





رسالة رئيس مجلس الإدارة

سعادة مطر سهيل علي اليبهوني الظاهري



حافظت مجموعة إي إس جي ستاليونز الإمارات **على زخمها الإيجابي** خلال الربع الثاني من عام 2026، محققة أداءً قوياً في **الإيرادات ونمواً في كل من الأرباح التشغيلية وصافي الأرباح**، في ظل متغيرات السوق.

وخلال الربع، واصلت المجموعة دفع أولوياتها الاستراتيجية وتعزيز الأسس الداعمة **لنمو المستدام وتحقيق قيمة طويلة الأجل**. ويؤكد هذا التقدم قدرة المجموعة على التعامل بفاعلية مع المتغيرات السوقية، مع الحفاظ على تركيز واضح على الحوكمة والانضباط المالي ومصالح المساهمين.

كما واصلت المجموعة تعزيز مركزها المالي خلال الربع، بما يوفر **قاعدة متينة لاغتنام الفرص المستقبلية** ودعم النمو المستدام عبر مختلف أنشطتها.

ومع دخولنا النصف الثاني من العام، تظل أولويتنا بناء مؤسسة مرنة وجاهزة للمستقبل، وقادرة على تحقيق أداء مستدام وقيمة طويلة الأجل لمساهميننا.

وأقدم بخالص **الشكر والتقدير إلى مساهميننا على ثقتهم المستمرة**، وإلى فريق القيادة وكافة الموظفين على تفانيهم وإسهامهم القيم في مسيرة تقدم المجموعة.



رسالة الرئيس التنفيذي للمجموعة

كايد علي خرما



حققت مجموعة إي إس جي ستاليونز الإمارات نتائج قوية خلال الربع الثاني من عام 2026، محافظةً على زخم أعمالها الإيجابي ومسجلةً نمواً في الإيرادات والأرباح التشغيلية وصافي الأرباح. وتعكس هذه النتائج مرونة وفاعلية نموذج الأعمال المتنوع للمجموعة، إلى جانب استمرار تركيز فرق العمل على التنفيذ المنضبط وتعزيز الأداء التشغيلي.

وجاء أداء الربع مدعوماً بصورة رئيسية بقطاعي العقارات والقوى العاملة، اللذين واصلتا تقديم مساهمات إيجابية في نتائج المجموعة. وفي الوقت ذاته، واصلت المجموعة إحراز تقدم في محفظة مشاريعها للتطوير العقاري، بما يعزز إحدى الركائز الرئيسية للنمو المستقبلي ويؤكد قدرتها على ترجمة أولوياتها الاستراتيجية إلى تقدم ملموس.

وخلال الربع، واصلت الإدارة تركيزها على تعزيز الكفاءة التشغيلية، ودعم الأداء عبر الأنشطة الرئيسية للمجموعة، والمحافظة على نهج منضبط في التنفيذ عبر منصتها التشغيلية. كما يواصل التكامل بين قطاعات المجموعة المختلفة تعزيز مرونتها، وتمكينها من الاستفادة من الفرص المتاحة عبر مختلف أنشطتها، مع الاستجابة بفاعلية للمتغيرات السوقية.

كما واصلت المجموعة تعزيز مركزها المالي خلال الفترة، مدعومةً بنمو الأصول وحقوق الملكية والقيمة الدفترية للسهم. وقد وُفّر هذا الأداء مرونة مالية أكبر لدعم أولوياتنا الاستراتيجية، واغتنام الفرص الواعدة، وتوظيف رأس المال بكفاءة وانضباط.

ومع دخولنا النصف الثاني من عام 2026، سيظل تركيزنا منصباً على المحافظة على الانضباط التشغيلي، ودفع محفظة مشاريع التطوير، وتعزيز الأداء عبر مختلف قطاعاتنا، وتحقيق قيمة مستدامة وطويلة الأجل لمساهميننا.

وأتوجه بخالص الشكر والتقدير إلى موظفينا على تفانيهم المستمر وإسهاماتهم القيمة، إذ تظل جهودهم المشتركة ركيزة أساسية لنجاحنا في تنفيذ استراتيجيتنا ومواصلة تقدم المجموعة.

