

ضمن مشروع "وديم" في جزيرة الحديريات "مدن" تطلق المرحلة الأولى من مشروع "وديم غاردنز" أول مجتمع سكني في أبوظبي يتيح خيار الشراء على الخارطة بتمويل يصل إلى 75% من مصرف أبوظبي الإسلامي

- يضم "وديم غاردنز" فللاً من أربع وخمس وست غرف نوم في جزيرة الحديريات
- منح المشترين الإماراتيين خصماً بنسبة 5% من قيمة العقار

أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة، 01 أكتوبر 2026: أعلنت "مدن" عن إطلاق المرحلة الأولى من مشروع "وديم غاردنز"، أحدث مجتمع للفلل في جزيرة الحديريات، والأول من نوعه في أبوظبي الذي يتيح خيار الشراء على الخارطة بتمويل يصل إلى 75% بالتعاون مع مصرف أبوظبي الإسلامي، مع الحصول على الموافقة المبدئية في غضون ساعتين من دون رسوم أو التزام بإتمام عملية التمويل. وبالنسبة للمشترين الإماراتيين، ستمنح "مدن" خصماً بنسبة 5% من قيمة العقار، بما يعادل الدفعة الأخيرة البالغة 5% والمستحقة عند التسليم.

ويقع مشروع "وديم غاردنز" ضمن المخطط الرئيسي لمشروع "وديم" في جزيرة الحديريات بأبوظبي، ويتضمن المخطط الرئيسي جادة بطول 2.3 كيلومتر، ويربط بين المناطق السكنية ومجموعة من المرافق والخدمات في "وديم". ويضم المشروع فللاً تتألف من أربع وخمس وست غرف نوم، مع خيارات متعددة للتشطيبات الخارجية والتصاميم الداخلية. ويحيط بالمشروع عدد من المسارات المخصصة للمشبي والجري، والممتدة على طول الواجهة المائية وتحيط بها المساحات الخضراء، إلى جانب مجموعة واسعة من المرافق والخدمات ضمن مشروع "وديم"، بما يوفر للسكان بيئة سكنية مترابطة تضع احتياجات الحياة اليومية في متناولهم.



وقال بيل أوريغان، الرئيس التنفيذي لمجموعة "مدن القابضة": يمثل مشروع "وديم غاردنز" مرحلة جديدة ضمن رؤيتنا الأوسع لجزيرة الحديريات وطموحنا في بناء مدن نابضة بالحياة من خلال تطوير وجهات متكاملة تتمحور حول احتياجات السكان. ومن خلال توسيع الخيارات السكنية ضمن "وديم"، نواصل توفير المزيد من الفرص للعيش ضمن هذا المجتمع المتنامي، بما يسهم في تقديم قيمة مستدامة على المدى الطويل لأبوظبي. وتضيف شراكتنا الاستراتيجية مع مصرف أبوظبي الإسلامي ميزة أخرى للمشروع، إذ تمنح المشترين والمستثمرين مرونة أكبر لتملك الفلل في "وديم غاردنز".

من جانبه، قال إبراهيم المغربي، الرئيس التنفيذي لشركة "مدن العقارية": "حرصنا في مشروع "وديم غاردنز" على ترسيخ مفهوم متكامل للحياة العصرية، يجمع بين جودة الحياة وسهولة التنقل والوصول إلى منظومة متكاملة من المرافق والخدمات، إلى جانب توفير فرص تملك تلبي تطلعات شريحة أوسع من المقيمين والمستثمرين في دولة الإمارات. ونؤمن بأن توسيع نطاق الوصول إلى السوق العقاري تعد نقطة تحول جوهريّة في ديناميكيات السوق وآليات شراء العقارات، من خلال الانتقال نحو نموذج أكثر شمولاً ومرونة في التملك، بما يعزز مكانة السوق العقاري في دولة الإمارات".

الجدير بالذكر أن "وديم غاردنز" يقع على بعد نحو 20 دقيقة بالسيارة من كورنيش أبوظبي، ونحو 15 دقيقة من مطار زايد الدولي.

MODON

للمزيد من المعلومات، يرجى زيارة: www.modon.com، أو الاتصال على الرقم: 800 MODON.

-انتهى-

نبذة عن مجموعة مدن القابضة

"مدن" هي شركة قابضة عالمية مقرها في أبوظبي بدولة الإمارات العربية المتحدة، ومدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية. تقود مدن مسيرة الابتكار في التطوير العمراني، وتحرص على تطوير تصاميم أيقونية وتجارب تتخطى التوقعات. وتشمل قطاعات أعمالها الأساسية عدة مجالات حيوية، بما في ذلك العقارات، الضيافة، إدارة الأصول والاستثمارات، والفعاليات والتمويل والسياحة والبنية التحتية الحضرية. وتسهم الشركة من خلال هذه القطاعات في بناء مدن نابضة بالحياة عبر تقديم قيمة مستدامة على المدى الطويل.

للمزيد من المعلومات، يرجى التواصل مع:

press@modon.com

ir@modon.com

www.modon.com

صفحات "مدن" على مواقع التواصل الاجتماعي:

