلوبات</b>                | <b>٣,١٢٥,٩٥٧</b> |
| صافي الموجودات                        | ١,٠٤٣,٩٤٣        |
| القيمة العادلة لـ صافي الموجودات      | ٨٤٤,٧٩٠          |

**بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة**  
**إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة**  
**لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)**

٢ أسس الإعداد (يتبع)

٢-٢ أسس الإعداد

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والمتطلبات المعمول بها لقوانين دولة الإمارات العربية المتحدة. كما التزمت المجموعة بأحكام المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ وتعديلاته ("قانون الشركات") الذي صدر في ٢٠ سبتمبر ٢٠٢١ ودخل حيز التنفيذ في ٢ يناير ٢٠٢٢.

بتاريخ ١٥ سبتمبر ٢٠٢٥، صدر المرسوم بقانون اتحادي رقم (٦) لسنة ٢٠٢٥ ("القانون الاتحادي")، ودخل حيز التنفيذ بتاريخ ١٦ سبتمبر ٢٠٢٥. تقوم المجموعة حالياً بمراجعة الأحكام الجديدة لتقييم أثرها، على أن تقوم بتطبيق متطلبات القانون الاتحادي في موعد لا يتجاوز سنة واحدة من تاريخ نفاذه.

*أسس القياس -* لقد تم إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء بعض الأدوات المالية، شركة تابعة محتفظ بها للبيع والاستثمارات العقارية المقاسة بالقيم العادلة كما هو موضح في السياسات المحاسبية أدناه.

*العملة التشغيلية وعملة العرض -* تم عرض المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة بالدرهم الإماراتي (الدرهم) وتم تقريب جميع القيم إلى أقرب ألف درهم، ما لم يذكر خلاف ذلك.

*أسس التوحيد -* تتضمن المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة البيانات المالية للبنك والمنشآت الخاضعة لسيطرته. تتحقق السيطرة عندما يكون للبنك:

- السلطة على المنشأة المستثمر بها،
- التعرض، أو لديه حقوق، في عوائد متغيرة من ارتباطه بالشركة المستثمر بها؛ و
- القدرة على ممارسة السلطة على المنشأة المستثمر بها للتأثير على قيمة عوائد المنشأة المستثمر بها.

تضم المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة البيانات المالية للبنك والشركات التابعة التالية. لقد تم إعداد البيانات المالية للشركات التابعة لنفس فترة إعداد التقارير للبنك وذلك باستخدام سياسات محاسبية مماثلة للسياسات المحاسبية للبنك.

تُحذف جميع الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصاريف والتدفقات النقدية بين الشركات التابعة والمتعلقة بمعاملات تبادلية بين الشركات التابعة للمجموعة بالكامل عند توحيد البيانات المالية.

إن التغيرات في حصص ملكية المجموعة في الشركات التابعة، والتي لا تؤدي إلى فقدان المجموعة للسيطرة على الشركات التابعة، يتم محاسبتها كمعاملات ملكية. يتم إجراء تعديل على القيم الدفترية لحصص المجموعة والحصص غير المسيطرة لتعكس التغيرات في حصصهم في الشركات التابعة.

أي فرق بين قيمة تعديل الحصص غير المسيطرة والقيمة العادلة للمبلغ المدفوع/ المستحق الدفع، أو المبلغ المقبوض/ المستحق القبض، يتم الاعتراف به مباشرة ضمن حقوق الملكية ويوزع على مالكي المجموعة.



بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٢ أسس الإعداد (يتبع)

٢-٢ أسس الإعداد (يتبع)

فيما يلي الحصة التي تحتفظ بها المجموعة في الشركات التابعة إما بشكل مباشر أو غير مباشر:

| اسم الشركة التابعة               | نسبة الملكية |      | سنة التأسيس | سنة الاستحواذ | بلد التأسيس                                   | الأنشطة الرئيسية                |
|----------------------------------|--------------|------|-------------|---------------|-----------------------------------------------|---------------------------------|
|                                  | ٢٠٢٦         | ٢٠٢٥ |             |               |                                               |                                 |
| بنك الإمارات لبنان ش.م.ل.        | ٪١٠٠         | ٪١٠٠ | ١٩٦٥        | ٢٠٠٨          | لبنان                                         | مؤسسة مالية                     |
| إي ال كابيتال ش.م.ح              | ٪١٠٠         | ٪١٠٠ | ٢٠٠٧        | ٢٠١٧          | الإمارات العربية المتحدة                      | الاستثمار في مؤسسة مالية        |
| بوس ريل استيت ش.م.ح              | ٪١٠٠         | ٪١٠٠ | ٢٠٠٧        | ٢٠٠٧          | الإمارات العربية المتحدة                      | أنشطة تطوير العقارات            |
| بوس كابيتال ش.م.ح                | ٪١٠٠         | ٪١٠٠ | ٢٠٠٧        | ٢٠٠٧          | الإمارات العربية المتحدة                      | الاستثمار                       |
| بوليكو للتجارة العامة ذ.م.م.     | ٪١٠٠         | ٪١٠٠ | ٢٠٠٨        | ٢٠٠٨          | الإمارات العربية المتحدة                      | تجارة عامة                      |
| بوريلس جلف ش.م.ح                 | ٪١٠٠         | ٪١٠٠ | ٢٠١٠        | ٢٠١٠          | الإمارات العربية المتحدة                      | أنشطة الاستثمار وتطوير العقارات |
| مويلح كابيتال ش.م.ح              | ٪٩٠          | ٪٩٠  | ٢٠١٠        | ٢٠١٧          | الإمارات العربية المتحدة                      | أنشطة تطوير العقارات            |
| بوس للتمويل ليمتد                | ٪١٠٠         | ٪١٠٠ | ٢٠١٥        | ٢٠١٥          | جزر كايمان                                    | أنشطة تمويلية                   |
| بوس لإتفاقيات إعادة الشراء ليمتد | ٪١٠٠         | ٪١٠٠ | ٢٠١٨        | ٢٠١٨          | جزر كايمان                                    | أنشطة تمويلية                   |
| بوس للمشتقات ليمتد               | ٪١٠٠         | ٪١٠٠ | ٢٠١٨        | ٢٠١٨          | جزر كايمان                                    | أنشطة تمويلية                   |
| جي تي دبليو القابضة المحدودة     | ٪١٠٠         | ٪١٠٠ | ٢٠٢٢        | ٢٠٢٢          | الإمارات العربية المتحدة (سوق أبوظبي العالمي) | تسهيل بيع الموجودات العقارية    |
| جي دي ال ار القابضة المحدودة     | ٪١٠٠         | ٪١٠٠ | ٢٠٢٢        | ٢٠٢٢          | الإمارات العربية المتحدة (سوق أبوظبي العالمي) | تسهيل بيع الموجودات العقارية    |
| بوس ريل استيت مصر                | ٪١٠٠         | ٪١٠٠ | ٢٠٢٣        | ٢٠٢٣          | مصر                                           | أنشطة تطوير العقارات            |

٣ تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة الأخرى

٣-١ معايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التي تم تطبيقها دون وجود تأثير جوهري على البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

تم في هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية، والتي أصبحت سارية المفعول للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٦. ولم يكن لتطبيق هذه المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية المعدلة أي تأثير جوهري على المبالغ المسجلة للسنة الحالية والسنة السابقة، ولكنها قد تؤثر على احتساب المعاملات أو الترتيبات المستقبلية.

- تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية، والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧ الأدوات المالية: إفصاحات بشأن تصنيف وقياس الأدوات المالية
- تناول هذه التعديلات الأمور المحددة خلال مراجعة ما بعد تطبيق متطلبات التصنيف والقياس بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩
- تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية، والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧ الأدوات المالية: إفصاحات بشأن العقود المرتبطة بالكهرباء المعتمدة على الموارد الطبيعية
- التحسينات السنوية على معايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية - المجلد ١١

بخلاف ما ورد أعلاه، لا توجد معايير محاسبية وتعديلات جوهريّة أخرى للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية كانت سارية المفعول لأول مرة للسنة المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٦.

٣-٢ معايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة التي تم إصدارها ولكن لم تصبح سارية المفعول بعد

لم تطبق المجموعة مبكراً المعايير الجديدة والمعدلة التالية التي تم إصدارها ولم يتم سريان العمل بها بعد. إن الإدارة بصدد تقييم تأثير المتطلبات الجديدة.

تسري للفترة السنوية

التي تبدأ في أو بعد

١ يناير ٢٠٢٧

١ يناير ٢٠٢٧

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٨ العرض والإفصاحات في البيانات المالية

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٩ الشركات التابعة غير الخاضعة للمساءلة العامة: الإفصاحات

تعديل على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٠ البيانات المالية الموحدة ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨  
الاستثمارات في الشركات الزميلة والمشاركات المشتركة المتعلقة بمعالجة بيع أو مساهمة الموجودات من المستثمرين  
تم إرجاء تاريخ السريان لأجل غير مسمى.

تتوقع الإدارة تطبيق هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة في المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة لفترة التطبيق الأولى وقد لا يكون لتطبيق هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة أي تأثير جوهري على المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمجموعة في فترة التطبيق الأولى.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٤ إدارة المخاطر المالية

إن أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية للمجموعة متوافقة مع تلك الأهداف والسياسات المفصّل عنها في البيانات المالية الموحدة كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

٥ سياسات محاسبية جوهرية

السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة تتسق مع تلك المتبعة في البيانات المالية الموحدة السنوية المدققة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

أدوات مالية

١-٥ الاعتراف والقياس المبذني

تتمثل الأداة المالية في أي عقد ينتج عنه أصل مالي للمجموعة والتزام مالي أو أداة حقوق ملكية لطرف آخر أو العكس. يتم الاعتراف وإلغاء الاعتراف بجميع عمليات الشراء أو البيع الاعتيادية للموجودات المالية على أساس تاريخ المتاجرة. إن عمليات البيع والشراء بالطريقة الاعتيادية هي مشتريات أو مبيعات الموجودات المالية التي تتطلب تسليم الموجودات ضمن الإطار الزمني الذي تحدده اللوائح أو الأعراف في السوق. يتم مبدئياً قياس الموجودات المالية والمطلوبات المالية المعترف بها بالقيمة العادلة. إن تكاليف المعاملات المتعلقة مباشرة بالاستحواذ أو إصدار الموجودات المالية والمطلوبات المالية (بخلاف الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر) يتم إضافتها إلى أو خصمها من القيمة العادلة للموجودات المالية أو المطلوبات المالية على التوالي، حيثما يكون ملائماً، عند الاعتراف المبذني. يتم على الفور الاعتراف بتكاليف المعاملة المتعلقة مباشرة بالاستحواذ على الموجودات المالية أو المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز الموحد.

٢-٥ تصنيف الموجودات المالية

يتم لاحقاً قياس الأرصدة لدى البنك المركزي والمستحق من البنوك والمؤسسات المالية والموجودات المالية وبنود محددة من الذمم المدينة والموجودات الأخرى التي ينطبق عليها الشروط التالية بالتكلفة المطفأة ناقصاً خسائر انخفاض القيمة والإيرادات المؤجلة، إن وجدت (باستثناء تلك الموجودات المحددة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عند الاعتراف المبذني). يتضمن المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ ثلاث فئات رئيسية لتصنيف الموجودات المالية: المقاسة بالتكلفة المطفأة وبالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وبالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. عند الاعتراف المبذني، يتم تصنيف الموجودات المالية على أنها مقاسة بـ: التكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر أو القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

يتم قياس الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة فقط في حال كانت تحقق الشرطين التاليين ولا يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

- إذا كان يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية؛ و
- إذا نشأ عن الشروط التعاقدية للأصل المالي في مواعيد محددة تدفقات نقدية تتمثل فقط في دفعات المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي قيد السداد.

يتم قياس أداة الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر فقط في حال كانت تحقق الشرطين التاليين ولا يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

- إذا كان يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية؛ و
- إذا نشأ عن الشروط التعاقدية للأصل المالي في مواعيد محددة تدفقات نقدية تتمثل فقط في دفعات المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي قيد السداد.

عند الاعتراف المبذني بأحد استثمارات حقوق الملكية غير المحتفظ بها للمتاجرة، قد يختار البنك بشكل نهائي عرض التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة ضمن الدخل الشامل الآخر. يتم هذا الاختيار وفقاً لكل استثمار على حدة. علاوة على ذلك، عند الاعتراف المبذني، قد يقرر البنك بشكل نهائي تحديد الأصل المالي الذي لا يفي بمتطلبات القياس بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر على أنه بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إن كان هذا التصنيف ينهي أو يقلل بصورة جوهرية الاختلاف المحاسبي الذي قد ينشأ إذا تم تصنيفه بطريقة أخرى.

الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة

طريقة معدل الفائدة الفعلي هي طريقة لاحتساب التكلفة المطفأة لتلك الأدوات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة وتخصيص الدخل على مدى الفترة ذات الصلة. معدل الفائدة الفعلي هو المعدل المستخدم لحساب القيمة الحالية للمقبوضات النقدية المستقبلية المقدرة (بما في ذلك جميع الرسوم والنقاط المدفوعة أو المستلمة التي تشكل جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي وتكاليف المعاملات والعلاوات أو الخصومات الأخرى) على مدى العمر المتوقع للأدوات المالية، أو، عند الاقتضاء، من خلال فترة أقصر للوصول إلى صافي القيمة الدفترية عند الاعتراف المبذني. يتم الاعتراف بالإيرادات في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز الموحد على أساس معدل الفائدة الفعلي للأدوات التمويلية والاستثمارية التي يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة.

**بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة**  
**إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة**  
**لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)**

٥ سياسات محاسبية جوهرية (يتبع)

أدوات مالية (يتبع)

٢٠٥ تصنيف الموجودات المالية (يتبع)

الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

تُصنف الاستثمارات في أدوات الملكية بأنها موجودات مالية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، إلا إذا قامت المجموعة بتصنيف الاستثمارات بأنها غير محتفظ بها لغرض المتاجرة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر عند الاعتراف الأولي. يتم قياس الموجودات المالية التي لا تتطابق مع معايير التكلفة المطفأة الموضحة أعلاه، أو التي تتطابق مع المعايير ولكن قامت المجموعة بتصنيفها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر عند الاعتراف المبدي، بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر. قد يتم تصنيف الموجودات المالية (بخلاف أدوات حقوق الملكية) بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عند الاعتراف المبدي إذا كان هذا التصنيف يلغي أو يقلل بشكل ملحوظ التضارب في القياس أو الاعتراف والذي قد ينشأ من قياس الموجودات أو المطلوبات أو الاعتراف بالأرباح أو الخسائر عليها على أسس مختلفة. يعاد تصنيف الموجودات المالية من التكلفة المطفأة إلى القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عندما يتم تغيير نموذج الأعمال بحيث لا يعد ينطبق عليها معايير القياس بالتكلفة المطفأة. من غير المسموح أن يتم إعادة تصنيف أدوات الدين (بخلاف أدوات حقوق الملكية) المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر عند الاعتراف المبدي. تُقاس الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بالقيمة العادلة، ويتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن إعادة القياس في بيان الأرباح والخسائر المرحلي الموجز الموحد.

الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

عند الاعتراف المبدي، يمكن للمجموعة، أن تختار بشكل نهائي أن تصنف الاستثمار في أدوات حقوق الملكية (على أساس كل أداة على حدة) بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. ولا يجوز التصنيف بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إذا كان الاستثمار في حقوق الملكية محتفظ به لغرض المتاجرة. تعتبر الموجودات المالية المحتفظ بها لغرض المتاجرة إذا:

- تم شراؤها أساساً لغرض بيعها في المستقبل القريب، أو
- كانت عند الاعتراف المبدي جزء من محفظة أدوات مالية محددة تديرها المجموعة ولديها دليل على نمط فعلي حديث للحصول على أرباح على المدى القصير؛ أو
- كانت أدوات مشتقة غير مصنفة وفعالة كأداة تحوط أو كضمان مالي.

يتم قياس الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مبدياً بالقيمة العادلة مضافاً إليها تكاليف المعاملة.

لاحقاً، يتم قياسها بالقيمة العادلة مع الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة في الدخل الشامل الآخر والمتراكمة في احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات. عند استبعاد الأصل، لا يتم تحويل الأرباح أو الخسائر المتراكمة سابقاً في احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات إلى بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز الموحد.

٣-٥ قياس خسائر الائتمان المتوقعة

يتم قياس مخصصات خسائر الائتمان باستخدام منهج مقسم إلى ثلاث مراحل استناداً إلى مدى التراجع الائتماني منذ نشأته:

- المرحلة ١ - عندما لا يكون هناك زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف المبدي بالأداة المالية، يتم قيد قيمة معادلة لقيمة خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً. يتم احتساب خسائر الائتمان المتوقعة باستخدام احتمالية حدوث تعثر عن السداد خلال فترة الإثني عشر شهراً التالية. فيما يتعلق بالأدوات التي تقل فترة استحقاقها المتبقية عن ١٢ شهر، يتم استخدام احتمالية التعثر بما يتناسب مع فترة الاستحقاق المتبقية.
- المرحلة ٢ - عندما تشهد الأداة المالية زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان عقب تقديم التسهيلات الائتمانية ولكن لم يعتبر تعثر، يتم اعتباره ضمن المرحلة ٢. تتطلب هذه المرحلة احتساب خسائر الائتمان المتوقعة بناء على مدة احتمالية التعثر على مدى العمر المقدر المتبقي للأداة المالية.
- المرحلة ٣ - سوف يتم إدراج الأدوات المالية المتعثرة في هذه المرحلة. على غرار المرحلة الثانية، سوف يتم تكوين مخصص لخسائر الائتمان بناءً على خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأداة.

إن خسائر الائتمان المتوقعة هي تقدير مرجح احتمالي غير متحيز للقيمة الحالية لخسائر الائتمان التي يتم تحديدها من خلال تقييم مجموعة من النتائج المحتملة. بالنسبة للتعرضات الممولة، يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة على النحو التالي:

- الموجودات المالية التي لم تتخفص قيمتها الائتمانية في تاريخ التقرير: مثل القيمة الحالية لجميع حالات العجز النقدي (أي الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للمنشأة وفقاً للعقد والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة استلامها الناتجة عن قياس عدة سيناريوهات اقتصادية مستقبلية، مخفضة بسعر القسيمة كبديل لسعر الفائدة الفعلي للموجودات)؛
- الموجودات المالية التي تعرضت لانخفاض في قيمتها الائتمانية في تاريخ التقرير: على أنها الفرق بين إجمالي القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقتررة.

**بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة**  
**إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة**  
**لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)**

٥ سياسات محاسبية جوهرية (يتبع)

أدوات مالية (يتبع)

٣.٥ قياس خسائر الائتمان المتوقعة (يتبع)

بالرغم من ذلك، بالنسبة لحالات التعرض غير الممولة، يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة على النحو التالي:

بالنسبة لارتباطات القروض غير المسحوبة، مثل القيمة الحالية للفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة للمجموعة إذا قام حامل الالتزام بسحب القرض والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة الحصول عليها في حالة سحب القرض؛ وبالنسبة لعقود الضمانات المالية، فإن خسائر الائتمان المتوقعة تقاس عبر الدفعات المتوقعة لتعويض حامل أداة الدين المضمونة ناقصاً أي مبالغ تتوقع المجموعة استلامها من المالك أو المدين أو أي طرف آخر. تقوم المجموعة بقياس خسائر الائتمان المتوقعة على أساس فردي أو جماعي لمحاظ القروض التي لها نفس خصائص مخاطر الائتمان ونفس الخصائص الاقتصادية. يركز قياس مخصص الخسائر على القيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة للأصل باستخدام معدل القسيمة للأصل، بصرف النظر عما إذا كان الأصل يُقاس على أساس فردي أو جماعي.

تتمثل المدخلات الرئيسية الخاصة بقياس خسائر الائتمان المتوقعة هيكل المتغيرات التالية:

- احتمالية التعثر - تمثل احتمالية التعثر تقدير لاحتمالية التعثر على مدى فترة زمنية؛ والتي يتم احتسابها على أساس نماذج التصنيف الإحصائي المستخدمة حالياً من قبل المجموعة، ويتم تقييمها باستخدام أدوات تصنيف مصممة وفقاً لمختلف فئات وأحجام الأطراف المقابلة.
- التعرض عند التعثر - يمثل التعرض عند التعثر تقدير للخسائر الناتجة في حالة تعثر الملمزم. تستخلص المجموعة التعرض عند التعثر من التعرض الحالي للطرف المقابل والتغيرات المحتملة للمبلغ الحالي المسموح به بموجب العقد والمرتبط على الإطفاء. إن التعرض عند التعثر لأصل مالي هو إجمالي قيمته الدفترية في وقت التعثر عن السداد. فيما يتعلق بالتزامات الإقراض، يمثل التعرض عند التعثر مبالغ مستقبلية محتملة يمكن سحبها بموجب العقد، والتي يتم تقديرها بناءً على الملاحظات التاريخية والتوقعات الاستشرافية. بالنسبة للضمانات المالية، يمثل التعرض عند التعثر مبلغ التعرض المضمون عندما يصبح الضمان المالي مستحق الدفع.

يتم احتساب التعرض عند التعثر على النحو التالي:

- بالنسبة للقروض والتسهيلات المباشرة: يُمثل التعرض عند التعثر الحد القائم أو مبلغ التعرض، أيهما أعلى.
- بالنسبة للاعتمادات المستندية والقبولات: يُمثل التعرض عند التعثر الحد القائم أو مبلغ التعرض، أيهما أعلى.
- بالنسبة لكافة أنواع الضمانات: يُمثل التعرض عند التعثر مبلغ التعرض القائم

- تمثل الخسائر المحتملة عند التعثر تقدير للخسارة الناشئة عن التعثر في السداد، ويستند إلى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وتلك التي يتوقع المقرض الحصول عليها، مع الأخذ بالاعتبار التدفقات النقدية من متحصلات تصفية أي ضمانات.

يتم احتساب الخسائر المحتملة عند التعثر على النحو التالي:

- رئيسي غير مضمون: ٤٥٪
- سندات مؤهلة وفقاً للتعرض عند التعثر الأقل في بازل، مع الأخذ بعين الاعتبار تخفيضات بازل للضمانات القابلة للتطبيق وبالإضافة إلى أدنى حدود مقبولة للتعرضات عند التعثر لبعض الضمانات.

#### تقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان

يتم تقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان على أساس نسبي. لتقييم ما إذا كانت مخاطر الائتمان على الأصل المالي قد زادت بشكل كبير منذ إنشائها، تقارن المجموعة مخاطر التخلف عن السداد التي تحدثت على مدى العمر المتوقع للأصل المالي في تاريخ التقرير مع مخاطر التخلف عن السداد المقابلة عند الإنشاء، باستخدام مؤشرات المخاطر الرئيسية التي تستخدم في عمليات إدارة المخاطر الحالية للمجموعة. في تاريخ كل تقرير، سيتم تقييم التغير في مخاطر الائتمان بشكل فردي للموجودات التي تعتبر ذات أهمية. يتسم هذا التقييم بطبيعة مماثلة، مما يسمح بتحويل مخاطر الائتمان من الموجودات المالية إلى المرحلة الأولى، وذلك في حالة استيفاء معايير معينة، وانخفاض الزيادة في مخاطر الائتمان منذ الإنشاء، ولم تعد هذه المخاطر تعتبر ذات أهمية.

في تاريخ كل تقرير، تعمل المجموعة على مراجعة ما إذا كانت مخاطر الائتمان قد زادت بشكل ملحوظ منذ الاعتراف المبدئي. وأما تحديد ما إذا كانت الزيادة في مخاطر الائتمان أمراً مهماً، فإنه يعتمد على خصائص الأدوات المالية والجهة المقرضة والمنطقة الجغرافية. يختلف تحديد الأهمية بناءً على نوع الإقراض، لا سيما بين البيع بالجملة والتجزئة. قد يتم اعتبار أن مخاطر الائتمان زادت بشكل ملحوظ منذ الاعتراف الأولي على أساس العوامل النوعية المرتبطة بعملية إدارة مخاطر الائتمان للمجموعة والتي قد لا تنعكس بشكل كامل في تحليلها الكمي على أساس زمني. وهذا سيكون الحال بالنسبة للتعرضات التي تتسوفي معايير مخاطر معينة، مثل الوضع على قائمة المراقبة. وترتكز هذه العوامل النوعية على الأحكام القائمة على الخبرة والتجارب السابقة ذات الصلة. وكإجراء احتياطي، تعتبر المجموعة أن الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان تحدث في موعد لا يتجاوز ٣٠ يوماً من تاريخ استحقاق الأصل. يتم تحديد الأيام التي مضى تاريخ استحقاقها من خلال احتساب عدد الأيام منذ أقدم تاريخ مستحق لم يتم استلام المدفوعات المستحقة فيه كاملة له. يتم تحديد تواريخ الاستحقاق دون الأخذ في الاعتبار أي فترة سماح للمقرض. إذا كان هناك دليل على عدم وجود زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان بالنسبة إلى الاعتراف المبدئي، فإن بدل الخسارة على الأدوات يعود إلى قياسه كخسارة ائتمانية متوقعة مدتها ١٢ شهراً. بعض المؤشرات النوعية لارتفاع مخاطر الائتمان، مثل الإهمال أو التحمل، قد تكون مؤشراً على زيادة خطر التعثر عن السداد الذي لا يزال قائماً بعد توقف المؤشر نفسه في الوجود. في هذه الحالات، تقوم المجموعة بتحديد فترة اختبار تتطلب خلالها الموجودات المالية إثبات السلوك الجيد لتقديم دليل على أن مخاطر الائتمان الخاصة بها قد انخفضت بشكل كافٍ. عندما يتم تعديل الشروط التعاقدية للقرض، فإن الدليل على أن معايير الاعتراف بخسارة الائتمان المتوقعة على العمر الافتراضي لم تعد مستوفاة يتضمن سجلاً لسداد الدفعات المحدثة وفقاً للشروط التعاقدية المعدلة.



بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٥ سياسات محاسبية جوهرية (يتبع)

أدوات مالية (يتبع)

٣.٥ قياس خسائر الائتمان المتوقعة (يتبع)

تقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان (يتبع)

تقوم المجموعة بمراقبة فعالية المعايير المستخدمة لتحديد الزيادات الملحوظة في مخاطر الائتمان من خلال المراجعات الدورية للتأكد من:

- أن المعايير كافية لتحديد الزيادات الجوهرية في مخاطر الائتمان قبل التعثر في التعرض.
- لا تتوافق المعايير مع الوقت الذي تتجاوز فيه فترة استحقاق الأصل مدة ٣٠ يوماً.
- متوسط الوقت بين تحديد الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان والتعثر يبدو معقولاً.
- لا يتم تحويل التعرضات بشكل عام ومباشرة من قياس خسارة الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً إلى الائتمان المنخفض القيمة.
- لا يوجد تقلب غير مبرر في مخصص الخسارة من التحويلات بين ١٢ شهراً من احتمال التعثر عن السداد (المرحلة ١) واحتمال التعثر عن السداد على مدى عمر الأداة (المرحلة ٢).

عند تحديد ما إذا كانت مخاطر التعثر عن السداد لأداة مالية قد زادت بشكل جوهري منذ الاعتراف المبدئي، تأخذ المجموعة في الاعتبار المعلومات المعقولة والداعمة ذات الصلة والمتاحة دون تكلفة أو جهد غير مبرر. يتضمن هذا كلاً من المعلومات والتحليلات الكمية والنوعية، بناءً على الخبرة التاريخية للمجموعة والتقييم الائتماني للخبراء بما في ذلك المعلومات الاستشرافية.

يتمثل الهدف من هذا التقييم في تحديد ما إذا كانت الزيادة الملحوظة في مخاطر الائتمان قد حدثت للتعرض عن طريق مقارنة:

- احتمالية التعثر عن السداد على مدى العمر المتبقي كما في تاريخ التقرير؛ مع
- احتمالية التعثر عن السداد على مدى العمر المتبقي لهذه النقطة الزمنية التي تم تقديرها في وقت الاعتراف المبدئي بالتعرض (يتم تعديلها حيثما كان ذلك مناسباً بناءً على التغييرات في توقعات الدفع المسبق)

تستخدم المجموعة ثلاثة معايير لتحديد ما إذا كانت هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان:

- اختبار كمي يعتمد على الحركة في احتمالية التعثر عن السداد،
- مؤشرات نوعية،
- التأخر عن السداد لمدة ٣٠ يوماً من تاريخ الاستحقاق

تحسن في ملف مخاطر الائتمان

إذا كان هناك دليل على أنه لم تعد هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان بالنسبة للاعتراف المبدئي، فإن مخصص الخسارة للأداة يعود إلى قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً.

حددت المجموعة المعايير أدناه وفقاً للإرشادات التنظيمية لتقييم أي تحسن في ملف مخاطر الائتمان والذي سينتج عنه ترقية العملاء الذين ينتقلون من المرحلة ٣ إلى المرحلة ٢ ومن المرحلة ٢ إلى المرحلة ١.

بالنسبة لعملاء القطاع التجاري، يتم الانتقال من المرحلة الثالثة إلى المرحلة الثانية عند سداد ما لا يقل عن ثلاث دفعات في حالة جدول السداد الشهري، ودفعة واحدة على الأقل في حال جداول السداد ذات الفترات الأطول.

بالنسبة لعملاء القطاع التجاري، يتم الانتقال من المرحلة الثانية إلى المرحلة الأولى عند سداد ما لا يقل عن ست دفعات في حالة السداد الشهري، ودفعتين في حالة السداد بصورة ربع سنوية، ودفعتين في حالة السداد نصف السنوي، ودفعتين في حالة السداد السنوي، أو مرور اثني عشر شهراً كحد أدنى في حال أي وتيرة سداد أخرى.

تعريف التعثر عن السداد

يعتبر البنك أن الأصل المالي متعثر السداد عندما:

- يكون من غير المحتمل أن يفي المقترض بالتزاماته الائتمانية بالكامل تجاه البنك دون لجوء البنك إلى إجراءات مثل مصادرة الضمان (إن وجد)؛
- يعجز المقترض عن الوفاء بأي من التزاماته الائتمانية المادية تجاه البنك لأكثر من ٩٠ يوماً؛ أو
- يكون من المحتمل أن يقوم المقترض بإعادة هيكلة الأصل نتيجة للإفلاس نظراً لعدم قدرة المقترض على الوفاء بالتزاماته الائتمانية.

تعتبر السحوبات على المكشوف متأخرة السداد عندما يخالف العميل الحد المقرر أو يخطربحد أقل عن قيمة المبلغ القائم الحالي.

**بنك المشاركة - شركة مساهمة عامة**  
**إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة**  
**لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)**

٥ سياسات محاسبية جوهرية (يتبع)

أدوات مالية (يتبع)

٣.٥ قياس خسائر الائتمان المتوقعة (يتبع)

تعريف التعثر عن السداد (يتبع)

عند تقييم ما إذا كان المقترض تعثر عن السداد، يأخذ البنك بالاعتبار المؤشرات التالية:

- النوعية - مثل مخالفات التعهد؛
- الكمية - مثل بيان التأخر عن السداد وعدم تسوية التزام آخر من نفس الجهة المصدرة تجاه البنك؛ و
- بناءً على المعلومات المعدة داخلياً والتي تم الحصول عليها من مصادر خارجية.

إنّ المعطيات المستخدمة في تقييم ما إذا كانت الأداة المالية في حال التعثر عن السداد وأهميتها قد تتغير بمرور الوقت لتعكس التغيرات في الظروف.

**عرض مخصص خسائر الائتمان المتوقعة ضمن بيان المركز المالي**

يتم عرض مخصصات خسائر الائتمان المتوقعة في بيان المركز المالي على النحو التالي:

- موجودات مالية مُقاسة بالتكلفة المطفأة: (على أنه اقتطاع من إجمالي القيمة الدفترية للموجودات)؛
- عندما تتضمن الأداة المالية بند مسحوب وبند غير مسحوب، ولا يمكن للمجموعة تحديد خسائر الائتمان المتوقعة من بند التزامات القروض بصورة منفصلة عن الالتزامات الخاصة ببند المسحوب: يقوم البنك بعرض مخصص خسائر مجمع لكلا البندين. يتم عرض القيمة المجمعة كإقتطاع من إجمالي القيمة الدفترية للبند المسحوب.
- أدوات دين مُقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر: لا يتم الاعتراف بمخصص الخسائر في بيان المركز المالي نظراً لأن القيمة الدفترية لتلك الموجودات تمثل قيمتها العادلة. إلا أنه يتم الإفصاح عن مخصص الخسائر ويتم الاعتراف به ضمن بيان الأرباح أو الخسائر.

٤.٥ المطلوبات المالية

يتم تصنيف المطلوبات المالية إما كمطلوبات مالية "بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر" أو "بالتكلفة المطفأة". تقوم المجموعة بالاعتراف مبدئياً بالمطلوبات المالية مثل الودائع وسندات الدين المصدرة في التاريخ الذي تنشأ فيه. ويتم مبدئياً الاعتراف بكافة المطلوبات المالية الأخرى (بما في ذلك المطلوبات المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر) في التاريخ الذي تصبح فيه المجموعة طرفاً في الأحكام التعاقدية الخاصة بالأداة.

**المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة**

يتم قياس المطلوبات المالية الأخرى، بما في ذلك القروض، مبدئياً بالقيمة العادلة، بعد خصم تكاليف المعاملة. يتم لاحقاً قياس المطلوبات المالية الأخرى بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي، مع الاعتراف بمصروفات الفائدة على أساس العائد الفعلي. تتمثل طريقة معدل الفائدة الفعلي في طريقة احتساب التكلفة المطفأة للالتزام مالي وتوزيع مصروفات الفائدة على الفترة ذات الصلة. معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يخصم بالضبط المدفوعات النقدية المستقبلية المقدرة على مدى العمر المتوقع للالتزام المالي، أو، عند الاقتضاء، فترة أقصر.

**إلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية**

يتم إلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية عند إنهاؤها - أي عندما يتم الوفاء بالالتزام المحدد في العقد أو إلغاؤه أو انتهاء صلاحيته.

**المقاصة**

يتم إجراء مقاصة بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية، ويتم تسجيل صافي المبلغ في بيان المركز المالي الموحد فقط عندما يكون هناك حق ملزم قانوناً لمقاصة المبالغ المعترف بها وهناك نية للتسوية على أساس الصافي، أو تحقيق الأصل وتسوية الالتزام في وقت واحد. يتم عرض الإيرادات والمصروفات على أساس الصافي فقط عندما تسمح المعايير المحاسبية بذلك، أو للأرباح والخسائر الناشئة عن مجموعة من المعاملات المماثلة كما هو الحال في النشاط التجاري للمجموعة. تُعد المجموعة طرفاً في عدد من الترتيبات، بما في ذلك اتفاقيات مقاصة رئيسية، والتي تمنحها الحق في مقاصة الموجودات المالية والمطلوبات المالية وذلك عندما لا تنوي تسوية المبالغ.

**بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة**  
**إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة**  
**لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)**

**٥ سياسات محاسبية جوهرية (يتبع)**

**أدوات مالية (يتبع)**

**٥.٥ التقديرات والأحكام**

يتطلب إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة من الإدارة أن تقوم بوضع أحكام وتقديرات وافتراسات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المعلنة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات.

قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات. عند إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة، كانت الأحكام الهامة التي اتخذتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة هي نفسها التي تم تطبيقها على البيانات المالية الموحدة المدققة كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.

**التطورات الجيوسياسية الإقليمية**

خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦، استمرت التطورات الجيوسياسية الإقليمية في المساهمة في ارتفاع حالة عدم اليقين الاقتصادي في أجزاء من الشرق الأوسط، مع ما قد يترتب على ذلك من آثار محتملة على قطاعات معينة.

تراقب الإدارة ومجلس الإدارة هذه القضايا عن كثب، وقد أجريا تقييمات مستمرة لهذه الآثار المحتملة على قطاعات معينة في محفظة البنك، بما في ذلك إجراء اختبارات الضغط في ظل سيناريوهات سلبية متعددة وسيناريوهات شديدة ولكنها محتملة لقياس تأثير كل من الاضطراب قصير الأجل وطويل الأجل على هذه القطاعات. أجرى البنك مراجعة مركزة لمحفظة الائتمانية، لا سيما في قطاعات مثل الضيافة والعقارات والتجارة والمقاولات والخدمات اللوجستية، لتحديد أي مخاوف ائتمانية ناشئة. بناءً على تقييمات البنك المجراة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦، لم يلاحظ أي تدهور جوهري في جودة الأصول، ولا توجد مؤشرات تستدعي اتخاذ إجراءات إدارية إضافية تتجاوز إطار إدارة المخاطر الحالي. ولا تزال المراقبة مستمرة.

عند تقدير خسائر الائتمان المتوقعة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦، أجرى البنك تحليل حساسية لمدخلات النموذج وافتراساته لتقييم ارتفاع مستوى عدم اليقين والتقلب في متغيرات الاقتصاد الكلي المستقبلية. وقد أدت الحساسية المطبقة إلى زيادة السيناريو السلبي بنسبة ٢٥٪، مع انخفاض مقابل بنسبة ٣٠٪ في السيناريو الإيجابي.

يقر البنك بدعم مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي من خلال تدابير المرونة التي أعلن عنها في ١٧ مارس ٢٠٢٦، والتي قد توفر تخفيفاً إضافياً إذا لزم الأمر. وخلال الربع الثاني من عام ٢٠٢٦، استخدم البنك مؤقتاً بعض هذه التدابير. ويواصل البنك مراقبة التطورات وسيقيم الحاجة إلى أي تعديلات إدارية أو تعديلات إضافية على إطار عمل خسائر الائتمان المتوقعة، حيثما كان ذلك مناسباً.

لم يتعرض البنك لأي اضطرابات جوهرية في استمرارية الأعمال خلال الفترة، واستمرت العمليات المصرفية العادية عبر القنوات المادية والرقمية دون اضطراب جوهري. تواصل الإدارة ومجلس الإدارة مراقبة الوضع وتقييمه بعناية، مع الحفاظ على نهج حكيم واستباقي لإدارة المخاطر.

بناءً على التقييمات المجراة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦، تعتقد الإدارة أنه لم يتم تحديد أي أثر سلبي جوهري على المركز المالي للبنك أو أدائه المالي أو سيولته.