أبرز النتائج المالية

لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026





يسر مجموعة إي إس جي ستاليونز الإمارات أن تقدم تقريرها حول أداء المجموعة للفترة المالية المنتهية في 30 يونيو 2026

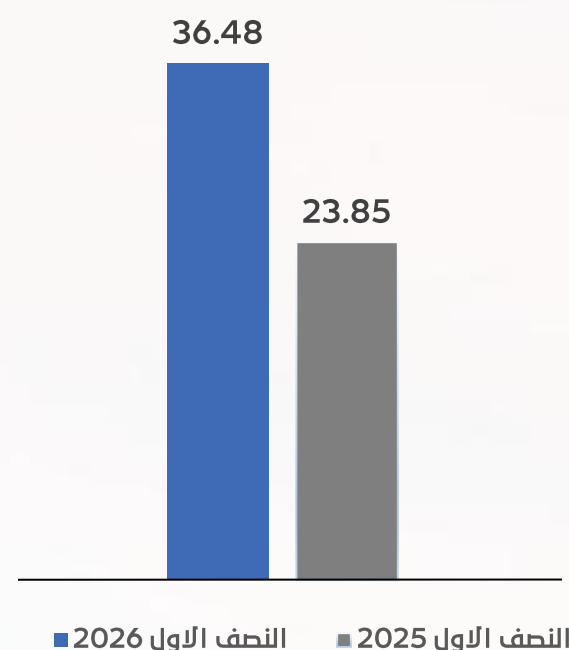
يجب قراءة هذا التقرير بالتزامن مع البيانات المالية الموحدة للفترة المالية المنتهية في 30 يونيو 2026

حققت المجموعة إيرادات بلغت 766.69 مليون درهم إماراتي لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026 مقارنة بـ 709.99 مليون درهم إماراتي لنفس الفترة من عام 2025.

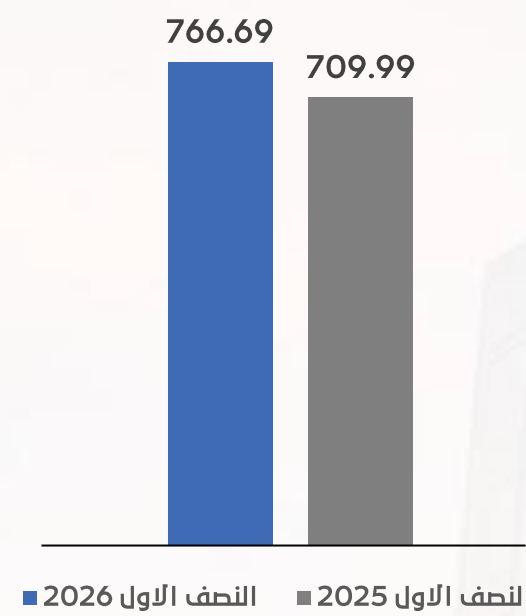
بلغ الربح التشغيلي قبل الضريبة لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026، 193.48 مليون درهم إماراتي مقابل 131.77 مليون درهم إماراتي لنفس الفترة من عام 2025.

النصف الأول 2026	النصف الأول 2025
الإيرادات	الإيرادات
766.69 مليون د.إ	709.99 مليون د.إ
+8 % نمو	
الأرباح التشغيلية (قبل الضريبة)	الأرباح التشغيلية (قبل الضريبة)
193.48 مليون د.إ	131.77 مليون د.إ
+47 % نمو	
إجمالي حقوق الملكية	إجمالي حقوق الملكية (31 ديسمبر 2025)
3.203 مليار د.إ	2.921 مليار د.إ
+10 % نمو	

