



شركة أبوظبي الوطنية لمواد البناء

ABU DHABI NATIONAL CO. FOR BUILDING MATERIALS

Date: 17/07/2026

التاريخ : 2026/07/17

M/s. Disclosures and Compliance Section
Market Operations Surveillance Department.
Abu Dhabi Securities Exchange
P.o. Box 54500
Abu Dhabi, UAE
Greetings,

السادة/ قسم الإفصاح والامتثال
إدارة العمليات والرقابة
سوق أبوظبي للأوراق المالية
ص.ب. 54500
أبوظبي الإمارات العربية المتحدة
تحية طيبة وبعد،،

Subject: Disclosure on the Successful Completion of the Acquisition of a 50% Stake in A G General Trading Foodstuff L.L.C., Abu Dhabi.

In line with the principles of disclosure and transparency, Abu Dhabi National Company for Building Materials (BILDCO) P.J.S.C. is pleased to announce the successful completion of the acquisition of a 50% ownership interest in A G General Trading Foodstuff L.L.C., Abu Dhabi, following the satisfaction of all required regulatory and legal procedures.

The completion of this acquisition comes as a continuation of the strategic Memorandum of Understanding previously announced by the Company on 30/06/2026.

Pursuant to the completion of the transaction, BILDCO owns a 50% stake in A G General Trading Foodstuff L.L.C., Abu Dhabi, effective as of 17/07/2026, the date of the license issuance. This acquisition represents a strategic step within BILDCO's plan to diversify its investment portfolio, expand the scope of its activities, and enhance sustainable revenue streams and long-term shareholder value.

AG General Trading & Foodstuff L.L.C. – Abu Dhabi is engaged in the supply and distribution of fresh fruits, vegetables, and food products. The company serves a broad portfolio of government entities, public authorities, and government institutions across the Emirate of Abu Dhabi, in addition to leading national companies operating in the energy, onshore and offshore operations, and hospitality sectors, reflecting its position as a trusted partner in the food supply chain.

الموضوع: الإفصاح عن الإتمام الناجح لعملية الاستحواذ على حصة ملكية بنسبة (50%) في شركة إي جي للتجارة عامة و المواد الغذائية -ذ.م.م، أبوظبي.

تماشياً مع مبادئ الإفصاح والشفافية، تسر شركة أبوظبي الوطنية لمواد (بلدكو) ش.م.ع أن تعلن عن الإتمام الناجح لعملية الاستحواذ على حصة ملكية بنسبة 50% في شركة إي جي للتجارة عامة و المواد الغذائية -ذ.م.م، أبوظبي، وذلك بعد استيفاء جميع الإجراءات القانونية والتنظيمية المطلوبة.

ويأتي إتمام عملية الاستحواذ استكمالاً لمذكرة التفاهم الاستراتيجية التي سبق أن أعلنت عنها الشركة بتاريخ 2026/06/30

وبموجب إتمام الصفقة، أصبحت بلدكو تمتلك حصة بنسبة 50% في إي جي للتجارة عامة و المواد الغذائية -ذ.م.م، أبوظبي اعتباراً من تاريخ 2026/07/17 تاريخ إصدار الرخصة. ويمثل هذا الاستحواذ خطوة استراتيجية ضمن خطة بلدكو لتنويع محفظتها الاستثمارية، وتوسيع نطاق أنشطتها، وتعزيز مصادر الإيرادات المستدامة والقيمة طويلة الأجل للمساهمين.

وتعمل شركة AG للتجارة العامة والمواد الغذائية -ذ.م.م - أبوظبي في مجال توريد وتوزيع الخضروات والفواكه والمنتجات الغذائية، حيث تقدم خدماتها لشريحة واسعة من الجهات الحكومية والهيئات والمؤسسات العامة في إمارة أبوظبي، إلى جانب عدد من الشركات الوطنية الرائدة في قطاعات الطاقة والعمليات البرية والبحرية والضيافة، بما يعكس مكانتها كشريك موثوق في قطاع سلاسل الإمداد الغذائية.

شركة مساهمة وطنية عامة تأسست بالمرسوم الأميري رقم ٥ لسنة ١٩٧٤





شركة أبوظبي الوطنية لمواد البناء ABU DHABI NATIONAL CO. FOR BUILDING MATERIALS

This acquisition forms part of BILDCO's strategy to diversify its investment portfolio and strengthen its presence in operational businesses with stable and recurring revenue streams. It also supports the long-term enhancement of food security and the resilience of supply chains, while contributing to the achievement of the United Arab Emirates' strategic objectives in this vital sector and creating sustainable long-term value for shareholders.

The acquisition is expected to increase the Company's annual profits by approximately AED 25 million, with the full annual financial impact to be reflected starting from the 2027 financial year.

Furthermore, the Company expects that, over the next three years, as its expansion plans are implemented and reach full commercial operation, the acquisition's contribution to the Company's annual profits will increase to approximately AED 90 million. These projections are subject to the actual operating performance of AG Group and the successful achievement of the objectives set out in the expansion plan.

Thank you and Regards.

ويأتي هذا الاستحواذ ضمن استراتيجية شركة بلدكو الرامية إلى تنويع محفظتها الاستثمارية، وتعزيز استثماراتها في القطاعات التشغيلية ذات الإيرادات المستقرة، وبما يدعم الأمن الغذائي واستدامة سلاسل الإمداد على المدى الطويل، ويسهم في تحقيق مستهدفات دولة الإمارات في هذا القطاع الاستراتيجي، مع خلق قيمة مضافة مستدامة للمساهمين.

ومن المتوقع أن تسهم الصفقة في زيادة أرباح الشركة بنحو 25 مليون درهم سنوياً، على أن ينعكس الأثر السنوي الكامل اعتباراً من السنة المالية 2027.

كما تتوقع الشركة، خلال السنوات الثلاث القادمة ومع اكتمال تنفيذ خطط التوسع ووصولها إلى مرحلة التشغيل التجاري الكامل، أن ترتفع مساهمة الصفقة في أرباح الشركة إلى نحو 90 مليون درهم سنوياً. وتظل هذه التقديرات خاضعة للأداء التشغيلي الفعلي لمجموعة AG ومدى تحقيق مستهدفات خطة التوسع.

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام.

موشي ليو - أمين السر

Muchi Lyu - Secretary of the Board

Copy To:
Securities and Commodities Authority (SCA)
Abu Dhabi, UAE

نسخة إلى
هيئة الأوراق المالية و السلع
أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة



شركة مساهمة وطنية عامة تأسست بالمرسوم الأميري رقم ٥ لسنة ١٩٧٤