**٦.٥ استثمارات عقارية**

يتم الاحتفاظ بالاستثمارات العقارية للحصول على إيرادات إيجار و/أو زيادة قيمة رأس المال. تشمل الاستثمارات العقارية تكلفة الشراء الأولي، وأعمال تطوير محولة من عقارات قيد التطوير، وتكلفة أعمال التطوير اللاحقة والتعديلات على القيمة العادلة. تدرج الاستثمارات العقارية بناءً على تقييم يستند على القيمة العادلة لتلك الاستثمارات كما في نهاية فترة التقرير. يتم تحديد القيمة العادلة بشكل دوري من قبل خبراء تقييم مستقلين. يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة من التغييرات في القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد في الفترة التي يحدث فيها التغيير. يتم إيقاف الاعتراف بالاستثمارات العقارية عند استبعادها أو انتهاء استخدامها بشكل نهائي ولا يكون من المتوقع الحصول على منافع اقتصادية مستقبلية من استبعادها. يتم الاعتراف بالفرق بين صافي المتحصلات من الاستبعاد والقيمة الدفترية للموجودات ضمن بيان الأرباح أو الخسائر الموحد في الفترة التي تم فيها إيقاف الاعتراف. يتم إجراء تحويلات من/ إلى العقارات الاستثمارية وذلك فقط عندما يطرأ تغيير في الاستخدام. عند التحويل من عقار استثماري إلى عقار يشغله المالك، تكون التكلفة المفترضة للاحتساب اللاحق هي القيمة العادلة في التاريخ الذي تم فيه تغيير الاستخدام. بينما في حال التحويل من عقار يشغله المالك إلى عقار استثماري، تقوم المجموعة باحتساب هذا العقار وفق لسياسة المحاسبية الخاصة بالممتلكات والألات والمعدات حتى التاريخ الذي تم فيه تغيير الاستخدام.



بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٦ نقد وأرصدة لدى البنك المركزي

فيما يلي تحليل النقد والأرصدة للمجموعة لدى البنك المركزي:

| ٣٠ يونيو ٢٠٢٦           | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥      |                |
|-------------------------|---------------------|----------------|
| ألف درهم<br>(غير مدققة) | ألف درهم<br>(مدققة) |                |
| ٤٩,٢٧٧                  | ٤٠,٩٩١              | نقد في الصندوق |
| ٣١,٨٣٠                  | ٥١٣,٦٧٢             | ودائع قانونية* |
| ٢,٣٣٠,٠٠٠               | ٢,٦٩٠,٤٦٤           | ودائع لأجل     |
| ٢,٤١١,١٠٧               | ٣,٢٤٥,١٢٧           |                |

\*وفقاً للوائح مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، يُسمح للبنك بسحب أرصدة المحتفظ بها في حساب الاحتياطي في دولة الإمارات العربية المتحدة مع ضمان الوفاء بمتطلبات الاحتياطي على مدى فترة ١٤ يوماً.

النقد وما يعادله

لغرض بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد، يشمل النقد وما يعادله المبالغ التالية:

| ٣٠ يونيو ٢٠٢٦           | ٣٠ يونيو ٢٠٢٥           |                                                                                                               |
|-------------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ألف درهم<br>(غير مدققة) | ألف درهم<br>(غير مدققة) |                                                                                                               |
| ٢,٤١١,١٠٧               | ٢,٥٩٦,٩٩١               | نقد وأرصدة لدى البنك المركزي (إيضاح رقم ٦)                                                                    |
| ٦٩٤,٤٣٧                 | ٨٨٥,٩٦٤                 | ودائع وأرصدة مستحقة من بنوك (إيضاح رقم ٧)                                                                     |
| (٤,٨٤٧,١٠٧)             | (٣,٧٩٢,٦٣٩)             | ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك (إيضاح رقم ١٢)                                                                     |
| (٣,٤٠٢,٧٤٤)             | (٢,٣٢١,٠٠٩)             | قروض إعادة الشراء (إيضاح رقم ١٣)                                                                              |
| (٥,١٤٤,٣٠٧)             | (٢,٦٣٠,٦٩٣)             |                                                                                                               |
| (١٨٣,٦٥٠)               | (٥٥٦,٨٠٠)               | ناقصاً: ودائع لدى البنك المركزي وأرصدة مستحقة من البنوك - ذات استحقاق أصلي لأكثر من ٣ أشهر من تاريخ الاستحواذ |
| (٣١,٨٣٠)                | (٣٠١,٠٩٣)               | ناقصاً: احتياطات إلزامية لدى البنك المركزي (إيضاح رقم ٦)                                                      |
| ٣,٠٥٧,٩١٢               | ٣,١٤٨,٥٠٠               | زائداً: ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك - ذات استحقاق أصلي لأكثر من ٣ أشهر من تاريخ الاستحواذ                      |
| ٢,٥١١,١٦٩               | ١,٢٠٦,٣٣١               | زائداً: قروض إعادة الشراء - ذات استحقاق أصلي لأكثر من ٣ أشهر من تاريخ الاستحواذ                               |
| ٢٠٩,٢٩٤                 | ٨٦٦,٢٤٥                 |                                                                                                               |

\* لم يتم خصم ما يقرب من ١,٦٥ مليار درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: لا شيء) من قروض إعادة الشراء من النقد وما يعادله كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦. بالنظر إلى المواد الأساسية للاقتراض وطبيعة الضمان ذي الصلة، قامت المجموعة بتصنيف المتحصلات/المدفوعات من قروض إعادة الشراء على أنها تدفقات نقدية داخلية/تدفقات نقدية خارجة من الأنشطة التمويلية. (إيضاح رقم ١٣)

٧ ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك

فيما يلي تحليل ودائع وأرصدة المجموعة المستحقة من البنوك:

| ٣٠ يونيو ٢٠٢٦           | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥      |                                        |
|-------------------------|---------------------|----------------------------------------|
| ألف درهم<br>(غير مدققة) | ألف درهم<br>(مدققة) |                                        |
| ٥١٠,٧٨٧                 | ٥٩٦,٠٣٦             | ودائع تحت الطلب                        |
| ١٨٣,٦٥٠                 | ٤٥٥,٤٥٢             | ودائع لأجل                             |
| ٦٩٤,٤٣٧                 | ١,٠٥١,٤٨٨           |                                        |
| (١٣٢,٥١٤)               | (١٣٣,٥٣٥)           | خصائر الائتمان المتوقعة (إيضاح رقم ١٧) |
| ٥٦١,٩٢٣                 | ٩١٧,٩٥٣             |                                        |

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٧ ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك (يتبع)

فيما يلي التحليل الجغرافي للودائع والأرصدة المستحقة من البنوك:

| ٣٠ يونيو ٢٠٢٦           | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥      |                                         |
|-------------------------|---------------------|-----------------------------------------|
| ألف درهم<br>(غير مدققة) | ألف درهم<br>(مدققة) |                                         |
| ٦٧٦,٠٠٨                 | ٨٢٨,٩٧٢             | بنوك خارج دولة الإمارات العربية المتحدة |
| ١٨,٤٢٩                  | ٢٢٢,٥١٦             | بنوك داخل دولة الإمارات العربية المتحدة |
| ٦٩٤,٤٣٧                 | ١,٠٥١,٤٨٨           |                                         |
| (١٣٢,٥١٤)               | (١٣٣,٥٣٥)           | خسائر الائتمان المتوقعة (إيضاح ١٧)      |
| ٥٦١,٩٢٣                 | ٩١٧,٩٥٣             |                                         |

٨ قروض وسلفيات، صافي

(أ) فيما يلي تحليل لقروض وسلفيات المجموعة المقاسة بالتكلفة المطفأة:

| ٣٠ يونيو ٢٠٢٦           | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥      |                                    |
|-------------------------|---------------------|------------------------------------|
| ألف درهم<br>(غير مدققة) | ألف درهم<br>(مدققة) |                                    |
| ٨,٨١٢,٩١٨               | ٧,٤٤٦,٣١٥           | سحوبات بنكية على المكشوف           |
| ١٩,٩٥٤,٦٥١              | ٢٠,٠٨٣,٩٠٠          | قروض تجارية                        |
| ٧,٢٦٧,١٣٧               | ٢,٥٠٦,٢١٨           | كمبيالات مخصومة                    |
| ٢,٣١١,٠٤٧               | ٢,٢٤٩,٦٧٨           | سلفيات أخرى                        |
| ٣٨,٣٤٥,٧٥٣              | ٣٢,٢٨٦,١١١          | المبلغ الإجمالي للقروض والسلفيات   |
| (١,٨٤١,٧٣٥)             | (١,٨٤٥,٦٦٧)         | خسائر الائتمان المتوقعة (إيضاح ١٧) |
| ٣٦,٥٠٤,٠١٨              | ٣٠,٤٤٠,٤٤٤          | صافي القروض وسلفيات                |

(ب) احتياطي انخفاض القيمة

أصدر مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي إرشاداته بشأن المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩، التي تتناول مختلف تحديدات التطبيق والآثار العملية على البنوك التي تطبق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ في دولة الإمارات العربية المتحدة. يجب على البنوك التأكد من أن إجمالي المخصصات المرتبطة بجميع حالات التعرض في المرحلة الأولى والمرحلة الثانية لا يقل عن ١,٥٠٪ من الموجودات المرجحة بمخاطر الائتمانية كما هو محتسب بموجب لوائح رأس المال الصادرة عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي. في حال كانت المخصصات الجماعية المحتفظ بها أقل، يمكن الاحتفاظ بالفارق في احتياطي مخصص في الميزانية العمومية غير قابل للتوزيع يسمى "احتياطي انخفاض القيمة - عام". يجب خصم المبلغ المحتفظ به في احتياطي انخفاض القيمة العام من قاعدة رأس المال (الشق الأول لرأس المال للبنوك) عند احتساب رأس المال التنظيمي.

| ٣٠ يونيو ٢٠٢٦           | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥      |                                                                                                             |
|-------------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ألف درهم<br>(غير مدققة) | ألف درهم<br>(مدققة) |                                                                                                             |
| ٣٩٨,٣٠٤                 | ٤١٣,٨٧٤             | احتياطي انخفاض القيمة غير القابل للتوزيع - عام                                                              |
| ٦١٥,٧٠٧                 | ٦٢٥,٦٧٨             | الحد الأدنى للمخصصات للمرحلة الأولى والثانية وفقاً لمتطلبات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي           |
| -                       | -                   | ناقصاً: مخصص انخفاض القيمة للمرحلة الأولى والثانية المحتسب مقابل الدخل*                                     |
| ١٢١,٩٨٥                 | ٢٢٦,٩٤٦             | النقص في مخصصات المرحلة الأولى والثانية لتلبية الحد الأدنى من متطلبات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي |
|                         |                     | مخصصات فائضة محتجزة                                                                                         |

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٨ قروض وسلفيات، صافي (يتبع)

\* لأغراض الاحتساب، يتم تحديد الحركة في مخصصات احتياطي انخفاض القيمة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ بناءً على التصنيف المحدد من مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي للقروض والسلفيات، وذلك لأغراض هذا الإفصاح فقط.

(ج) فيما يلي التحليل الجغرافي لإجمالي قروض وسلفيات المجموعة:

| ٣٠ يونيو ٢٠٢٦           | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥      |                                                          |
|-------------------------|---------------------|----------------------------------------------------------|
| ألف درهم<br>(غير مدققة) | ألف درهم<br>(مدققة) |                                                          |
| ٣٣,٦٤٠,٠٩٤              | ٢٧,٨١٧,٩٩١          | قروض وسلفيات المقيمين داخل دولة الإمارات العربية المتحدة |
| ٤,٧٠٥,٦٥٩               | ٤,٤٦٨,١٢٠           | قروض وسلفيات لغير المقيمين                               |
| <u>٣٨,٣٤٥,٧٥٣</u>       | <u>٣٢,٢٨٦,١١١</u>   |                                                          |

٩ أوراق مالية استثمارية، بالصافي

| ٣٠ يونيو ٢٠٢٦           | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥      |                                                                               |
|-------------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| ألف درهم<br>(غير مدققة) | ألف درهم<br>(مدققة) |                                                                               |
| ٣٣٠,٩٥٥                 | ٣٣٦,٨٧١             | استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة                                               |
| <u>٣٣٠,٩٥٥</u>          | <u>٣٣٦,٨٧١</u>      | استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر<br>سندات دين مدرجة |
| ٨٦٥,٨٧٨                 | ٩٠٢,٥٦٢             | استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر                    |
| ٦٠,٩٨٢                  | ٨٠,٨١٢              | سندات ملكية مدرجة                                                             |
| ٩٧٩,٨٩٠                 | ١,٢٣٦,٦٨٦           | سندات ملكية غير مدرجة                                                         |
| <u>١,٩٠٦,٧٥٠</u>        | <u>٢,٢٢٠,٠٦٠</u>    | سندات دين مدرجة                                                               |
| <u>٢,٢٣٧,٧٠٥</u>        | <u>٢,٥٥٦,٩٣١</u>    | مجموع الاستثمارات المقاسة بالقيمة العادلة                                     |
| ٤,٥٠١,١١٧               | ٣,٨٦٢,٤٥٦           | استثمارات مقاسة بالتكلفة المطفأة                                              |
| ٤,١٠٣,٢٢٨               | ٤,٥٠١,٢٠٦           | سندات دين مدرجة                                                               |
| (٥,٥٩٤)                 | (٦,٩٩٧)             | سندات دين غير مدرجة                                                           |
| ٨,٥٩٨,٧٥١               | ٨,٣٥٦,٦٦٥           | خسائر الائتمان المتوقعة (إيضاح ١٧)                                            |
| <u>١٠,٨٣٦,٤٥٦</u>       | <u>١٠,٩١٣,٥٩٦</u>   | مجموع الاستثمارات المقاسة بالتكلفة المطفأة                                    |
|                         |                     | مجموع الاستثمارات                                                             |

إن جميع سندات الملكية المدرجة هي استثمارات مدرجة في أسواق الأوراق المالية بدولة الإمارات العربية المتحدة (سوق أبوظبي للأوراق المالية وسوق دبي المالي). تشتمل سندات الدين على سندات وصكوك بقيمة عادلة تبلغ ٣,٨٨ مليار درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٢,٢٣ مليار درهم) مضمونة مقابل قروض بموجب اتفاقيات إعادة الشراء (إيضاح ١٣). تشمل سندات الملكية المدرجة استثمارات في سندات دائمة بقيمة ٥٦٢ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٦١٤ مليون درهم).