تحليل الربح والخسارة للفترة المالية المنتهية في 30 يونيو 2026



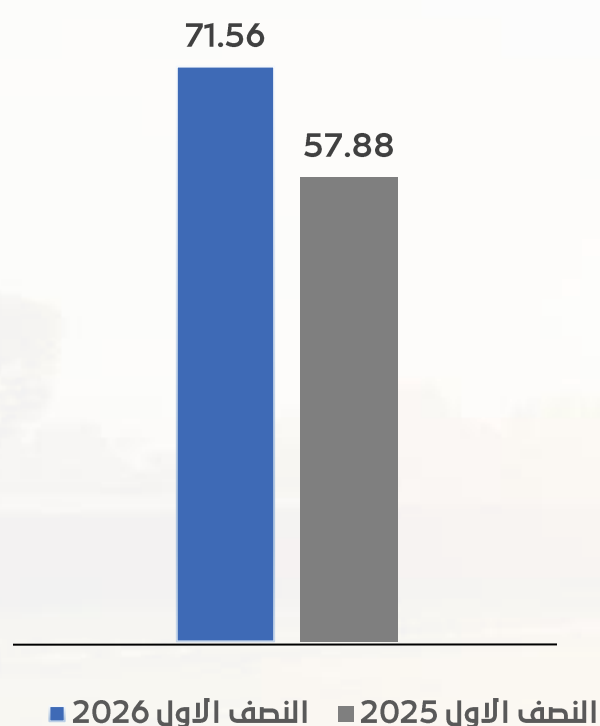
ب.



أ.

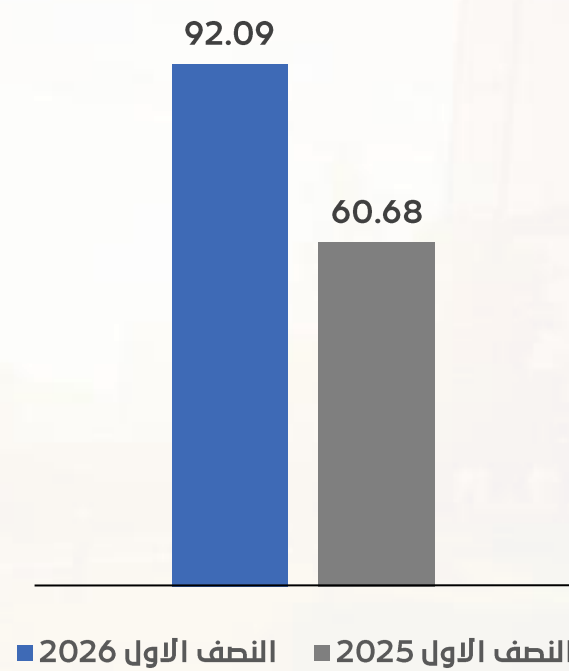
أ. بلغت **الإيرادات** لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026 766.69 مليون درهم إماراتي مقابل 709.99 مليون درهم إماراتي لنفس الفترة من عام 2025.

ب. بلغت حصة **أرباح الاستثمار** في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة 36.48 مليون درهم إماراتي مقابل 23.85 مليون درهم إماراتي لنفس الفترة من عام 2025.



ث.

www.esguae.com

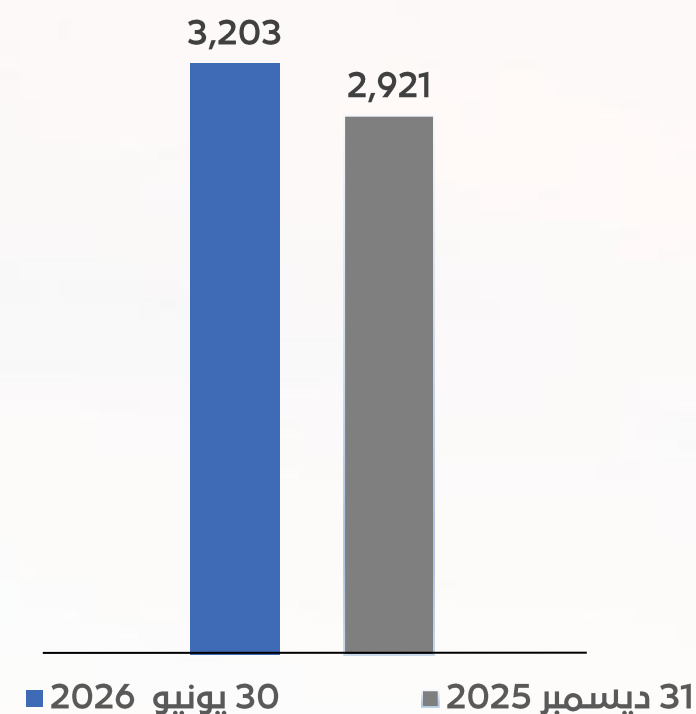


ت.

