دار التأمين
INSURANCE HOUSE
P.J.S.C - ش.م.ع

تحليل تفصيلي للخسائر المتراكمة

التاريخ:	2026/11/18
اسم الشركة المدرجة:	دار التامين ش. م. ع
تحديد فترة البيانات المالية:	الربع الثالث لسنة 2026
الخسائر المتراكمة:	128,044,043درهم إماراتي
نسبة الخسائر المتراكمة إلى رأس المال:	%112.88
الأسباب الرئيسية المؤدية إلى هذه الخسائر المتراكمة وتاريخها:	1- تأمين المركبات: خلال عام 2022 و النصف الأول من عام 2023 تكبدت الشركة لخسائر التى استمر تأثيره الى عام 2024 وذلك نتيجة للمنافسة السعرية، ارتفاع العمولات المدفوعة،الممارسات في إدارة ومعالجة المطالبات في تلك الحقبةز 2- اثر التقارير المالية، والأخطاء المحاسبية المتعلقة بالفترات ما بين الأعوام 2020 و 2022 ، أدى إلى التأخر في إدراك الخسائر وما تسببه في تأخير عملية الإستجابة لتصويب تلك الأخطاء.

Confidential

أعدّت الإدارة بتوجيه وإشراف المجلس، خطة تعافي مفصلة وتم التصديق عليها من قبل الخبير الاكتواري الخارجي المعين، شركة ديلويت، وتم تقديمها إلى مصرف الامارات الإمارات العربية المركزي وتمت الموافقة عليها خلال يناير 2025.

احتوت خطة التعافي على التدابير التالية:

1- وضع استراتيجية جديدة لأعمال التأمين على المركبات والتأمين الصحي بما يجسِّد هذا التوجّه على مستوى الإيرادات الإجمالية والدخل الصافي، بحيث يتم تدعيم ذلك عبر مبادرات رئيسية تتمثل في المراجعة الدورية للأسعار، وانتقاء المخاطر، وإدارة المطالبات، وقدرات إعداد تقارير فعّالة لمؤشرات الأداء الرئيسية والإنذار المبكر.

2- إجراء تحسينات على استراتيجية بيع المنتجات لزيادة الأرباح في جميع قطاعات الأعمال، بما في ذلك القطاعات الصحية والشخصية والتجارية.

3-. تخفيض النفقات باتباع برامج استراتيجية خاصة للاتمتة.

4- إجراء تحسينات مستمرة للسياسات والإجراءات الداخلية.

5- ترسيخ ثقافة المشاركة والأداء العالي.

تقوم الإدارة بمراجعة التقدم بشكل مستمر لتوصيات خطة التعافي. وفيما يلي تحديث مستند إلى البيانات المالية المدققة كما في 30 سبتمبر 2026 :

1. لقد بدأ التنفيذ الناجح للإجراءات المذكوزة أعلاه يُظهر أثرًا إيجابيًا على ربحية الشركة، حيث سجلت الشركة ربحًا شاملاً صافيًا قدره 5.41 مليون درهم للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025 و 10.4 مليون درهم في الأشهر التسعة المنتهية في 30 سبتمبر 2026 مما أدى إلى انخفاض الخسائر المتراكمة من 140.4 مليون درهم في 31 ديسمبر 2024 إلى 128.04 مليون درهم كما في 30 سبتمبر 2026 .

دار التأمين
INSURANCE HOUSE
P.J.S.C - ش.م.ع

	2. تحسين وضع السيولة لدى الشركة بشكل كبير حيث بلغت النقدية وما يعادلها في 30 سبتمبر2026 أكثر من35.5%من إجمالي الأصول مقارنة ب 19% في نهاية ديسمبر 2024.

اسم المفوض بالتوقيع	السيد/ محمد القبيسي
المنصب الوظيفي	رئيس مجلس الإدارة
التوقيع والتاريخ	2026/11/18
ختم الشركة	