فيما يلي تفصيل الاستثمارات المقاسة بالقيمة العادلة وبالتكلفة المطفأة حسب المنطقة الجغرافية مما يلي:

| ٣٠ يونيو ٢٠٢٦           | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥      |                                                                        |
|-------------------------|---------------------|------------------------------------------------------------------------|
| ألف درهم<br>(غير مدققة) | ألف درهم<br>(مدققة) |                                                                        |
| ٨,٠٧٩,٥١٢               | ٧,٨٣٦,٨٧٨           | دولة الإمارات العربية المتحدة                                          |
| ٢,٠٨٣,٢٩٥               | ٢,٤٠٠,٤٠٥           | دول أخرى الشرق في الأوسط وشمال إفريقيا (يشمل دول مجلس التعاون الخليجي) |
| ٦٧٩,٢٤٣                 | ٦٨٣,٣١٠             | بقية دول العالم                                                        |
| <u>١٠,٨٤٢,٠٥٠</u>       | <u>١٠,٩٢٠,٥٩٣</u>   |                                                                        |
| (٥,٥٩٤)                 | (٦,٩٩٧)             | خسائر الائتمان المتوقعة (إيضاح ١٧)                                     |
| <u>١٠,٨٣٦,٤٥٦</u>       | <u>١٠,٩١٣,٥٩٦</u>   |                                                                        |

## بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

## ١٠ موجودات أخرى

| ٣٠ يونيو ٢٠٢٦           | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥      |                                        |
|-------------------------|---------------------|----------------------------------------|
| ألف درهم<br>(غير مدققة) | ألف درهم<br>(مدققة) |                                        |
| ١٨٥,٥٠٠                 | ١٥٠,٥٣٠             | فوائد مستحقة القبض                     |
| ٨٩,٦٣٠                  | ٢٠٠,٦٣٨             | أوراق قبول - حسابات متقابلة (إيضاح ١٤) |
| ١٩,٩٤٥                  | ١١,٦٦٠              | مدفوعات مقدمة                          |
| ١٤٣,١١٦                 | ١١٩,٥٤٤             | أخرى                                   |
| ٤٣٨,١٩١                 | ٤٨٢,٣٧٢             |                                        |

## ١١ ودائع العملاء

| ٣٠ يونيو ٢٠٢٦           | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥      |                    |
|-------------------------|---------------------|--------------------|
| ألف درهم<br>(غير مدققة) | ألف درهم<br>(مدققة) |                    |
| ٦,٠٠٧,٢٠٢               | ٧,٠٤١,٩٢٧           | حسابات جارية وأخرى |
| ١٠٤,٢٠٠                 | ١١٦,١٧٤             | حسابات توفير       |
| ٢٧,٣٤٢,١٥٧              | ٢٤,٣٤٨,٩٤٧          | ودائع لأجل         |
| ٣٣,٤٥٣,٥٥٩              | ٣١,٥٠٧,٠٤٨          |                    |

## ١٢ ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك

| ٣٠ يونيو ٢٠٢٦           | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥      |                 |
|-------------------------|---------------------|-----------------|
| ألف درهم<br>(غير مدققة) | ألف درهم<br>(مدققة) |                 |
| ٢٥,١٥٠                  | ٣٨,٥٦٤              | ودائع تحت الطلب |
| ٤,٨٢١,٩٥٧               | ٣,٦١٥,٦٢٨           | ودائع لأجل      |
| ٤,٨٤٧,١٠٧               | ٣,٦٥٤,١٩٢           |                 |

فيما يلي التحليل الجغرافي للودائع والأرصدة المستحقة للبنوك:

| ٣٠ يونيو ٢٠٢٦           | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥      |                                         |
|-------------------------|---------------------|-----------------------------------------|
| ألف درهم<br>(غير مدققة) | ألف درهم<br>(مدققة) |                                         |
| ٣,٧٥٨,٣٤٧               | ٢,١٩١,٨٤٢           | بنوك داخل دولة الإمارات العربية المتحدة |
| ١,٠٨٨,٧٦٠               | ١,٤٦٢,٣٥٠           | بنوك خارج دولة الإمارات العربية المتحدة |
| ٤,٨٤٧,١٠٧               | ٣,٦٥٤,١٩٢           |                                         |

## ١٣ قروض إعادة الشراء

فيما يلي تحليل اتفاقيات قروض إعادة الشراء:

| ٣٠ يونيو ٢٠٢٦           | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥      |                                         |
|-------------------------|---------------------|-----------------------------------------|
| ألف درهم<br>(غير مدققة) | ألف درهم<br>(مدققة) |                                         |
| ٢,٨٦١,٩٨٤               | ١,٢٦٠,٩٥٦           | بنوك داخل دولة الإمارات العربية المتحدة |
| ٥٤٠,٧٦٠                 | ٧٣٣,٦١٦             | بنوك خارج دولة الإمارات العربية المتحدة |
| ٣,٤٠٢,٧٤٤               | ١,٩٩٤,٥٧٢           |                                         |

أبرمت المجموعة اتفاقيات إعادة شراء تم بموجبها إصدار سندات بقيمة عادلة بلغت ٣,٨٨ مليار درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٢,٢٣ مليار درهم) كضمان مقابل القروض. وتحفظ المجموعة بالمخاطر والمزايا المتعلقة بهذه السندات المقدمة كضمان.

تشمل قروض إعادة الشراء مبلغ ١,٦٥ مليار درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: لا شيء) تشكل جزءاً من الأنشطة التمويلية للمجموعة في بيان التدفقات النقدية الموحدة. (إيضاح ٦)

بنك المشاركة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

## ١٤ مطلوبات أخرى

| ٣٠ يونيو ٢٠٢٦           | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥      |                                                         |
|-------------------------|---------------------|---------------------------------------------------------|
| ألف درهم<br>(غير مدققة) | ألف درهم<br>(مدققة) |                                                         |
| ٥١٥,١٦٢                 | ١٢٨,٠٥٨             | إيرادات غير مكتسبة                                      |
| ٤٠٠,٩٠٢                 | ٥٧٢,٥٤٠             | فوائد مستحقة الدفع                                      |
| ١١٤,٢٠٦                 | ٣٣,٠٩٤              | مطلوبات إيجارية                                         |
| ٣٣,٩٦٤                  | ٧١,٨٧٧              | الضريبة مستحقة الدفع                                    |
| ٨٩,٦٣٠                  | ٢٠٠,٦٣٨             | أوراق قبول - حسابات متقابلة (إيضاح ١٠)                  |
| ٤٧,٥٨٠                  | ٥٠,٨٨٠              | مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين                       |
| ١٦,٧٤١                  | ٢٨,٤٨٩              | شيكات المدراء                                           |
| ٢,١٩٠                   | ٢,٥٣١               | مصرفات مستحقة                                           |
| ١,٢١٥                   | ١,٤٣١               | خسارة الائتمان المتوقعة من التعرض غير الممول (إيضاح ١٧) |
| ٤٩,٤٧٦                  | ٥١,٦٠٥              | أخرى                                                    |
| ١,٢٧١,٠٦٦               | ١,١٤١,١٤٣           |                                                         |

## ١٥ سندات مصدرة

في ١٤ مارس ٢٠٢٣، أصدر البنك سندات ممتازة غير مضمونة بمعدل فائدة ثابت بقيمة إجمالية بلغت ٥٠٠ مليون دولار أمريكي (ما يعادل ١,٨٣٦,٥ مليون درهم) لفترة استحقاق مدتها خمس سنوات بفائدة ٧٪، مصنفة بالتكلفة المطفأة. تم إصدار السندات بموجب برنامج سندات متوسطة الأجل باليورو (إي إم تي إن) التابع للبنك وتم إدراجها في البورصة الأيرلندية.

في ١٢ سبتمبر ٢٠٢٤، أصدر البنك سندات ممتازة غير مضمونة بمعدل فائدة ثابت بقيمة إجمالية بلغت ٥٠٠ مليون دولار أمريكي (ما يعادل ١,٨٣٦,٥ مليون درهم) لفترة استحقاق مدتها خمس سنوات بفائدة ٥,٢٥٪، مصنفة بالتكلفة المطفأة. تم إصدار السندات بموجب برنامج سندات متوسطة الأجل باليورو (إي إم تي إن) التابع للبنك وتم إدراجها في سوق الأوراق المالية العالمي لبورصة لندن.

في ١٩ نوفمبر ٢٠٢٥، أصدر البنك سندات ممتازة غير مضمونة بمعدل فائدة ثابت بقيمة إجمالية بلغت ٥٠٠ مليون دولار أمريكي (ما يعادل ١,٨٣٦,٥ مليون درهم) لفترة استحقاق مدتها خمس سنوات بفائدة ٤,٨٧٥٠٪، مصنفة بالتكلفة المطفأة. تم إصدار السندات بموجب برنامج سندات متوسطة الأجل باليورو (إي إم تي إن) التابع للبنك وتم إدراجها في سوق الأوراق المالية العالمي لبورصة لندن.

## ١٦ الأرباح

بعد انعقاد الجمعية العمومية السنوية بتاريخ ٣٠ أبريل ٢٠٢٦، وافق المساهمون على توزيع أرباح نقدية بمبلغ ١٩٥ مليون درهم عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، بما يمثل ٦,٥٪ من رأس مال البنك المدفوع (٢٠٢٤: لا شيء).

## ١٧ صافي (استرجاع)/ خسارة انخفاض قيمة الموجودات المالية

فيما يلي الحركة في خسارة انخفاض القيمة حسب فئة الموجودات المالية خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦:

| الرصيد الافتتاحي<br>ألف درهم | صافي المعكوس خلال<br>الفترة<br>ألف درهم | المشتريات<br>خلال الفترة<br>ألف درهم | الرصيد الختامي<br>ألف درهم |
|------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------|
| ١٣٣,٥٣٥                      | (١,٠٢١)                                 | -                                    | ١٣٢,٥١٤                    |
| ١,٨٤٥,٦٦٧                    | (٣,٩٠٩)                                 | (٢٣)                                 | ١,٨٤١,٧٣٥                  |
| ٦,٩٩٧                        | (١,٤٠٣)                                 | -                                    | ٥,٥٩٤                      |
| ١,٤٣١                        | (٢١٦)                                   | -                                    | ١,٢١٥                      |
| ١,٩٨٧,٦٣٠                    | (٦,٥٤٩)                                 | (٢٣)                                 | ١,٩٨١,٠٥٨                  |
|                              | (١,٢٩٣)                                 |                                      |                            |
|                              | (٢٤٧)                                   |                                      |                            |
|                              | (٨,٠٨٩)                                 |                                      |                            |

وذايع وأرصدة مستحقة من البنوك  
قروض وسلفيات  
استثمارات

تعرضات غير ممولة

الإجمالي

المعكوس في السندات المقاسة بالقيمة العادلة من  
خلال الدخل الشامل الآخر

تعديلات أخرى

صافي استرجاع الانخفاض في قيمة الموجودات المالية

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

١٧ صافي (استرجاع) / خسارة انخفاض قيمة الموجودات المالية (يتبع)

فيما يلي الحركة في خسارة انخفاض القيمة حسب فئة الموجودات المالية خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥:

| الرصيد الافتتاحي<br>ألف درهم | صافي المحمل /<br>(المعكوس) خلال الفترة<br>ألف درهم | المشطوبات<br>خلال الفترة<br>ألف درهم | الرصيد الختامي<br>ألف درهم |
|------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------|
| ١٣٢,٦٨٢                      | (٩٤)                                               | -                                    | ١٣٢,٥٨٨                    |
| ١,٧٨٦,٥٧٠                    | ٢٦,٨١٢                                             | (٣٨)                                 | ١,٨١٣,٣٤٠                  |
| ٣,٠٥١                        | (٦٢٧)                                              | -                                    | ٢,٤٢٤                      |
| ١٨,١٠٤                       | (١٧,٠٤١)                                           | -                                    | ١,٠٦٣                      |
| ٢٧,٩٦٤                       | -                                                  | -                                    | ٢٧,٩٦٤                     |
| ١,٩٦٨,٣٧١                    | ٩,٠٥٠                                              | (٣٨)                                 | ١,٩٧٧,٣٧٩                  |
|                              | ١,٥٦٧                                              |                                      |                            |
|                              | ٥,٥٣٢                                              |                                      |                            |
|                              | ١٦,١٤٩                                             |                                      |                            |

ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك  
قروض وسلفيات  
استثمارات  
تعرضات غير ممولة  
موجودات أخرى  
الإجمالي

رسوم السندات المقاسة بالقيمة العادلة من خلال  
الدخل الشامل الآخر  
تعديلات أخرى  
صافي خسارة الانخفاض في قيمة الموجودات المالية

١٨ الارتباطات والمطلوبات المحتملة

| ٣٠ يونيو ٢٠٢٦<br>ألف درهم<br>(غير مدققة) | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥<br>ألف درهم<br>(مدققة) |
|------------------------------------------|---------------------------------------|
| ٢٠٧,٨٢٩                                  | ٢٠٧,٨٢٩                               |
| ٢,٦٣٥,٦٠٥                                | ١,٨٢٠,٩٦٣                             |
| ٣١٥,٥٧٣                                  | ٢٢٧,٤١٧                               |
| ٣,١٥٩,٠٠٧                                | ٢,٢٥٦,٢٠٩                             |
| ٦٢٦,٥٤٢                                  | ٨٧٢,٣٢١                               |
| ٣,٧٨٥,٥٤٩                                | ٣,١٢٨,٥٣٠                             |

ضمانات مالية للقروض  
ضمانات أخرى  
اعتمادات مستندية

مطلوبات غير قابلة للإلغاء لتقديم تسهيلات ائتمانية

١٩ أرصدة الأطراف ذات العلاقة

تبرم المجموعة معاملات مع الشركات والمنشآت التي ينطبق عليها تعريف الطرف ذي العلاقة كما هو وارد في معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٤ "إفصاحات الأطراف ذات الصلة". تشمل الأطراف ذات العلاقة الشركات الخاضعة لملكية مشتركة و / أو إدارة وسيطرة مشتركة ومساهميها وموظفي الإدارة الرئيسيين بها. تتم المعاملات مع الشركات الزميلة والأطراف الأخرى ذات العلاقة إلى حد كبير بنفس الشروط السائدة في نفس الوقت للمعاملات المماثلة مع العملاء والأطراف الخارجية. تم حذف المعاملات الداخلية بين المجموعة والشركات التابعة لها عند تجميع البيانات المالية ولم يتم الإفصاح عنها في هذا الإفصاح. إن أرصدة الأطراف ذات العلاقة المدرجة في المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة والمعاملات الهامة مع الأطراف ذات العلاقة هي كما يلي:

| ٣٠ يونيو ٢٠٢٦<br>ألف درهم<br>(غير مدققة) | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥<br>ألف درهم<br>(مدققة) |
|------------------------------------------|---------------------------------------|
| ١٠,٦٣١,٧٦١                               | ٥,١١١,٩٨٧                             |
| ٢٢٩,٧٩٥                                  | ٢٣٠,٦٧٠                               |
| ١٠,٨٦١,٥٥٦                               | ٥,٣٤٢,٦٥٧                             |
| (١٢,١١٦,٠٨٦)                             | (٨,٧٥٠,٩٢٥)                           |
| (١,٢٥٤,٥٣٠)                              | (٣,٤٠٨,٢٦٨)                           |
| ٥,٦٥٧,٥٤٧                                | ٤,٨٦٢,٧٢١                             |

قروض وسلفيات، صافي  
اعتمادات مستندية وضمانات وأوراق قبول

الإجمالي

ودائع نقدية

صافي التعرض

الإستثمار في الأوراق المالية



بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

١٩ أرصدة الأطراف ذات العلاقة (يتبع)

| لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو |                      | المعاملات خلال فترة التقرير |
|---------------------------------------|----------------------|-----------------------------|
| ٢٠٢٦                                  | ٢٠٢٥                 |                             |
| ألف درهم (غير مدققة)                  | ألف درهم (غير مدققة) |                             |
| ٣٥٣,٤٧٢                               | ٢٦٩,٥٥٦              | إيرادات الفوائد             |
| ١٨٥,٥٠١                               | ١٦١,١٤٦              | مصاريف الفوائد              |
| ٤,٢٥٠                                 | ٤,٢٥٠                | مصاريف الإيجار              |

فيما يلي تعويضات كبار موظفي الإدارة:

| لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو |                      | مكافآت قصيرة الأجل<br>مكافآت نهاية الخدمة<br>إجمالي التعويضات |
|---------------------------------------|----------------------|---------------------------------------------------------------|
| ٢٠٢٦                                  | ٢٠٢٥                 |                                                               |
| ألف درهم (غير مدققة)                  | ألف درهم (غير مدققة) |                                                               |
| ٤,٢٠٠                                 | ٣,٠٥٢                |                                                               |
| ١٤١                                   | ٩٤                   |                                                               |
| ٤,٣٤١                                 | ٣,١٤٦                |                                                               |

٢٠ ربحية السهم

تم احتساب ربح السهم عن طريق قسمة ربح الفترة على متوسط عدد الأسهم القائمة خلال الفترة على النحو التالي:

| لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو |             | لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو |             | ربح السهم الأساسي والمخفض                                                        |
|---------------------------------------|-------------|-----------------------------------------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| ٢٠٢٦                                  | ٢٠٢٥        | ٢٠٢٦                                    | ٢٠٢٥        |                                                                                  |
| (غير مدققة)                           | (غير مدققة) | (غير مدققة)                             | (غير مدققة) |                                                                                  |
| ٢١٠,٨٧٧                               | ١٥٢,٦٢٦     | ٣٦٢,٠٧٣                                 | ٢٦٨,٩٧٨     | ربح عائد إلى ملاك البنك خلال الفترة (ألف درهم)                                   |
| ٣,٠٠٠,٠٠٠                             | ٣,٠٠٠,٠٠٠   | ٣,٠٠٠,٠٠٠                               | ٣,٠٠٠,٠٠٠   | المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية:<br>أسهم عادية في بداية الفترة (بآلاف الأسهم) |
| ٣,٠٠٠,٠٠٠                             | ٣,٠٠٠,٠٠٠   | ٣,٠٠٠,٠٠٠                               | ٣,٠٠٠,٠٠٠   | المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة<br>(بآلاف الأسهم)                 |
| ٠,٠٧٠                                 | ٠,٠٥١       | ٠,١٢١                                   | ٠,٠٩٠       | الربح الأساسي والمخفض للسهم الواحد (درهم)                                        |

كما في تاريخ التقرير، فإن الربح المخفض للسهم يساوي الربح الأساسي للسهم حيث إن المجموعة لم تصدر أي أدوات مالية تؤخذ في الاعتبار عند احتساب الربح المخفض للسهم.

٢١ معلومات القطاعات

يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٨ الإفصاح عن القطاعات التشغيلية بناءً على التقارير الداخلية المتعلقة بمكونات المجموعة والتي يتم مراجعتها بشكل منتظم من قبل صانع القرار التشغيلي الرئيسي للمجموعة وذلك لتوزيع الموارد على القطاعات وتقييم أدائها. تركز المعلومات التي قدمت إلى صانع القرار التشغيلي الرئيسي للمجموعة، بغرض توزيع الموارد وتقييم أداء القطاع، بشكل أكثر تحديداً على نوع نشاطات أعمال المجموعة. لأغراض تشغيلية، تم تصنيف أنشطة المجموعة إلى قطاعي أعمال رئيسيين هما:

- (١) الأنشطة البنكية التجارية؛ والتي تتمثل بشكل رئيسي في تقديم القروض والتسهيلات الائتمانية الأخرى والودائع والحسابات الجارية للشركات والحكومة والعملاء من المؤسسات والأفراد؛
- (٢) والأنشطة الاستثمارية وأنشطة الخزينة؛ والتي تتمثل بشكل رئيسي في إدارة المحفظة الاستثمارية للمجموعة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٢١ معلومات القطاعات (يتبع)

يعرض الجدول التالي المعلومات المتعلقة بقطاعات الأعمال الخاصة بالمجموعة:

| ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة): | الأنشطة البنكية<br>التجارية<br>ألف درهم | الاستثمارات<br>والخزينة<br>ألف درهم | غير مخصصة<br>ألف درهم | المجموع<br>ألف درهم |
|----------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------|---------------------|
| موجودات القطاع             | ٣٩,٥٦٦,٦٨٠                              | ١٢,٩٢٨,٣١٤                          | ٧١٥,٤٣٣               | ٥٣,٢١٠,٤٢٧          |
| مطلوبات القطاع             | ٤١,٧٩٣,٠٤٢                              | ٥,٤٤٩,٤٣١                           | ١,١٨١,٤٣٤             | ٤٨,٤٢٣,٩٠٧          |
| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة):    |                                         |                                     |                       |                     |
| موجودات القطاع             | ٣٤,٨٠٤,١٦١                              | ١٣,٠٠٥,٤٥٤                          | ٥٦١,٧٩٨               | ٤٨,٣٧١,٤١٣          |
| مطلوبات القطاع             | ٣٧,٣٥٦,٤٥٠                              | ٥,٤٤٠,٣١٥                           | ٩٤٠,٥٠٥               | ٤٣,٧٣٧,٢٧٠          |

يعرض الجدول التالي المعلومات المتعلقة بقطاعات الأعمال الخاصة بالمجموعة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة):

| إيرادات تشغيلية                                 | الأنشطة البنكية<br>التجارية<br>ألف درهم | الاستثمارات<br>والخزينة<br>ألف درهم | غير مخصصة*<br>ألف درهم | المجموع<br>ألف درهم |
|-------------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------|------------------------|---------------------|
| - صافي إيرادات الفوائد                          | ٣٦٣,٧٥٢                                 | ١٠٠,٩٥٥                             | -                      | ٤٦٤,٧٠٧             |
| - صافي إيرادات الرسوم والعمولات                 | ٤٨,١٣٩                                  | -                                   | -                      | ٤٨,١٣٩              |
| - أرباح عملات أجنبية                            | ١٢,٩٢٠                                  | -                                   | -                      | ١٢,٩٢٠              |
| - الإيرادات من الاستثمارات                      | -                                       | ١٥,١٢١                              | -                      | ١٥,١٢١              |
| - صافي الإيرادات من العقارات                    | -                                       | ٣,٧٠٦                               | -                      | ٣,٧٠٦               |
| - الإيرادات الأخرى                              | ٩٥                                      | -                                   | -                      | ٩٥                  |
| إجمالي الإيرادات التشغيلية                      | ٤٢٤,٩٠٦                                 | ١١٩,٧٨٢                             | -                      | ٥٤٤,٦٨٨             |
| بنود غير نقدية جوهرية أخرى                      |                                         |                                     |                        |                     |
| - صافي خسارة الانخفاض في قيمة الموجودات المالية | ٩,٤٩٢                                   | (١,٤٠٣)                             | -                      | ٨,٠٨٩               |
| - استهلاك                                       | -                                       | -                                   | (١٠,١٢٤)               | (١٠,١٢٤)            |
| - مصاريف عمومية وإدارية                         | (١٢٦,٤١٦)                               | (٢٢,٣٠٩)                            | -                      | (١٤٨,٧٢٥)           |
| - مصروف ضريبة الدخل                             | -                                       | -                                   | (٣٢,٠١٦)               | (٣٢,٠١٦)            |
| صافي الربح للفترة                               | ٣٠٧,٩٨٢                                 | ٩٦,٠٧٠                              | (٤٢,١٤٠)               | ٣٦١,٩١٢             |

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٢١ معلومات القطاعات (يتبع)

يعرض الجدول التالي المعلومات المتعلقة بقطاعات الأعمال الخاصة بالمجموعة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة):

| الأنشطة البنكية<br>التجارية                     | الاستثمارات<br>والخزينة | غير مخصصة* | المجموع   |
|-------------------------------------------------|-------------------------|------------|-----------|
| ألف درهم                                        | ألف درهم                | ألف درهم   | ألف درهم  |
| إيرادات تشغيلية                                 |                         |            |           |
| - صافي إيرادات الفوائد                          | ١٦٢,٢٣٤                 | -          | ٣١٩,٤٩٢   |
| - صافي إيرادات الرسوم والعمولات                 | ٧٦,٥٢٣                  | -          | ٧٦,٥٢٣    |
| - أرباح عملات أجنبية                            | ١٨,٠٢٨                  | -          | ١٨,٠٢٨    |
| - الإيرادات من الاستثمارات                      | -                       | -          | ٤٠,٣٠٩    |
| - صافي الخسارة من العقارات                      | -                       | -          | (١,١٥٢)   |
| - الإيرادات الأخرى                              | ١٠٠                     | -          | ١٠٠       |
| إجمالي الإيرادات التشغيلية                      | ٢٥٦,٨٨٥                 | -          | ٤٥٣,٣٠٠   |
| بنود غير نقدية جوهرية أخرى                      |                         |            |           |
| - صافي خسارة الانخفاض في قيمة الموجودات المالية | (١٥,٥٢٢)                | -          | (١٦,١٤٩)  |
| - الاستهلاك                                     | -                       | (١٠,٧٢٥)   | (١٠,٧٢٥)  |
| - مصاريف عمومية وإدارية                         | (١١١,٤٦٩)               | -          | (١٣١,١٤٠) |
| - مصروف ضريبة الدخل                             | -                       | (٢٦,٩٦٠)   | (٢٦,٩٦٠)  |
| صافي الربح للفترة                               | ١٢٩,٨٩٤                 | (٣٧,٦٨٥)   | ٢٦٨,٣٢٦   |

\* تشمل البنود غير المخصصة بشكل رئيسي مصروفات المكتب الرئيسي وموجودات الضريبة.