ت. بلغت **المصاريف العمومية والإدارية** 92.09 مليون درهم إماراتي مقابل 60.68 مليون درهم إماراتي لنفس الفترة من عام 2025.

ث. بلغت **مصاريف البيع والتوزيع** 71.56 مليون درهم إماراتي مقابل 57.88 مليون درهم إماراتي لنفس الفترة من عام 2025.

تحليل المركز المالي للفترة المالية المنتهية في 30 يونيو 2026



ج.

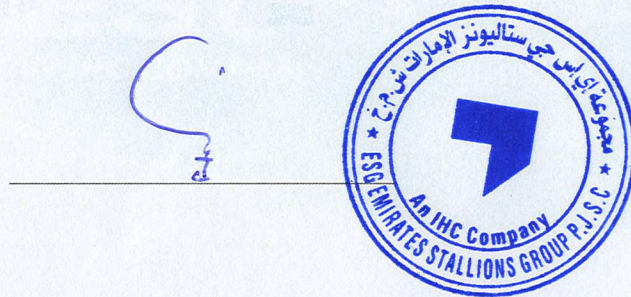
ج. بلغ إجمالي حقوق الملكية 3.203 مليار درهم إماراتي مقارنة بـ 2.921 مليار درهم إماراتي كما في 31 ديسمبر 2025



ملخص الميزانية العمومية (مليون د.إ.)	30 يونيو 2026	31 ديسمبر 2025	على أساس سنوي %
الأصول المتداولة	2,481.57	2,035.51	22%
الأصول غير المتداولة	2,306.93	2,288.71	1%
إجمالي الأصول	4,788.49	4,324.22	11%
المطلوبات المتداولة	1,291.29	1,169.96	10%
المطلوبات غير المتداولة	294.68	233.75	26%
إجمالي المطلوبات	1,585.97	1,403.70	13%
إجمالي حقوق الملكية	3,202.53	2,920.51	10%

تؤكد إدارة مجموعة إي إس جي ستاليونز الإمارات لمساهميها التزامها العميق بتعزيز وتيرة التطور لأعمال وأنشطة الشركة من أجل تحقيق النمو المستدام

كايد علي خرما - الرئيس التنفيذي للمجموعة



**Great
Place
To
Work.®**

Certified

NOV 2025-NOV 2026

UAE

ESG
AN IHC COMPANY

حول المجموعة

حول إي إس جي

نعمل عبر أكثر من 50 شركة تابعة و 4 صناعات.

مجموعة "إي إس جي ستاليونز الإمارات" التابعة لـ "الشركة العالمية القابضة"، هي مجموعة رائدة مقرها دولة الإمارات العربية المتحدة، تمتلك محفظة متنوعة تضم أكثر من 50 شركة تعمل في مجالات القوى العاملة والإسكان،

والتطوير العقاري، والتصميم والتصنيع، بالإضافة إلى تصميم وتنفيذ المناظر الطبيعية والزراعة.

ومن خلال هذا النهج الشامل، توفر المجموعة لعملائها حلولاً شاملة في كل مرحلة من مراحل تطوير المشروعات العقارية والاستثمار. ومنذ تأسيسها في عام 2008، شهدت إي إس جي ستاليونز الإمارات ومقرها أبو ظبي نموًا

ملحوظًا ووسعت أنشطتها إلى الأسواق العالمية في أكثر من 15 دولة في الشرق الأوسط وآسيا وأفريقيا وأوروبا والأمريكتين. ووفاءً برؤيتها المتمثلة في "أن نكون قوة رائدة في بناء مستقبل مرن"، وضعت ستاليونز الإمارات

نفسها في قلب الازدهار الاقتصادي لدولة الإمارات العربية المتحدة، مؤكدة على قيمها الأساسية المتمثلة في التكامل من أجل التأثير والإبداع والقدرة على التكيف ودفع نجاحات عملائها.