تمثل الإيرادات الواردة أعلاه الإيرادات الناتجة من العملاء الخارجيين. لم تتم أية عمليات بيع بين القطاعات خلال هذه الفترة. إن المعاملات بين القطاعات وتكلفة التمويل بين القطاعات وتخصيص النفقات. لا يتم تحيدها من قبل الإدارة لغرض تخصيص الموارد. إن السياسات المحاسبية للقطاعات الخاضعة للتقرير، هي نفس السياسات المحاسبية التي تستخدمها المجموعة كما هو موضح في البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. لأغراض مراقبة أداء القطاعات وتخصيص الموارد بين القطاعات:

- تُخصص جميع الموجودات للقطاعات الخاضعة للتقرير باستثناء الممتلكات والمعدات وبعض المبالغ المدرجة في الموجودات الأخرى؛
- وتُخصص جميع المطلوبات للقطاعات الخاضعة للتقرير باستثناء بعض المبالغ المدرجة في المطلوبات الأخرى

٢٢ القيمة العادلة للأدوات المالية

القيمة العادلة هي السعر الذي قد يتم به استبدال أي من الموجودات أو تسوية أي من المطلوبات وفق معاملة منظمة بين أطراف مشاركة في السوق في تاريخ التقييم. وطبقاً لذلك، فقد تنشأ فروقات بين القيمة الدفترية والقيمة العادلة المقدرة. إن تحديد تعريف القيمة العادلة هو الافتراض الذي يفيد بأن المجموعة ستستمر في أعمالها بدون النية أو الحاجة لتقليص حجم أعمالها بشكل ملحوظ، أو إبرام معاملات وفق شروط مجحفة.

استثمارات أخرى محتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر - إن الاستثمارات المحتفظ بها بغرض المتاجرة أو المحددة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر تمثل الاستثمارات في أوراق مالية والتي تقدم للمجموعة فرصة للحصول على عائدات من خلال إيرادات توزيعات الأرباح وأرباح التداول وتعزيز قيمة رأس المال. تتضمن تلك الاستثمارات سندات ملكية مدرجة تستند قيمها العادلة على أسعار الإغلاق المعلنة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦، كما تتضمن سندات غير مدرجة تشق قيمها العادلة من خلال التقييم الداخلي الذي يتم وفقاً لنماذج التسعير المتعارف عليها بشكل عام، علماً بأن جميع المدخلات المستخدمة في التقييم تم الحصول عليها من أسعار السوق الملاحظة.

استثمارات غير مدرجة محتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - تتضمن المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة أوراق مالية غير مدرجة محتفظ بها بمبلغ ٦١ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٨١ مليون درهم) والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة. يتم تحديد القيم العادلة بالرجوع إلى نماذج التسعير المتعارف عليها بصورة عامة استناداً إلى مقارنة مع معدلات مشابهة مدعومة بتحليل التدفقات النقدية المخصومة وفقاً لنوع الاستثمار وقطاع العمل. ويتضمن نموذج التقييم بعض الافتراضات غير المدعومة بأسعار أو معدلات سائدة في السوق.

تمثل الاستثمارات التي يتم تقييمها باستخدام قيمة معدلات مماثلة وأسعار الأسهم في الشركات المماثلة مدخلات هامة في نموذج التقييم. إذا كانت أسعار أسهم الشركات المماثلة أعلى/أقل بنسبة ٥٪ مع ثبات جميع المتغيرات الأخرى، فإن القيمة العادلة للأوراق المالية سترتفع/ستنخفض بواقع ٣ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٥: ٤ مليون درهم). تم الاعتراف بأثر التغير في تقييم القيمة العادلة والمعترف بها سابقاً بقيمتها المدرجة كجزء من التغيرات المترتبة في القيمة العادلة في حقوق الملكية.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٢٢ القيمة العادلة للأدوات المالية (يتبع)

القيمة العادلة للموجودات المالية بالتكلفة المطفأة - باستثناء ما هو مبين بالتفصيل في الجدول التالي، ترى الإدارة أن القيم الدفترية للموجودات المالية والمطلوبات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة الواردة في المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة تقارب قيمها العادلة.

٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

| القيمة العادلة<br>الإجمالي<br>ألف درهم | القيمة الدفترية      |                       |                       |                       |                                    |
|----------------------------------------|----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|------------------------------------|
|                                        | الإجمالي<br>ألف درهم | المستوى ٣<br>ألف درهم | المستوى ٢<br>ألف درهم | المستوى ١<br>ألف درهم |                                    |
| ٨,٥٦٨,٣١٧                              | ٨,٥٩٨,٧٥١            | -                     | ٤,١٠٣,٢٢٨             | ٤,٤٩٥,٥٢٣             | الموجودات المالية                  |
| ٣٦,٥٠٤,٠١٨                             | ٣٦,٥٠٤,٠١٨           | ٣٦,٥٠٤,٠١٨            | -                     | -                     | - استثمارات مقاسة بالتكلفة المطفأة |
|                                        |                      |                       |                       |                       | - قروض وسلفيات                     |
| ٣٣,٤٥٣,٥٥٩                             | ٣٣,٤٥٣,٥٥٩           | ٣٣,٤٥٣,٥٥٩            | -                     | -                     | المطلوبات المالية                  |
| ٥,٤٧٠,٧٨٧                              | ٥,٤٤٩,٤٣١            | -                     | -                     | ٥,٤٤٩,٤٣١             | - ودائع العملاء                    |
|                                        |                      |                       |                       |                       | - سندات مصدرة                      |

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)

| القيمة العادلة<br>الإجمالي<br>ألف درهم | القيمة الدفترية      |                       |                       |                       |                                    |
|----------------------------------------|----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|------------------------------------|
|                                        | الإجمالي<br>ألف درهم | المستوى ٣<br>ألف درهم | المستوى ٢<br>ألف درهم | المستوى ١<br>ألف درهم |                                    |
| ٨,٤٠٢,٧١٤                              | ٨,٣٥٦,٦٦٥            | -                     | ٤,٥٠١,٢٠٦             | ٣,٨٥٥,٤٥٩             | الموجودات المالية                  |
| ٣٠,٤٤٠,٤٤٤                             | ٣٠,٤٤٠,٤٤٤           | ٣٠,٤٤٠,٤٤٤            | -                     | -                     | - استثمارات مقاسة بالتكلفة المطفأة |
|                                        |                      |                       |                       |                       | - قروض وسلفيات                     |
| ٣١,٥٠٧,٠٤٨                             | ٣١,٥٠٧,٠٤٨           | ٣١,٥٠٧,٠٤٨            | -                     | -                     | المطلوبات المالية                  |
| ٥,٥٤٩,٢٧٩                              | ٥,٤٤٠,٣١٥            | -                     | -                     | ٥,٤٤٠,٣١٥             | - ودائع العملاء                    |
|                                        |                      |                       |                       |                       | - سندات مصدرة                      |

ترتكز القيمة العادلة للموجودات المالية الأخرى المقاسة بالتكلفة المطفأة على أساس أسعار السوق.

قياس القيمة العادلة المعترف به في بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد

يقدم الجدول التالي تحليلاً للأدوات المالية التي يتم قياسها بعد الاعتراف المبدئي بالقيمة العادلة، مقسمة إلى المستويات من ١ إلى ٣ استناداً إلى الدرجة التي يمكن فيها ملاحظة القيمة العادلة.

- المستوى ١ يشمل قياسات القيمة العادلة المستمدة من الأسعار المتداولة (غير المعدلة) في أسواق الأوراق المالية النشطة للموجودات أو المطلوبات المطابقة.
- المستوى ٢ يشمل قياسات القيمة العادلة المستمدة من مدخلات أخرى غير الأسعار المدرجة ضمن المستوى (١) التي يمكن ملاحظتها في الموجودات أو المطلوبات، إما مباشرة (كما في الأسعار) أو بشكل غير مباشر (أي المستمدة من الأسعار، بما فيها الأسعار المدرجة في أسواق غير نظامية).
- المستوى ٣ يشمل قياسات القيمة العادلة المستمدة من أساليب التقييم التي تشمل مدخلات للموجودات أو المطلوبات التي لا تستند إلى بيانات السوق التي يمكن ملاحظتها (مدخلات غير ملحوظة).

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة  
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)  
٢٢ القيمة العادلة للأدوات المالية (يتبع)

| المستوى ١<br>ألف درهم                                                                                         | المستوى ٢<br>ألف درهم | المستوى ٣<br>ألف درهم | الإجمالي<br>ألف درهم |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|
| في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)<br>استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر<br>سندات دين مدرجة |                       |                       |                      |
| ٣٣٠,٩٥٥                                                                                                       | -                     | -                     | ٣٣٠,٩٥٥              |
| استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر                                                    |                       |                       |                      |
| ٨٦٥,٨٧٨                                                                                                       | -                     | -                     | ٨٦٥,٨٧٨              |
| -                                                                                                             | ٦٠,٩٨٢                | -                     | ٦٠,٩٨٢               |
| ٩٧٩,٨٩٠                                                                                                       | -                     | -                     | ٩٧٩,٨٩٠              |
| ٢,١٧٦,٧٢٣                                                                                                     | ٦٠,٩٨٢                | -                     | ٢,٢٣٧,٧٠٥            |
| الإجمالي                                                                                                      |                       |                       |                      |
| -                                                                                                             | ٣,٦٩٦                 | -                     | ٣,٦٩٦                |
| -                                                                                                             | -                     | -                     | (٣,٢٣٤)              |
| موجودات أخرى<br>القيمة العادلة الموجبة للمشتقات<br>القيمة العادلة السالبة للمشتقات                            |                       |                       |                      |
| المستوى ١<br>ألف درهم                                                                                         | المستوى ٢<br>ألف درهم | المستوى ٣<br>ألف درهم | الإجمالي<br>ألف درهم |
| في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (مدققة)<br>استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر<br>سندات دين مدرجة    |                       |                       |                      |
| ٣٣٦,٨٧١                                                                                                       | -                     | -                     | ٣٣٦,٨٧١              |
| استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر                                                    |                       |                       |                      |
| ٩٠٢,٥٦٢                                                                                                       | -                     | -                     | ٩٠٢,٥٦٢              |
| -                                                                                                             | ٨٠,٨١٢                | -                     | ٨٠,٨١٢               |
| ١,٢٣٦,٦٨٦                                                                                                     | -                     | -                     | ١,٢٣٦,٦٨٦            |
| ٢,٤٧٦,١١٩                                                                                                     | ٨٠,٨١٢                | -                     | ٢,٥٥٦,٩٣١            |
| الإجمالي                                                                                                      |                       |                       |                      |
| -                                                                                                             | ٤١                    | -                     | ٤١                   |
| -                                                                                                             | -                     | -                     | (٣,٠١٧)              |
| موجودات أخرى<br>القيمة العادلة الموجبة للمشتقات<br>القيمة العادلة السالبة للمشتقات                            |                       |                       |                      |

لم تتم أية تحويلات بين المستوى ١ و ٢ خلال الفترة الحالية.

تسوية قياس القيمة العادلة للموجودات المالية الأخرى المقاسة بالقيمة العادلة في المستوى ٣:

| ٣٠ يونيو ٢٠٢٦<br>ألف درهم<br>(غير مدققة)                                                 | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥<br>ألف درهم<br>(مدققة) |
|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| ٨٠,٨١٢                                                                                   | ٧٦,١٧٣                                |
| (١٩,٨٣٠)                                                                                 | ٤,٦٣٩                                 |
| ٦٠,٩٨٢                                                                                   | ٨٠,٨١٢                                |
| الرصيد الافتتاحي<br>(الخسارة) / الربح المعترف به في الدخل الشامل الآخر<br>الرصيد الختامي |                                       |

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة  
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٢٣ كفاية رأس المال

بازل ٣

| ٣٠ يونيو ٢٠٢٦           | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥      |                                              |
|-------------------------|---------------------|----------------------------------------------|
| ألف درهم<br>(غير مدققة) | ألف درهم<br>(مدققة) |                                              |
| ٥,٠٤٥,٢٤٠               | ٤,٥٩٦,١٢٢           | قاعدة رأس المال                              |
| -                       | -                   | الشف الأول لقاعدة رأس المال                  |
|                         |                     | الشف الأول لرأس المال الإضافي                |
| ٥,٠٤٥,٢٤٠               | ٤,٥٩٦,١٢٢           | الشف الأول لرأس المال                        |
| ٣٣١,٩٢٠                 | ٣٤٤,٨٩٥             | الشف الثاني لرأس المال                       |
| ٥,٣٧٧,١٦٠               | ٤,٩٤١,٠١٧           | مجموع قاعدة رأس المال                        |
|                         |                     | الموجودات المرجحة حسب المخاطر:               |
| ٢٦,٥٥٣,٥٨٢              | ٢٧,٥٩١,٦٢٩          | مخاطر الائتمان                               |
| ٣٠٧,٧٤٤                 | ٣٤٦,٤٢٤             | مخاطر السوق                                  |
| ١,٩٤٤,٣٧٥               | ١,٣٣٩,٨٤٦           | المخاطر التشغيلية                            |
| ٢٨,٨٠٥,٧٠١              | ٢٩,٢٧٧,٨٩٩          | مجموع الموجودات المرجحة بالمخاطر             |
|                         |                     | نسب رأس المال                                |
| %١٧,٥١                  | %١٥,٧٠              | نسبة الأسهم العادية في الشف الأول لرأس المال |
| %١٧,٥١                  | %١٥,٧٠              | نسبة الشف الأول من رأس المال                 |
| %١٨,٦٧                  | %١٦,٨٨              | مجموع نسبة رأس المال                         |



بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٢٤ إدارة المخاطر  
الانتقال من مرحلة إلى أخرى ضمن التصنيف المحدد لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

النطاق: جميع العملاء  
الانتقال خلال الفترة

| المجموع                                    | تعرضت لانخفاض ائتماني |                    | لم تتعرض لانخفاض ائتماني |                    | المرحلة ١  |                    | التعرض     |
|--------------------------------------------|-----------------------|--------------------|--------------------------|--------------------|------------|--------------------|------------|
|                                            | المرحلة ٣             | المرحلة ٢          | المرحلة ٢                | المرحلة ١          | المرحلة ١  | المرحلة ١          |            |
| مخصص انخفاض القيمة                         | التعرض                | مخصص انخفاض القيمة | التعرض                   | مخصص انخفاض القيمة | التعرض     | مخصص انخفاض القيمة | التعرض     |
| ألف درهم                                   | ألف درهم              | ألف درهم           | ألف درهم                 | ألف درهم           | ألف درهم   | ألف درهم           | ألف درهم   |
| ١,٤٨٦                                      | ٩٢,٠٨٧                | ٥٥٠                | ١٧,٧٢٦                   | ٢٤٥                | ٥,٥٢١      | ٦٩١                | ٦٨,٨٤٠     |
| -                                          | -                     | -                  | -                        | -                  | -          | -                  | -          |
| -                                          | -                     | -                  | -                        | -                  | -          | -                  | -          |
| -                                          | -                     | -                  | ٥٣٦                      | -                  | -          | -                  | (٥٣٦)      |
| (٢٦٨)                                      | (٥,٨٦٢)               | ١١                 | ٧٥٦                      | (١٣٧)              | (٨٠٧)      | (١٤٢)              | (٥,٨١١)    |
| ١,٢١٨                                      | ٨٦,٢٢٥                | ٥٦١                | ١٩,٠١٨                   | ١٠٨                | ٤,٧١٤      | ٥٤٩                | ٦٢,٤٩٣     |
| قروض مصرفية للأفراد                        |                       |                    |                          |                    |            |                    |            |
| كما في ١ يناير ٢٠٢٦                        |                       |                    |                          |                    |            |                    |            |
| التحويلات من المرحلة ١ إلى المرحلة ٢       |                       |                    |                          |                    |            |                    |            |
| التحويلات من المرحلة ٢ إلى المرحلة ١       |                       |                    |                          |                    |            |                    |            |
| التحويلات من المرحلتين ١ و ٢ إلى المرحلة ٣ |                       |                    |                          |                    |            |                    |            |
| التغير في التعرض                           |                       |                    |                          |                    |            |                    |            |
| كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦                       |                       |                    |                          |                    |            |                    |            |
| قروض مصرفية للشركات                        |                       |                    |                          |                    |            |                    |            |
| كما في ١ يناير ٢٠٢٦                        |                       |                    |                          |                    |            |                    |            |
| التحويلات من المرحلة ١ إلى المرحلة ٢       |                       |                    |                          |                    |            |                    |            |
| التحويلات من المرحلة ٢ إلى المرحلة ١       |                       |                    |                          |                    |            |                    |            |
| التحويلات من المرحلتين ١ و ٢ إلى المرحلة ٣ |                       |                    |                          |                    |            |                    |            |
| التغير في التعرض                           |                       |                    |                          |                    |            |                    |            |
| ١,٨٤٤,١٨١                                  | ٣٢,١٩٤,٠٢٤            | ٤٢٦,٩٥٠            | ٢,٨٢٧,٢٤٤                | ١,٠٣٩,٩٧٠          | ١٠,٩٦١,١٤٢ | ٣٧٧,٢٦١            | ١٨,٤٠٥,٦٣٨ |
| -                                          | -                     | -                  | -                        | -                  | ٦          | -                  | (٦)        |
| -                                          | -                     | -                  | -                        | -                  | -          | -                  | -          |
| -                                          | -                     | -                  | -                        | -                  | -          | -                  | -          |
| -                                          | -                     | -                  | (١)                      | -                  | -          | -                  | ١          |
| (٣,٦٦٤)                                    | ٦,٠٦٥,٥٠٤             | (٣٧٢)              | ١٩,٦٢٩                   | (٢٥)               | (١٠٢,٢٥٩)  | (٣,٢٦٧)            | ٦,١٤٨,١٣٤  |
| ١,٨٤٠,٥١٧                                  | ٣٨,٢٥٩,٥٢٨            | ٤٢٦,٥٧٨            | ٢,٨٤٦,٨٧٢                | ١,٠٣٩,٩٤٥          | ١٠,٨٥٨,٨٨٩ | ٣٧٣,٩٩٤            | ٢٤,٥٥٣,٧٦٧ |
| ١,٨٤١,٧٣٥                                  | ٣٨,٣٤٥,٧٥٣            | ٤٢٧,١٣٩            | ٢,٨٦٥,٨٩٠                | ١,٠٤٠,٠٥٣          | ١٠,٨٦٣,٦٠٣ | ٣٧٤,٥٤٣            | ٢٤,٦١٦,٢٦٠ |
| المجموع                                    |                       |                    |                          |                    |            |                    |            |

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٢٤ إدارة المخاطر (يتبع)  
الانتقال من مرحلة إلى أخرى ضمن التصنيف المحدد لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مدققة)

النطاق: جميع العملاء  
الانتقال خلال الفترة

| لم تتعرض لانخفاض ائتماني                   |                    | تعرضت لانخفاض ائتماني |                    | لم تتعرض لانخفاض ائتماني |                    | تعرضت لانخفاض ائتماني |                    | المجموع   |
|--------------------------------------------|--------------------|-----------------------|--------------------|--------------------------|--------------------|-----------------------|--------------------|-----------|
| المرحلة ١                                  | المرحلة ٢          | المرحلة ١             | المرحلة ٢          | المرحلة ١                | المرحلة ٢          | المرحلة ١             | المرحلة ٢          |           |
| التعرض                                     | مخصص انخفاض القيمة | التعرض                | مخصص انخفاض القيمة | التعرض                   | مخصص انخفاض القيمة | التعرض                | مخصص انخفاض القيمة |           |
| ألف درهم                                   | ألف درهم           | ألف درهم              | ألف درهم           | ألف درهم                 | ألف درهم           | ألف درهم              | ألف درهم           |           |
| ٢,٩٠٣,١٤٣                                  | ٦٦٦                | ٢٩,٨٦٧                | ١٦٦                | ٢٩,٨٦٧                   | ١٦٦                | ٢,٩٠٣,١٤٣             | ٦٦٦                | ١,١٥٨     |
| (٤٢)                                       | -                  | ٤٢                    | -                  | ٤٢                       | -                  | -                     | -                  | -         |
| (٥٥٧)                                      | -                  | (٨٧)                  | -                  | (٨٧)                     | -                  | -                     | -                  | -         |
| ٣٠                                         | -                  | -                     | -                  | -                        | -                  | -                     | -                  | -         |
| (١٥,٧١٠)                                   | (١٧٦)              | (٧٨٦)                 | ٦٠                 | (٧٨٦)                    | ٦٠                 | (١٥,٨٠٦)              | ١٦٦                | ٥٠        |
| ٢,٨٨٦,٨٦٤                                  | ٤٩٠                | ٢٩,٠٣٦                | ٢٢٦                | ٢٩,٠٣٦                   | ٢٢٦                | ٢,٩٤٠,٣٨٢             | ٤٩٢                | ١,٢٠٨     |
| قروض مصرفية للأفراد                        |                    |                       |                    |                          |                    |                       |                    |           |
| كما في ١ يناير ٢٠٢٥                        |                    |                       |                    |                          |                    |                       |                    |           |
| التحويلات من المرحلة ١ إلى المرحلة ٢       |                    |                       |                    |                          |                    |                       |                    |           |
| التحويلات من المرحلتين ١ و ٢ إلى المرحلة ٣ |                    |                       |                    |                          |                    |                       |                    |           |
| التحويلات من المرحلة ٣                     |                    |                       |                    |                          |                    |                       |                    |           |
| التغير في التعرض                           |                    |                       |                    |                          |                    |                       |                    |           |
| كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥                       |                    |                       |                    |                          |                    |                       |                    |           |
| قروض مصرفية تجارية                         |                    |                       |                    |                          |                    |                       |                    |           |
| كما في ١ يناير ٢٠٢٥                        |                    |                       |                    |                          |                    |                       |                    |           |
| التحويلات من المرحلة ١ إلى المرحلة ٢       |                    |                       |                    |                          |                    |                       |                    |           |
| التحويلات من المرحلة ٢ إلى المرحلة ١       |                    |                       |                    |                          |                    |                       |                    |           |
| التحويلات من المرحلتين ١ و ٢ إلى المرحلة ٣ |                    |                       |                    |                          |                    |                       |                    |           |
| التحويلات من المرحلة ٣                     |                    |                       |                    |                          |                    |                       |                    |           |
| التغير في التعرض                           |                    |                       |                    |                          |                    |                       |                    |           |
| كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥                       |                    |                       |                    |                          |                    |                       |                    |           |
| المجموع                                    |                    |                       |                    |                          |                    |                       |                    |           |
| ٩,٦٣١,٨٤٨                                  | ٥٨,٤٢١             | ١١,٤٢٠,٠٨٢            | ١,٣٣٠,٠٨٤          | ١١,٤٢٠,٠٨٢               | ١,٣٣٠,٠٨٤          | ٢٣,١٣٣,١٤٠            | ٣٩٦,٩٠٧            | ١,٧٨٥,٤١٢ |
| (١٠,٨٤٢)                                   | (٤٩)               | ١٠,٨٤٢                | ٤٩                 | ١٠,٨٤٢                   | ٤٩                 | -                     | -                  | -         |
| ٢٢٧,١٣٧                                    | ٩,٣٨٩              | (٢٢٧,١٣٧)             | (٩,٣٨٩)            | (٢٢٧,١٣٧)                | (٩,٣٨٩)            | -                     | -                  | -         |
| (٥٣,٠٦٢)                                   | (٢٢٦)              | (١,٢٥٨)               | (٤٤)               | (١,٢٥٨)                  | (٤٤)               | -                     | ٢٧٠                | -         |
| ١                                          | -                  | ٢٣,٠٥١                | ٢,٤٩١              | ٢٣,٠٥١                   | ٢,٤٩١              | -                     | (٢,٤٩١)            | -         |
| ٥,٣٦١,٢٤٩                                  | ١٣,٤١٩             | ٤٩٤,٥٤٠               | ١١,٤٥٨             | ٤٩٤,٥٤٠                  | ١١,٤٥٨             | ٥,٨٣٦,٨٦٥             | ١,٨٤٣              | ٢٦,٧٢٠    |
| ١٥,١٥٦,٣٣١                                 | ٨٠,٩٥٤             | ١١,٧٢٠,١٢٠            | ١,٣٣٤,٦٤٩          | ١١,٧٢٠,١٢٠               | ١,٣٣٤,٦٤٩          | ٢٨,٩٧٠,٠٠٥            | ٣٩٦,٥٢٩            | ١,٨١٢,١٣٢ |
| ١٨,٠٤٣,١٩٥                                 | ٨١,٤٤٤             | ١١,٧٤٩,١٥٦            | ١,٣٣٤,٨٧٥          | ١١,٧٤٩,١٥٦               | ١,٣٣٤,٨٧٥          | ٣١,٩١٠,٣٨٧            | ٣٩٧,٠٢١            | ١,٨١٣,٣٤٠ |



بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٢٥ ضريبة الشركات

خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦، سجلت المجموعة مخصصاً لضريبة الدخل الحالية بقيمة ٣٢,٠ مليون درهم (٣٠ يونيو ٢٠٢٥: ٢٧,٠ مليون درهم) وفقاً لقانون ضريبة الشركات. وهو ما يمثل معدل ضريبة فعلي بنسبة ٨,١٣٪ (٣٠ يونيو ٢٠٢٥: ٩,١٣٪). وفقاً لتقييم المجموعة، لا يوجد تأثير جوهري للضريبة المؤجلة على البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة للفترة المنتهية ٣٠ يونيو ٢٠٢٦ نتيجة قانون ضريبة الشركات.

٢٦ موسمية النتائج

لم يتم تسجيل أي دخل ذي طبيعة موسمية في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز الموحد لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦.

٢٧ الأحداث اللاحقة

لم يكن هناك أية أحداث لاحقة هامة تتطلب إجراء تعديل أو إفصاح في المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.