متواجدة في أكثر من

+50

شركة تابعة

+15

دولة

04

صناعات

+20,000

موظف



القطاعات

تمتلك مجموعة إي إس جي ستاليونز الإمارات محفظة أعمال متنوعة تشمل حلول القوى العاملة والاسكان، التطوير والخدمات العقارية ، تصميم وتنفيذ المناظر الطبيعية والزراعة إضافة الى البيع بالتجزئة والديكور الداخلي والتصنيع

+50
شركة تابعة

+4
صناعات

+40
خدمات

ESC
AN IHC COMPANY

1. حلول القوى العاملة والاسكان

كاريير لاين
لخدمات التوظيف
إحدى شركات إي إس جي

سديرة
مجموعة
استثمار

سواعد
للاستثمار
إحدى شركات إي إس جي

المجموعة العالمية
المتحدة لخدمات
جلب العمالة
إحدى شركات إي إس جي

سنشري فليج
للإستثمار
العقاري
إحدى شركات إي إس جي

سواعد
للتوظيف
إحدى شركات إي إس جي

سواعد القابضة
إحدى شركات إي إس جي

هودرا
لخدمات التوظيف
إحدى شركات إي إس جي

سوليوشنز
للخدمات الاستثمارية
إحدى شركات إي إس جي

2. التطوير والخدمات العقارية

**رويال اركتكت
لإدارة المشاريع**
إحدى شركات رويال للتطوير القابضة

**شركة رويال
للتطوير**
إحدى شركات رويال للتطوير القابضة

**رويال
للتطوير القابضة**
إحدى شركات إي إس جي

**مانغروف
ليفينغ للعقارات**
إحدى شركات رويال للتطوير القابضة

**ابوظبي لاند
للمقاولات
العامة**
إحدى شركات رويال للتطوير القابضة

**رويال لكجري
لإدارة الفنادق**
إحدى شركات رويال للتطوير القابضة

**رويال ديونز
للتطوير
العقاري**
إحدى شركات رويال للتطوير القابضة



3. تصميم وتنفيذ المناظر الطبيعية والزراعة

إي إس جي للخدمات الزراعية
وتصميم المناظر الطبيعية القابضة
إحدى شركات إي إس جي

إي إس جي آجرو
إحدى شركات إي إس جي

شركة تلال الخليج
لتصميم المناظر
الطبيعية والخدمات
الزراعية
إحدى شركات إي إس جي



4. البيع بالتجزئة والديكور الداخلي والتصنيع

**مصنع الرؤية
للأثاث والديكور**
إحدى شركات إي إس جي

ديكوفجين
إحدى شركات إي إس جي

إي إس جي انتيريز
إحدى شركات إي إس جي

**الرؤية
للتصميم الداخلي**
إحدى شركات إي إس جي

**فيجن لصناعات
الرخام**
إحدى شركات إي إس جي

**بوابة الأرز
للصناعة**
إحدى شركات إي إس جي

**إيماجن
للتسويق**
إحدى شركات إي إس جي

OC
هوم
إحدى شركات إي إس جي

2XL
هوم
إحدى شركات إي إس جي

**أفكار
للاستثمارات
التجارية والعقارية**
إحدى شركات إي إس جي

ESG EMIRATES
STALLIONS
GROUP
AN IHC COMPANY

مجموعة
ستاليونز
الإمارات
إي إس جي



اكتشف المزيد حول مجموعة إي إس جي:



ESG
AN IHC COMPANY

المقر الرئيسي لمجموعة إي إس جي ستاليونز الإمارات، شارع برج الطلاع، ال نهيان 22227، ص.ب 3194

هاتف: + 971 2 777 5333 - البريد الإلكتروني: info@esgae.com - www.esgae.com